



Teaser – Opakovaný prodej běžícího podniku (on going concern) Mladá fronta a.s., Mezi Vodami 1952/9 143 00 Praha 4 – Modřany

Úvod

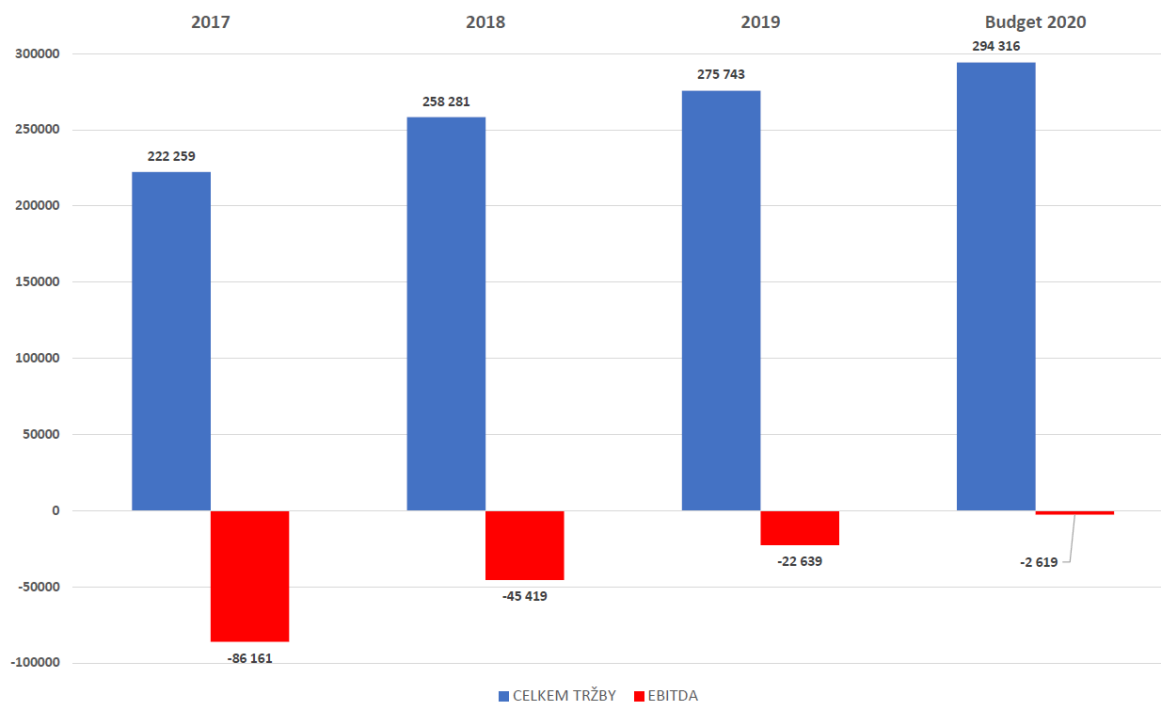
Společnost **GAUTE, a.s.** byla pověřena v rámci konkurzu na majetek dlužníka insolvenční správkyní opakovaným prodejem běžícího podniku (obchodního závodu) insolvenčního dlužníka **Mladá fronta a.s. (Mf)** za účelem rychlého, efektivního a hlavně transparentního zpeněžení pro dosažení maximálního výtěžku plynoucího do majetkové podstaty. Prodej probíhá formou online aukce na webu www.verejnedrazby.cz/A5675

Představení společnosti a tržní pozice

Vydavatelství Mladá fronta je moderní vydavatelství s **pětasedmdesátiletou tradicí**, existuje na trhu od roku **1945**. V rámci českého mediálního trhu lze konstatovat, že Mf patří mezi TOP 10 českých nakladatelů.

Sídlo společnosti: Mezi Vodami 1962/9, 143 00 Praha 4 – Modřany, aktuálně však vydavatelství funguje v pronajatých nových kancelářských prostorách v moderní administrativní budově SmíchOff na adrese ul. Plzeňská, Praha 5 – Smíchov

Ekonomické ukazatele podniku dlužníka od roku 2017 v tisících Kč



Produkty

Vlajkovou lodí vydavatelství je týdeník **Euro** - nejprodávanější titul soustředěný na byznys a byznysmeny v České republice. Vychází každé pondělí, v elektronické verzi již v pátek večer. Pod značkou Euro vychází i celá řada dalších specializovaných titulů. Týdeník Euro pravidelně vychází s lifestylovou přílohou **Esence** (6x ročně) a magazínem **Hipster** (4x ročně). Týdeník Euro vydává skupinu specializovaných ročenek - **Top miliardáři**, **Top restaurace**, **Top advokátní kanceláře**, **Top Amazing Places**, **Top české pivo** a **Top podnikatelka**.

Spolu s týdeníkem Euro vychází také Top speciály, lifestylové magazíny Esence a Hipster. **Divize Online** provozuje také ekonomický web Finance.cz a dalších 12 specializovaných online titulů. **Divize Knihy** na trh ročně uvede kolem 200 nových nebo dotiskových knižních titulů pro širokou veřejnost a odborníky ve zdravotnictví. Portfolio vydavatelství Mladá fronta doplňuje divize **Tištěné tituly**, kam patří především auto-moto a hobby magazíny, zdravotnické časopisy, pro nejmenší děti časopis Puntík, magazín Maminčin Puntík a časopis Tečka pro děti od šesti let.



Divize Tištěné tituly

auto motor a sport, auto motor a sport Classic, AUTO7, MOTOCYKL, lastauto omnibus, Udělej si sám, AutoPrůvodce, Active sport



Dětské tituly

Puntík, ČasopisPuntík.cz, Maminčin Puntík, Tečka, ČasopisTečka.cz

Medical tituly

Zdravotnictví a medicína, Postgraduální medicína, Postgraduální gastroenterologie & hepatologie, Tempus Medicorum, Ortopedie, Vakcinologie, GYNEKOLOG – časopis ženských lékařů, Česká dermatovenerologie, Odborná literatura, Sestra roku, Česká gynekologie, Česká revmatologie, Česko-slovenská pediatrie, Transfúze a hematologie dnes, Epidemiologie, mikrobiologie, imunologie, Otorinolaryngologie a foniatrie, Geriatrie a gerontologie, Rehabilitace a fyzikální lékařství, Revizní a posudkové lékařství, Praktický lékař, Acta Chirurgiae Plasticae, Pracovní lékařství, Medical Services.cz, Dítě a já

Webové portály

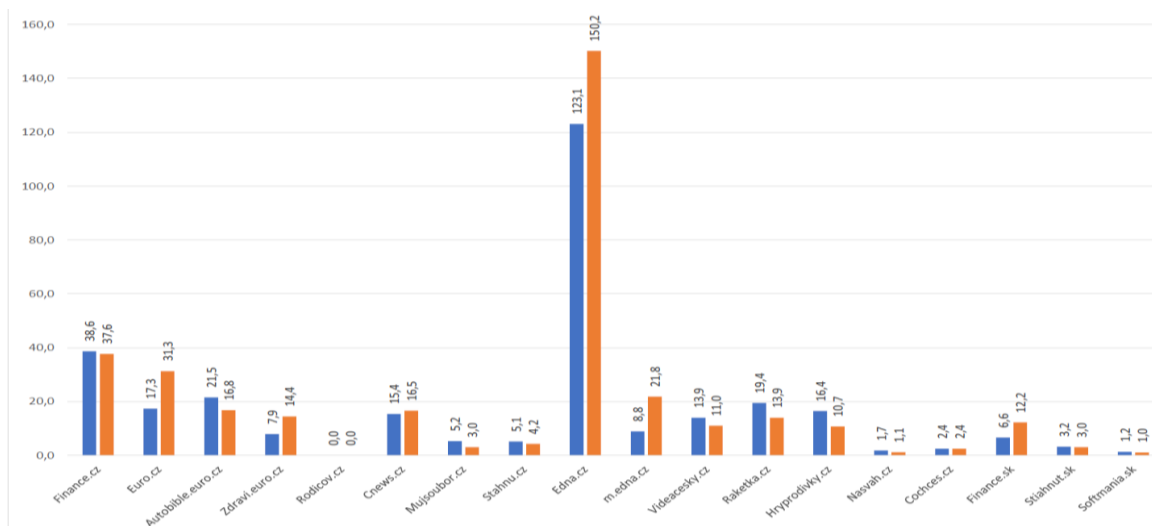
Vydavatelství Mladá fronta patří k významným hráčům na online trhu, v současnosti provozuje **15 specializovaných webů**. Mf dále vlastní více než **500 převážně .cz nebo .sk domén**

Divize online

Autobible.cz, Euro.cz, Zdraví.Euro.cz, Finance.cz, Rodičov.cz, Cnews.cz, MůjSoubor.cz, Stáhnú.cz, Edna.cz, Vide Česky.cz, Raketka.cz, HryProDívky.cz, NaSvah.cz, CoChceš.cz, Kniha.cz

Vydavatelství Mladá fronta provozuje nejen ekonomicko-zpravodajský web Euro.cz také odborný web Finance.cz/Finance.sk a dalších jedenáct specializovaných webů. Web Zdraví.Euro.cz je zaměřen na zpravodajství ze zdravotnictví a medicíny. Na fanoušky automobilismu a sportu jsou orientovány webové stránky Autobible.cz a NaSvah.cz. Videohrám a televizním seriálům se věnují weby, HryProDívky.cz, Raketka.cz, Vide Česky.cz a Edna.cz. Poslední uvedený získal v roce 2015 a 2017 v kategorii Zájmové weby Křišťálovou lupu. Stahovací weby jsou MůjSoubor.cz a Stáhnú.cz. Web CoChceš.cz je zaměřen na nabídku různého zboží. Internetové knihkupectví Kniha.cz nabízí kompletní sortiment knižního trhu ČR s více než 60 tisíci knih všech žánrů k osobnímu odběru na více než 500 výdejních místech.

Meziroční srovnání impresí 2018 a 2019 v mil.



Struktura transakce a časový harmonogram

Prodej běžícího závodu (on going concern) z majetkové podstaty v rámci konkurzu na majetek dlužníka v souladu s ustanovením § 289 a § 290 a násl. insolvenčního zákona a § 2175 a násl. občanského zákoníku.

Prodej v režimu mimo dražbu dle § 286 odst. 1 písm. c) formou online aukce konané na adrese <https://www.verejnedrazby.cz/A5675>

Vyvolávací cena	25 538 100 Kč
11.11.2020*	Začátek inzerce, otevření DATA ROOM, zveřejnění průvodní dokumentace, doplňující dotazy možné kdykoliv během trvání DATA ROOM
23.11.2020 18:00	konec DATA ROOM
24.11.2020 10:00	Zahájení aukce
24.11.2020 16:00**	Ukončení aukce
27.11.2020	Termín doplacení kupní ceny + termín podpis smlouvy o převodu závodu
30.11.2020	Rozhodný den pro převod závodu, oznámení o převodu závodu do OR

Podmínky účasti - registrace

1. Složení kauce ve výši 10.500.000 Kč
2. Podpis a doručení smlouvy o složení kauce
3. Podpis a doručení NDA

Organizátor aukce + kontaktní osoba

GAUTE, a.s., IČO 25543709, sídlem Lidická 26, 602 00 Brno

Kontaktní osoba

Mgr. Luboš Macháček, obchodní ředitel,
tel.: +420 605 341 674, machacek@gaute.cz,
www.verejnedrazby.cz, www.gaute.cz



Tento přehled byl připraven společností GAUTE, a.s. na základě veřejně dostupných informací a informací poskytnutých Mladá fronta a.s..

Jediným účelem tohoto dokumentu je podpora příjemce v rozhodování, jestli si přejí pokračovat v dalším zkoumání prodeje podniku. Tento přehled nemá za účel tvořit základ investičního rozhodnutí a netvoří nabídku, pozvání nebo doporučení

prodeje. Zároveň tento přehled ani žádné další veřejně dostupné informace nezakládají žádnou smlouvu, či neznamenají, že žádná takováto smlouva vznikne.