

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 03.11.2020 11:15:02

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSCB 44 INS 1372/2018 pro Emil Fischer, MBA, Mgr.

Okres: CZ0314 Písek

Obec: 549240 Písek

Kat.území: 720755 Písek

List vlastnictví: 7448

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
PROTON, společnost s ručením omezeným, Švermova 899, 39811 Protivín	00512079	

B Nemovitosti

Jednotky	Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
	2541/15	dílna nebo provozovna		byt.z.	3490/65161
<b>Vymezeno v:</b>					
Budova	Budějovické Předměstí, č.p. 2541, byt.dům, LV 6255 na parcele St. 6380, LV 6255				
Parcela	St. 6380	zastavěná plocha a nádvoří			215m2

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

## o Věcné břemeno chůze a jízdy

pouze k parcele KN st. 6380 v rozsahu dle geometrického plánu č. 2795-33/2000 ze 7.2.2000

Oprávnění pro

Parcela: St. 1922

Povinnost k

Jednotka: 2541/15

Listina Smlouva RV 384/1992.

POLVZ:332/2000

Z-100332/2000-305

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Zástavní právo smluvní

pro pohledávky současné a budoucí ve výši 3 000 000,- CZK s příslušenstvím na dobu do jejich úplného splacení

Oprávnění pro

Sparkasse Mühlviertel - West banka a.s. pobočka České  
Budějovice, nám. Přemysla Otakara II. 6/3, České  
Budějovice 1, 37001 České Budějovice, RČ/IČO: 60826908

Povinnost k

Jednotka: 2541/15

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 19/ 02/730 ze dne  
19.06.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.06.2002.

V-2245/2002-305

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky ve výši 3 460 000,-CZK a příslušenství

Oprávnění pro

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek, kód: 305.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 03.11.2020 11:15:02

Okres: CZ0314 Písek

Obec: 549240 Písek

Kat.území: 720755 Písek

List vlastnictví: 7448

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Typ vztahu*

*Oprávnění pro*

Oberbank AG, id.č.FN 79063w, Untere Donaulände 28, A-4020 Linz, Rakouská republika, vykonává: Oberbank AG pobočka Česká republika, nám. Přemysla Otakara II. 6/3, České Budějovice 1, 37001 České Budějovice, RČ/IČO: 26080222

*Povinnost k*

Jednotka: 2541/15

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 22.08.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.08.2012.

V-2809/2012-305

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje

*Typ vztahu*

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Vendula Flajšhansová, Divadelní 2728/3a, 301 00 Plzeň

*Povinnost k*

PROTON, společnost s ručením omezeným, Švermova 899, 39811 Protivín, RČ/IČO: 00512079

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce EÚ Plzeň-sever 121 EX-5157/2017 -7 ze dne 03.01.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.01.2018 14:54:13. Zápis proveden dne 08.01.2018; uloženo na prac. Plzeň-sever

Z-50/2018-407

*Související zápisy*

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

*Povinnost k*

Jednotka: 2541/15

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Plzeň-sever 121EX-5157/2017 -20 ze dne 10.01.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.01.2018 15:36:24. Zápis proveden dne 17.01.2018; uloženo na prac. Písek

Z-101/2018-305

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

insolvenční správce: Mgr. Emil Fischer, IČO 71391509, se sídlem Podolská 90/5, 147 00 Praha 4

*Povinnost k*

PROTON, společnost s ručením omezeným, Švermova 899, 39811 Protivín, RČ/IČO: 00512079

Listina Usnesení insolvenčního soudu o prohlášení konkursu (§245, §405 odst. 2 z.č.182/2006 Sb.), o úpadku Krajský soud v Českých Budějovicích KSCB 44 INS-1372/2018 -A10 ze dne 08.03.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.03.2018 09:04:33. Zápis proveden dne 13.03.2018; uloženo na prac. Písek

Z-642/2018-305

*Související zápisy*

Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

*Povinnost k*

PROTON, společnost s ručením omezeným, Švermova 899,

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 03.11.2020 11:15:02

Okres: CZ0314 Písek

Obec: 549240 Písek

Kat.území: 720755 Písek

List vlastnictví: 7448

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Typ vztahu*

*Povinnost k*

39811 Protivín, RČ/IČO: 00512079

*Listina* Usnesení insolvenčního soudu o prohlášení konkursu (§245, §405 odst. 2 z.č.182/2006 Sb.), o úpadku Krajský soud v Českých Budějovicích KSCB 44 INS-1372/2018 -A10 ze dne 08.03.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.03.2018 09:04:33. Zápis proveden dne 13.03.2018; uloženo na prac. Písek  
Z-642/2018-305

*Plomby a upozornění - Bez zápisu*

*E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

*Listina*

- o Smlouva o převodu bytu a nebytového prostoru V4 280/2001 -právní účinky vkladu vznikly dnem 7.2.2001.

POLVZ:196/2001

Z-100196/2001-305

Pro: PROTON, společnost s ručením omezeným, Švermova 899, 39811 Protivín

RČ/IČO: 00512079

- o Prohlášení vlastníka budovy o vymezení jednotek (zák.č.72/1994 Sb.) - oznám. o změně obsahu ze dne 19.12.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.01.2006.

V-117/2006-305

Pro: PROTON, společnost s ručením omezeným, Švermova 899, 39811 Protivín

RČ/IČO: 00512079

*F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu*

**Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek, kód: 305.

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 03.11.2020 11:25:33