

Znalecký posudek č. 2571 / 66 / 2019

**ideální spoluvlastnický podíl ve výši 5/32 na pozemku p.č.287/1
(LV č.122), katastrální území Stradonice u Zlonic, obec
Stradonice, okres Kladno**

Objednatel: Administrace insolvenčí CITY TOWER, IČ: 29414873
v.o.s. DIČ: CZ29414873
Hvězdova 1716 / 2b
140 78 Praha 4

Vypracoval: Ing. Čoudek Pavel
Plickova 567
149 00 Praha 11

Datum vypracování: 18.9.2019

Účel ocenění: Určení obvyklé ceny nemovitosti pro účel insolvenčního řízení

Zpracováno pro: Administrace insolvenčí CITY TOWER, v.o.s.

Identifikace ocenění (objednávky) přidělená objednatelem: KSPH 65 INS 11950/2019



**Toto ocenění obsahuje 12 stran textu a 5 číslovaných stran příloh+ 33 stran dalších příloh.
Předává se ve dvou tištěných vyhotoveních.**

Obsah

1.	Rekapitulace - současný stav	3
2.	Účel ocenění	4
3.	Metody zjištění hodnoty	4
4.	Podklady pro ocenění	4
5.	Předmět ocenění	5
6.	Místopis	5
7.	Přístup k věcem nemovitým	7
7.1.	Katastrální mapy přístupů - KÚ Stradonice u Zlonic (755796).....	9
8.	Omezení vlastnictví.....	9
9.	Popis nemovitostí	10
9.1.	Parcela 287/1.....	10
9.2.	Přehled výměr pozemků podle druhu	10
9.3.	Katastrální mapy - KÚ Stradonice u Zlonic (755796)	11
10.	Znalecká doložka.....	12
Přílohy		13
11.	Rizika	14
12.	Podmínky platnosti ceny.....	14
13.	Porovnávací metoda	14
13.1.	Analýza trhu.....	14
13.2.	Výpočet porovnávací hodnoty.....	17

Další přílohy

Fotodokumentace

Výpis z katastru nemovitostí LV č. 122, k.ú. Stradonice u Zlonic

1. Rekapitulace - současný stav

Rekapitulace zjištění:

Hodnotu věcí nemovitých bez zohlednění spoluvlastnického podílu stanovenou porovnávací metodou odhadujeme ve výši (po zaokrouhlení):

315 000 Kč

Každá z těchto metod hodnotí věc nemovitou z určitého hlediska, má určitou vypovídací schopnost a je podkladem pro stanovení odhadu tržní hodnoty.

Vzhledem k účelu, pro který je toto ocenění zpracováno, má pro stanovení konečného výroku rozhodující vypovídací schopnost ocenění nemovitostí na základě vlastní hodnoty určené odborným odhadem.

Místní šetření bylo provedeno 28.8.2019 za přítomnosti pouze znalce. Pozemek je volně přístupný.

Kladné vlivy na cenu:

souvisle zastavěné území obce

Záporné vlivy na cenu:

poloha v záplavovém území

omezené zemědělské využití

podílové spoluvlastnictví

omezený přístup z veřejné komunikace

Na základě výše uvedených skutečností odhadujeme tržní hodnotu věcí nemovitých - ideálního spoluvlastnického podílu ve výši 5/32 na pozemku p.č.287/1 (LV č.122), katastrální území Stradonice u Zlonic, obec Stradonice, okres Kladno, ke dni ocenění 28.8.2019 ve výši:

39 000 Kč

Ocenění je v souladu s Mezinárodními oceňovacími standardy, které vydal mezinárodní výbor pro oceňovací standardy (IVSC).

Prohlašuji, že při provedení ocenění jsem osobou nezávislou.

Vypracoval	Ing. Čoudek Pavel Plickova 567 149 00 Praha 11	
Licence číslo		
0604		podpis, razítko

2. Účel ocenění

Toto ocenění nemůže být použito k jinému účelu než je uvedeno v této zprávě. Jakékoli jiné použití či převzetí údajů pro jiný účel objednatelem či třetí stranou je neplatné. Platnost ocenění je omezena faktory, které mohou nastat po datu ocenění a mohou mít vliv na odhad tržní hodnoty.

Ocenění je provedeno jako tržní, jehož výsledkem je odhad tržní hodnoty předmětu ocenění, kterou se dle International Valuation Standards (Mezinárodní oceňovací standardy) rozumí: odhadnutá částka, za kterou by měl být majetek směněn k datu ocenění mezi ochotným kupujícím a ochotným prodávajícím při transakci mezi samostatnými a nezávislými partnery po náležitém marketingu, ve které by obě strany jednaly informovaně, rozumně a bez nátlaku.

3. Metody zjištění hodnoty

Pro odhad tržní hodnoty je hodnocení prováděno jak v zahraniční, tak v naší praxi v zásadě třemi základními metodami, které jsou používány v různých modifikacích.

Stručná charakteristika těchto metod:

- metoda nákladového ohodnocení (věcná)

Jedná se v podstatě o stanovení nákladů na pořízení v současných cenách a určení opotřebení přiměřeného stáří a skutečnému stavu (časová cena, vystihující reálný, technický stav v čase hodnocení).

- metoda výnosová (příjmová)

Vyjadřuje schopnost věci nemovité vytvářet výnos (příjem). Dosahovaný výnos je charakteristikou užitečnosti.

- metoda porovnávací (tržní, statistická)

V principu se jedná o vyhodnocení cen nedávno prodaných porovnatelných věcí nemovitých.

Pro stanovení obvyklé ceny v současném stavu budou použity metody: **porovnávací**

Nemovitosti jsou oceňovány v současném stavu na základě předaných podkladů a provedeného místního šetření.

Prohlídka nemovitosti byla provedena dne 28.8.2019.

4. Podklady pro ocenění

1. Základní podklady

Výpis z katastru nemovitostí LV č. 122, k.ú. Stradonice u Zlonic

2. Ostatní podklady

Územní plán obce.

5. Předmět ocenění

Předmětem ocenění jsou věci nemovité (včetně inženýrských sítí, přípojek, příslušenství a všech součástí)

zapsané na LV 122, k.ú. Stradonice u Zlonic

ve vlastnictví

Březinová Zdeňka	Mírová 1475/39, 27401 Slaný	7/32
Doanová Alena	nám. Přemysla Otakara II. 2/2, České Budějovice 1, 37001 České Budějovice	1/72
Foldová Ivana	Strahovská 291, 38232 Velešín	1/72
Hlavová Jana	č. p. 60, 27371 Stradonice	1/16
Kubrychtová Jitka	Moskevská 2035/21, 36001 Karlovy Vary	1/72
Kunar Josef	Krasoňov 83, 39601 Humpolec	1/72
Kunar Vlastimil	Lidická tř. 136/5, České Budějovice 7, 37001 České Budějovice	1/72
Kytková Květa	č. p. 33, 27371 Dřínov	5/32
Peterka Jiří	č. p. 91, 73572 Petrovice u Karviné	1/24
Peterka Otakar	č. p. 126, 43905 Panenský Týnec	1/16
Peterka Václav	Donatellova 2002/8, Strašnice, 10000 Praha 10	1/24
Peterka Václav	Sokolovská 132/31, Rybáře, 36005 Karlovy Vary	1/8
Phamová Romana	č. p. 26, 39165 Rataje	1/72
Poláková Anna	Školská 167, 27305 Smečno	1/8
Rolincová Jitka	Husova 91/7, 27401 Slaný	1/24
Šereš Ladislav	Březovík 5, 38301 Ktiš	1/72
Šereš Martin	č. p. 35, 38232 Mirkovice	1/72
Šereš Milan	č. p. 35, 38232 Mirkovice	1/72

Parcelní číslo	Výměra v m ²	Druh pozemku	Způsob využití	Stavba
287/1	10 496	orná půda		
Celkem	10 496			

(poznámka: + ve sloupci Stavba před názvem stavby znamená, že stavba je součástí pozemku)

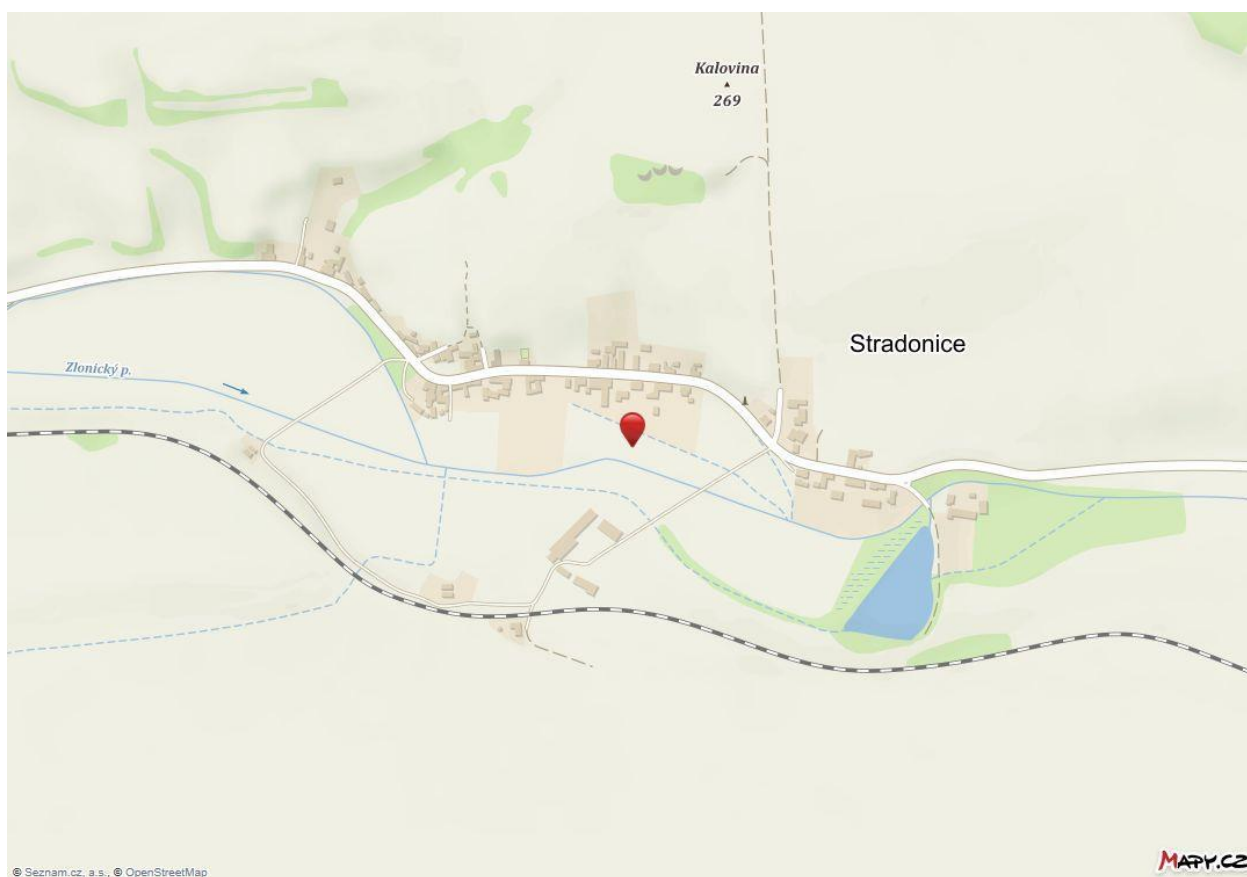
6. Místopis

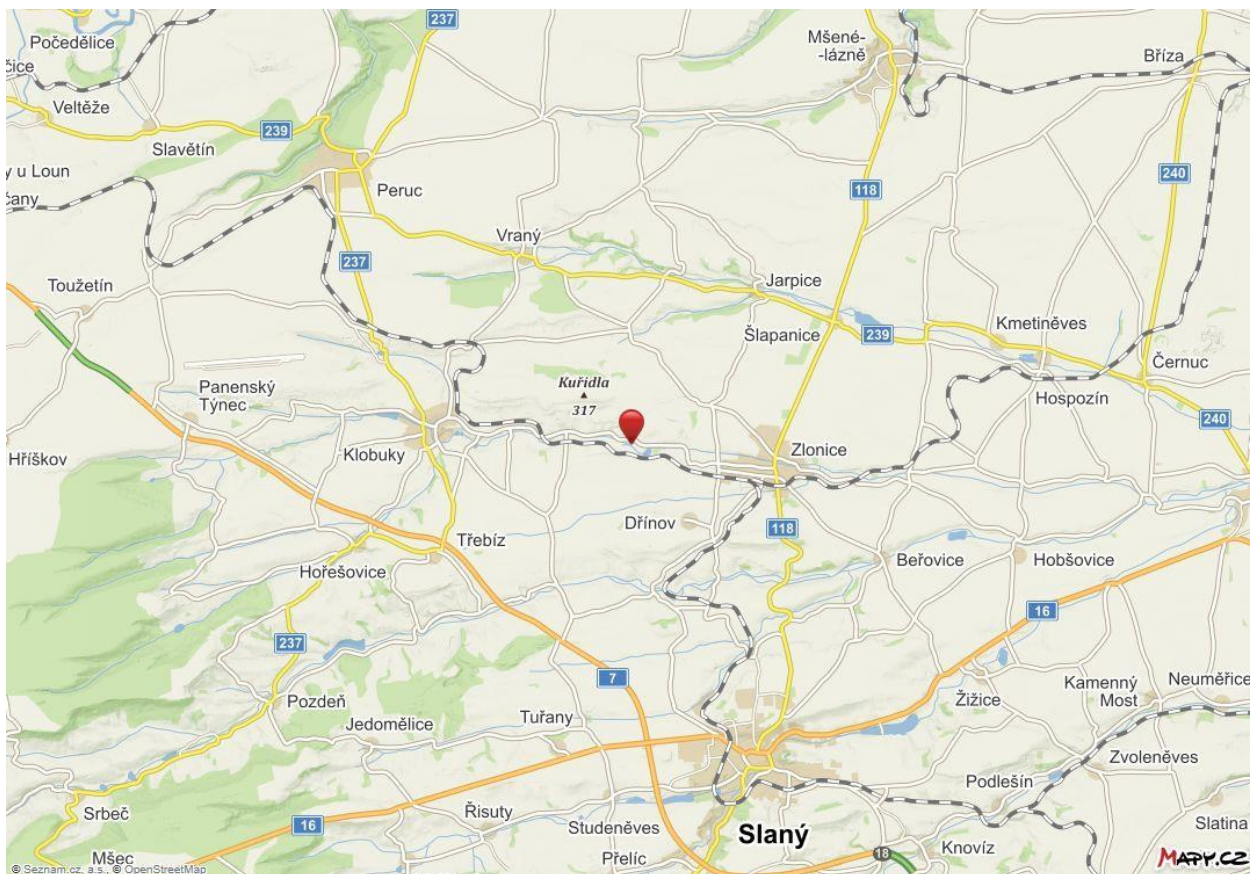
Poloha a význam obce v rámci ČR a regionu			
Obec Stradonice se nachází v okrese Kladno ve Středočeském kraji. Leží cca 8 km severozápadně od města Slaný, 17 km severozápadně od města Kladno v údolí Zlonického potoka. Obcí prochází silnice III. třídy. Leží na železniční trati směr Kralupy nad Vltavou, Slaný, Louny se zastávkou v sousedních Zlonicích. Podle malého lexikonu obcí ČR má 128 obyvatel. V obci je minimální občanská vybavenost (obecní úřad, služby). V lokalitě a sousedství je omezené množství pracovních příležitostí.			
Umístění v obci, dopravní dostupnost, občanská vybavenost, ...			
Poloha v obci	širší centrum-smíšená zástavba		
Dostupnost MHD do 10 minut pěšky	Ne	Dostupnost dálnice/silnice I. třídy do 10 minut autem	Ne
Předmětný pozemek je situovaný východně od centra obce, v údolí Zlonického potoka. Centrum obce je vzdálené cca 300m. Ve schváleném územním plánu obce je pozemek v nezastavitelném území a je veden jako zemědělská plocha - orná půda. Nachází se v záplavovém území aktivní zóny 20-leté vody.			
Dojezdová vzdálenost do správního centra (Krajské město)	49		Km

Hromadná doprava - četnost spojů	nízká frekvence spojů
Nákupní možnosti dostupné v místě	Ne
Informace o nemovitosti	
Pozemek p.č.287/1, vedený v druhu orná půda je protáhlého nepravidelného tvaru s neošetřovanými hustými náletovými trvalými porosty ve východní polovině a podél potoka a zemědělsky obdělávanou částí s malou kolnou nezjištěného vlastníka v západní polovině. Kolna není zanesena v KN. Pronájem nemovitosti nezjištěn. Pozemek východně sousedí s hrází místní účelové přístupové komunikace, jižně se Zlonickým potokem, severně se zahradami rodinných domů podél hlavní komunikace obcí. Hranice pozemku nejsou v terénu vyznačeny. Podle BPEJ se jedná o průměrně kvalitní zemědělskou půdu.	
Kategorie povodňového ohrožení	3 - střední ohrožení

Adresa

Kraj	Středočeský kraj	Obec	Stradonice	Počet obyvatel	128
Kat. území	Stradonice u Zlonic	Ulice			
Část obce	Stradonice				





© přispěvatelé OpenStreetMap

7. Přístup k věcem nemovitým

Přístup a příjezd k nemovitostem

Přehled přístupových parcel:

Parcela	Druh	Způsob využití	Vlastník
326	ostatní plocha	ostatní komunikace	Hulcr Michal Ing.

Přístup a příjezd k nemovitostem je po neuzpevněné komunikaci.
Příjezdová komunikace vykazuje závady: omezený průjezd.

Podrobné informace o přístupových parcelách:

Parcela 326

Katastr	755796 Stradonice u Zlonic	LV	159
Typ parcely	Parcela katastru nemovitostí		
Druh	ostatní plocha		
Využití	ostatní komunikace		

Ve vlastnictví

Hulcr Michal Ing.	č. p. 100, 27401 Královice
-------------------	----------------------------

Omezení vlastnictví

Kód	Omezení vlastnického práva
37	Věcné břemeno cesty

Přístup a příjezd k nemovitostem**Přehled přístupových parcel:**

Parcela	Druh	Způsob využití	Vlastník
326	ostatní plocha	ostatní komunikace	Hulcr Michal Ing.

Přístup a příjezd k nemovitostem je po nepevněné komunikaci.

Příjezdová komunikace vykazuje závady: omezený průjezd, nepevněná plocha, pozemky jiného vlastníky-fyzické osoby

Přístup a příjezd je po právní stránce řešen	věcným břemenem přístupu a příjezdu zapsaným v KN
--	---

Podrobné informace o přístupových parcelách:**Parcela 326**

Katastr	755796 Stradonice u Zlonic	LV	159
Typ parcely	Parcela katastru nemovitostí		
Druh	ostatní plocha		
Využití	ostatní komunikace		

Ve vlastnictví

Hulcr Michal Ing.	č. p. 100, 27401 Královice
-------------------	----------------------------

Omezení vlastnictví

Kód	Omezení vlastnického práva
37	Věcné břemeno cesty

7.1. Katastrální mapy přístupů - KÚ Stradonice u Zlonic (755796)



červená - parcely v ocenění, žlutá - přístup 1, zelená - přístup 2, modrá - přístup 3

8. Omezení vlastnictví

Omezení vlastnictví zapsaná na LV (část C)

LV	122	Kód	163	Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
K nemovitosti	p.č. 287/1			
Riziko	Ano			

LV	122	Kód	34	Zástavní právo soudcovské
K nemovitosti	p.č. 287/1			
Riziko	Ano			

LV	122	Kód	103	Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu
K nemovitosti	p.č. 287/1			
Riziko	Ano			

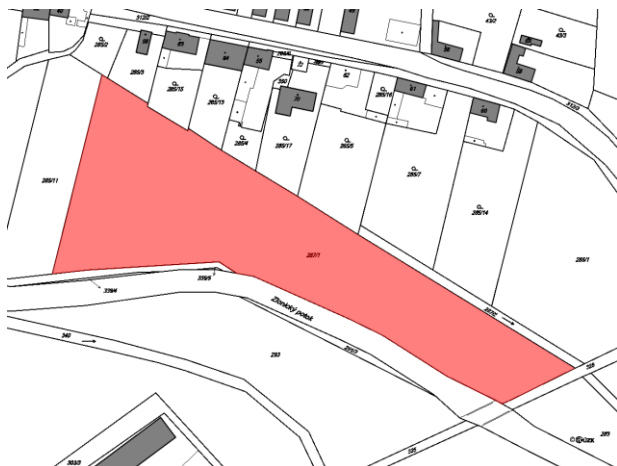
Ochrany nemovitosti zapsané na LV

LV	122	Kód	27	zemědělský půdní fond
K nemovitosti	p.č. 287/1			
Riziko	Ano			

9. Popis nemovitostí

9.1. Parcela 287/1

Katastr	755796 Stradonice u Zlonic	LV	122
Typ parcely	Parcela katastru nemovitostí	Výměra m ²	10 496
Druh	orná půda		
Využití			



Omezení vlastnictví

Kód	Omezení vlastnického práva
163	Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
34	Zástavní právo soudcovské
103	Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

Ochrany nemovitosti

Kód	Způsob ochrany nemovitosti
27	zemědělský půdní fond

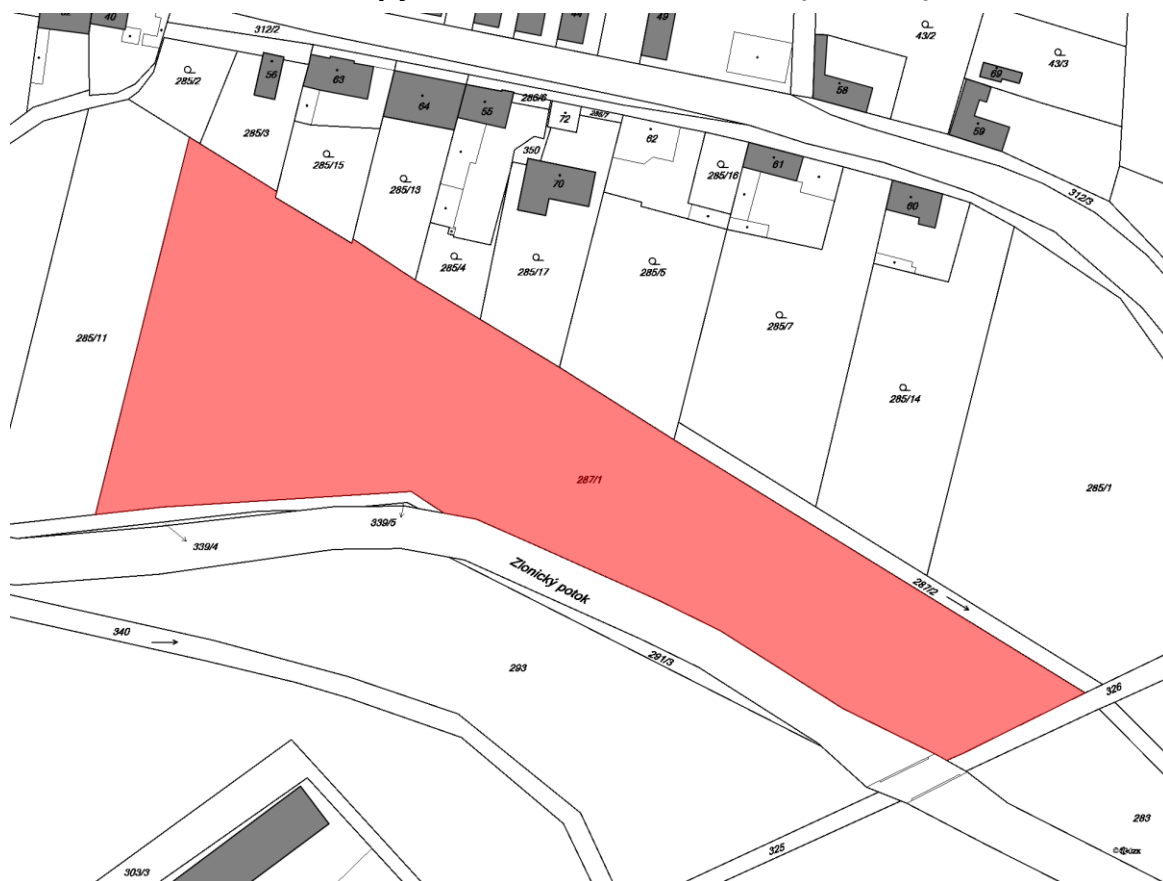
Dispozice

Kategorie plochy	Název plochy	Výměra [m ²]
Pozemky - orná půda		10 496.0

9.2. Přehled výměr pozemků podle druhu

Druh pozemku	Výměra [m ²]
orná půda	10 496
CELKEM	10 496

9.3. Katastrální mapy - KÚ Stradonice u Zlonic (755796)



červená plná - cenotvorné, červená šrafovaná - necenotvorné, šedě šrafovaná - není předmětem ocenění



10. Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím předsedy Městského soudu v Praze ze dne 2.9.1997, č.j.Spr. 388/97 pro základní obor ekonomika, pro odvětví ceny a odhady se zvláštní specializací oceňování nemovitostí.

Znalecký posudek byl zapsán pod poř. č.2571 znaleckého deníku.

Přílohy

11. Rizika

Rizika plynoucí z omezení vlastnictví a ochrany nemovitosti

- Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu - LV 122
- Zástavní právo soudcovské - LV 122
- Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu - LV 122
- zemědělský půdní fond - LV 122

Další rizika

- Věc nemovitá situována v záplavovém území
Kategorie povodňového ohrožení: 3 - střední ohrožení
- věcné břemeno zřízení zdi
Oprávnění pro parcelu p.č.287/1, nemá vliv na hodnotu nemovité věci
- stavba nezapsaná v KN
Na pozemku se nachází stavba, která není zanesená v KN. Vlastník není znám.

12. Podmínky platnosti ceny

- Věc nemovitá situována v záplavovém území
- Nemovitost je oceněna jako prázdná, bez závazků.
- Platnost ocenění je omezena časovým horizontem šesti měsíců.

13. Porovnávací metoda

Principem této metody je vyhodnocení cen nedávno uskutečněných prodejů věcí nemovitých srovnatelných svým charakterem, velikostí a lokalitou.

S ohledem na stávající trh s věcmi nemovitými a pohyb cen jednotlivých typů věcí nemovitých, by uskutečněné a vyhodnocované prodeje neměly být starší než 1 rok, neboť za delší dobu údaje ztratily svoji vypovídací schopnost.

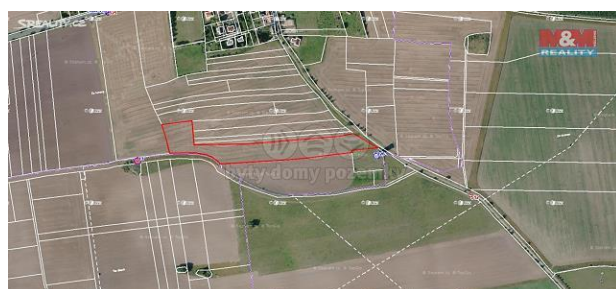
Toto porovnání se provádí na základě vlastního průzkumu trhu věcí nemovitých, vyhodnocením údajů z denního i odborného tisku, vývěsek realitních kanceláří, sledováním aukcí a dražeb, konzultacemi s realitními kancelářemi a správci věcí nemovitých. Závěrem tohoto šetření je odhadovaná prodejní cena, realizovatelná na šestiměsíční zprostředkovatelskou smlouvu, se zohledněním současné situace na trhu a pro srovnatelné věci nemovitě.

S přihlédnutím k umístění věci nemovitě, jejímu technickému stavu, vybavení a způsobu využití, jsme názoru, že oceňovaná nemovitost je obchodovatelná. Pro porovnávací metodu čerpáme údaje z vlastní databáze a rovněž z nabídek obdobných věcí nemovitých v inzertních novinách a časopisech.

U věcí nemovitých, jenž jsou inzerovány realitními kancelářemi v nabídkových cenách, které jsou velmi často oproti cenám nakonec realizovaným nadhodnocené, počítáme s cenami upravenými adekvátně k jejich nadhodnocení.

13.1. Analýza trhu

orná půda, 17260 m² užitné plochy



Kategorie	pozemek					Datum	16.9.2019
Název	orná půda			Lokalita	Tuřany-Byseň		
Kraj	Středočeský kraj	Okres	Kladno	Obec	Tuřany		
Zdroj	realitní inzerce – nabídky		realitní server				

Obestavěný prostor m3		Zastavěná plocha m2			
Výměra pozemku m2	17 260				

zemědělsky využívaná půda
přístupný komunikací

Plocha [m²]	17 260	Redukce ceny 30 %	Redukovaná cena	728 000 Kč
Cena	1 040 000 Kč		Redukovaná cena / m ²	42 Kč
Cena / m ²	60 Kč			

Porovnání s oceňovanou nemovitostí:
větší pozemek
součást zemědělsky využívaného celku

orná půda, 2111 m² užitné plochy



Kategorie	pozemek					Datum	16.9.2019
Název	orná půda			Lokalita	Podlešín		
Kraj	Středočeský kraj	Okres	Kladno	Obec	Podlešín		
Zdroj	realitní inzerce – nabídky		realitní server				

Obestavěný prostor m3		Zastavěná plocha m2			
-----------------------	--	---------------------	--	--	--

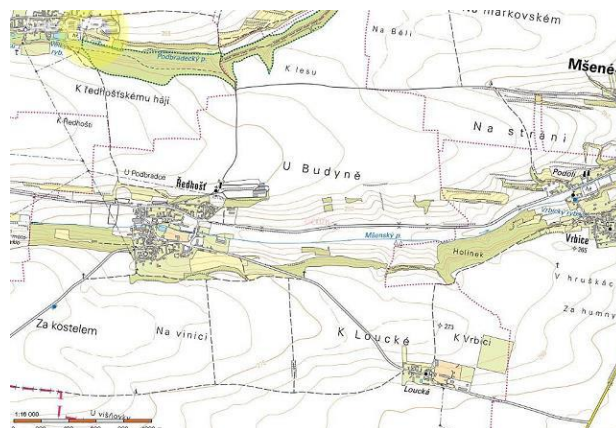
Výměra pozemku m2	2 111				
-------------------	-------	--	--	--	--

zemědělská půda
přístupný přes obecní pozemky

Plocha [m²]	2 111			
Cena	116 105 Kč	Redukce ceny	Redukovaná cena	81 274 Kč
Cena / m ²	55 Kč	30 %	Redukovaná cena / m ²	39 Kč

Porovnání s oceňovanou nemovitostí:
menší pozemek
zemědělsky využívaný
pronajatý

orná půda, 55000 m² užitné plochy



Kategorie	pozemek					Datum	16.9.2019
Název	orná půda			Lokalita	Mšené Lázně, Ředhošť		
Kraj	Ústecký kraj	Okres	Litoměřice		Obec	Mšené-lázně	
Zdroj	realitní inzerce – nabídky			realitní server			

Obestavěný prostor m3		Zastavěná plocha m2			
Výměra pozemku m2	55 000				

zemědělsky využívaná půda
přístupný přes obecní pozemky

Plocha [m²]	55 000			
Cena	2 282 000 Kč	Redukce ceny	Redukovaná cena	1 597 400 Kč
Cena / m ²	41 Kč	30 %	Redukovaná cena / m ²	29 Kč

Porovnání s oceňovanou nemovitostí:
větší pozemek
zemědělsky využívaný

Vyhodnocení údajů z databáze - rozpětí cen

Kategorie	Redukovaná cena	Redukovaná cena / m ²	Plocha m ²
pozemek	81 274 - 1 597 400	29.00 - 42.00	2 111 - 55 000

Vyhodnocení vzhledem k plochám v ocenění- rozpětí cen

Kategorie	Převzít z	Redukovaná cena / m ²
Pozemky - orná půda		30.00 - 50.00

13.2. Výpočet porovnávací hodnoty

Vychází se z porovnání s nabídkovými a prodejními cenami obdobných nemovitostí v lokalitě a širším sousedství. Výslednou hodnotu ovlivňuje fakt, že se jedná o ideální spoluvlastnické podíly k uvedeným nemovitostem. V podmínkách trhu je minimální poptávka po takovýchto částech nemovitostí. Z tohoto důvodu je zvolena redukce výše spoluvlastnického podílu ve výši cca 20% k podílu.

Kategorie	Plocha [m ²]	Cena /m ²	Cena
Pozemky - orná půda	10 496.0	30.00	314 880
CELKEM	10 496.0		314 880

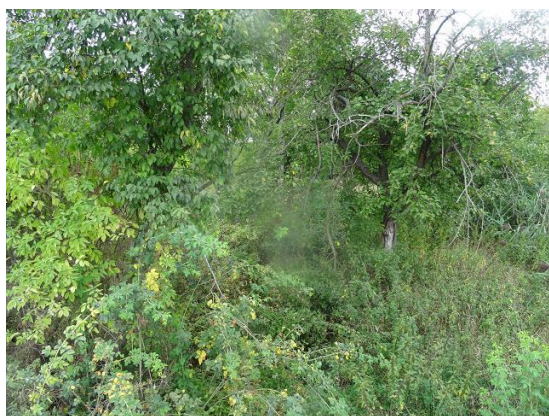
Hodnotu věcí nemovitých stanovenou porovnávací metodou odhadujeme ve výši (po zaokrouhlení):

315 000 Kč

Hodnotu ideálního spoluvlastnického podílu ve výši 5/32 věcí nemovitých stanovenou porovnávací metodou odhadujeme ve výši (po zaokrouhlení):

39 000 Kč

Fotodokumentace



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.07.2019 00:00:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: 0 pro Administrace insolvenční CITY TOWER, v.o.s.

Okres: CZ0203 Kladno

Obec: 599441 Stradonice

Kat.území: 755796 Stradonice u Zlonic

List vlastnictví: 122

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Březinová Zdeňka, Mírová 1475/39, 27401 Slaný	576202/1661	7/32
Doanová Alena, nám. Přemysla Otakara II. 2/2, České Budějovice 1, 37001 České Budějovice	705325/1359	1/72
Foldová Ivana, Strahovská 291, 38232 Velešín	656215/0606	1/72
Hlavová Jana, č.p. 60, 27371 Stradonice	715615/4687	1/16
Kubrychtová Jitka, Moskevská 2035/21, 36001 Karlovy Vary	626201/1052	1/72
Kunar Josef, Krasoňov 83, 39601 Humpolec	610821/0031	1/72
Kunar Vlastimil, Lidická tř. 136/5, České Budějovice 7, 37001 České Budějovice	571231/0582	1/72
Kytková Květa, č.p. 33, 27371 Dřínov	545321/3733	5/32
Peterka Jiří, č.p. 91, 73572 Petrovice u Karviné	700330/0700	1/24
Peterka Otakar, č.p. 126, 43905 Panenský Týnec	740817/0682	1/16
Peterka Václav, Donatellova 2002/8, Strašnice, 10000 Praha 10	750902/1179	1/24
Peterka Václav, Sokolovská 132/31, Rybáře, 36005 Karlovy Vary	380718/034	1/8
Phamová Romana, č.p. 26, 39165 Rataje	695525/1358	1/72
Poláková Anna, Školská 167, 27305 Smečno	406115/122	1/8
Rolincová Jitka, Husova 91/7, 27401 Slaný	675220/1269	1/24
Šereš Ladislav, Březovík 5, 38301 Ktiš	680621/0620	1/72
Šereš Martin, č.p. 35, 38232 Mirkovice	710929/1354	1/72
Šereš Milan, č.p. 35, 38232 Mirkovice	700325/1343	1/72

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
287/1	10496	orná půda		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno zřízení zdi

Oprávnění pro

Parcela: 287/1

Povinnost k

Parcela: St. 70, Parcela: St. 72, Parcela: 285/17, Parcela: 285/4

Listina Usnesení soudu číslo deníku 1093/1923.

Z-376/2005-231

Listina Usnesení soudu o dědictví Okresní soud v Kladně 32 D-948/2009 -41 ze dne 01.06.2010. Právní moc ke dni 01.06.2010.

Z-2360/2010-231

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřízení zdi

Oprávnění pro

Parcela: 287/1

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Slaný, kód: 231.

strana 1

prokazující stav evidovaný k datu 25.07.2019 00:00:00

Obec: 599441 Stradonice

List vlastnictví: 122

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vzťahu

Povinnost k

Parcela: 285/5

Listina Usnesení soudu číslo deníku 1093/1923.

Z-376/2005-231

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vzťahu

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

Pro pohledávku ve výši 3.899,- Kč s příslušenstvím na spoluvlastnický podíl o velikosti 1/72

Oprávnění pro

Český inkasní kapitál, a.s., Václavské náměstí 808/66,
Nové Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 27646751

Povinnost k

Phamová Romana, č.p. 26, 39165 Rataje, RČ/IČO:
695525/1358

Parcela: 287/1

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorský úřad Praha-východ 081 EX-07242/2008 -25 M ze dne 16.06.2010. Právní
moc ke dni 26.07.2010.

-25

Z-3334 / 2010-231

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad
Praha - východ 081 Ex-07242/2008 -29 Chu ze dne 29.07.2010.

-29

Z-3334 / 2010-231

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

Pro pohledávku ve výši 31.090,- Kč s příslušenstvím na spoluvlastnický podíl o velikosti 1/72

Oprávnění pro

VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická
2020/4, Vinohrady, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 41197518

Povinnost k

Kubrychtová Jitka, Moskevská 2035/21, 36001 Karlovy
Vary, RČ/IČO: 626201/1052

Parcela: 287/1

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
 Exekutorský úřad Klatovy 120 EX-8967/2007 -31 ze dne 18.01.2011. Právní moc ke
 dni 19.01.2011.

Z-711/2011-231

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

Pro pohledávku ve výši 10.135,50 Kč s příslušenstvím na spoluvlastnický podíl o velikosti 1/72

Oprávnění pro

ČEZ Prodej, a.s., Duhová 425/1, Michle, 14000 Praha 4,
RČ/IČO: 27232433

Povinnost k

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Slaný, kód: 231.

strana 2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.07.2019 00:00:00

Okres: CZ0203 Kladno Obec: 599441 Stradonice
Kat.území: 755796 Stradonice u Zlonic List vlastnictví: 122
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Kubrychtová Jitka, Moskevská 2035/21, 36001 Karlovy
Vary, RČ/IČO: 626201/1052
Parcela: 287/1

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorský úřad Praha - východ 081 EX-02950/2010 -009Jta ze dne 20.06.2011.
Právní moc ke dni 23.07.2011.

Z-1510/2012-231

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad
Praha - východ 081 EX-02950/2010 -200Mna ze dne 19.03.2012.

Z-1510/2012-231

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

Pro pohledávku ve výši 63 907,- Kč s příslušenstvím na spoluvlastnický podíl o velikosti 1/72.

Oprávnění pro

VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická
2020/4, Vinohrady, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 41197518

Povinnost k

Šereš Milan, č.p. 35, 38232 Mirkovice, RČ/IČO:
700325/1343
Parcela: 287/1

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorský úřad Prachatice 040Ex-757/2005 -19 ze dne 23.03.2012. Právní moc ke
dni 10.04.2012.

Z-2127/2012-231

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

Pro pohledávku ve výši 1.885,- Kč s příslušenstvím na spoluvlastnický podíl o velikosti 1/72

Oprávnění pro

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance
Group, Pobřežní 665/23, Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO:
63998530

Povinnost k

Šereš Martin, č.p. 35, 38232 Mirkovice, RČ/IČO:
710929/1354
Parcela: 287/1

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorský úřad Šumperk 139 EX-02280/2011 -011 ze dne 27.07.2011. Právní moc
ke dni 21.03.2012.

Z-2055/2012-231

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad
Šumperk 139 EX-02280/2011 -027 ze dne 12.04.2012.

Z-2055/2012-231

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

Pro pohledávku ve výši 1 567,- Kč s příslušenstvím na spoluvlastnický podíl o velikosti 1/72

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Slaný, kód: 231.

strana 4

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.07.2019 00:00:00

Okres: CZ0203 Kladno Obec: 599441 Stradonice
Kat.území: 755796 Stradonice u Zlonic List vlastnictví: 122
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

ZEPTER INTERNATIONAL s.r.o., Spálená 112/55, Nové
Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 14500469

Povinnost k

Šereš Milan, č.p. 35, 38232 Mirkovice, RČ/IČO:
700325/1343
Parcela: 287/1

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorský úřad Praha 7 063 EX-2525/2004 -52 ze dne 18.07.2012.
Z-3925/2012-231

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

Pro pohledávku ve výši 32.703,- Kč s příslušenstvím na spoluvlastnický podíl o
velikosti 1/72.

Doručeno dne 7.3.2013.

Oprávnění pro

Český inkasní kapitál, a.s., Václavské náměstí 808/66,
Nové Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 27646751

Povinnost k

Kubrychtová Jitka, Moskevská 2035/21, 36001 Karlovy
Vary, RČ/IČO: 626201/1052
Parcela: 287/1

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorský úřad Praha - východ 081 EX-24255/2009 -219Jta ze dne 06.03.2013.
Z-1217/2013-231

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

Pro pohledávku ve výši 23.400,- Kč s příslušenstvím na spoluvlastnický podíl o
velikosti 1/72.

Doručeno dne 5.4.2013.

Oprávnění pro

Švec Pavel Mgr., Ing., nám. F. Křížáka 2881, 39001
Tábor, RČ/IČO: 790315/1740

Povinnost k

Phamová Romana, č.p. 26, 39165 Rataje, RČ/IČO:
695525/1358
Parcela: 287/1

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorský úřad Mělník 031 Ex-375/2013 -33 ze dne 03.04.2013.
Z-1720/2013-231

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

Pro pohledávku ve výši 193 269,77 Kč s příslušenstvím na spoluvlastnický podíl o
velikosti 1/72. Doručeno dne 19.07.2013.

Oprávnění pro

Agren Capital, spol. s r.o., Pařížská 67/11, Josefov,
11000 Praha 1, RČ/IČO: 45791538

Povinnost k

Šereš Ladislav, Březovík 5, 38301 Ktiš, RČ/IČO:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Slaný, kód: 231.

strana 7

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.07.2019 00:00:00

Okres: CZ0203 Kladno Obec: 599441 Stradonice
Kat.území: 755796 Stradonice u Zlonic List vlastnictví: 122
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Pořadí k 12.02.2014 18:54

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
pro pohledávku ve výši 41.659,-Kč s příslušenstvím na spoluvlastnický podíl o velikosti 1/72

Oprávnění pro

VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická
2020/4, Vinohrady, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 41197518

Povinnost k

Šereš Martin, č.p. 35, 38232 Mirkovice, RČ/IČO:
710929/1354
Parcela: 287/1

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorský úřad Klatovy 120 EX-200250/2013 -26 ze dne 12.02.2014. Právní
účinky zápisu ke dni 12.02.2014. Zápis proveden dne 13.05.2014.

V-406/2014-231

Pořadí k 12.02.2014 18:55

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
pro pohledávku ve výši 35.000,-Kč s příslušenstvím na spoluvlastnický podíl o velikosti 1/72

Oprávnění pro

Bělinová Gabriela, č.p. 646, 78316 Dolany, RČ/IČO:
796108/5352

Povinnost k

Kubrychtová Jitka, Moskevská 2035/21, 36001 Karlovy
Vary, RČ/IČO: 626201/1052
Parcela: 287/1

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorský úřad Brno-město 97EX-7497/2008 -147 ze dne 01.07.2014. Právní
účinky zápisu ke dni 01.07.2014. Zápis proveden dne 24.07.2014.

V-2458/2014-231

Pořadí k 01.07.2014 10:14

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
pro pohledávku ve výši 2.000,-Kč s příslušenstvím na spoluvlastnický podíl o velikosti 1/72

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Okresní soud v Českých Budějovicích, Lidická tř. 98/20,
České Budějovice 7, 37001 České Budějovice, RČ/IČO:
00024627

Povinnost k

Šereš Milan, č.p. 35, 38232 Mirkovice, RČ/IČO:
700325/1343
Parcela: 287/1

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorský úřad Beroun 015 EX-3435/2014 -12 ze dne 07.07.2014. Právní účinky
zápisu ke dni 08.07.2014. Zápis proveden dne 30.07.2014.

V-2598/2014-231

Pořadí k 08.07.2014 20:40

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Slaný, kód: 231.
strana 10

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.07.2019 00:00:00

Okres: CZ0203 Kladno Obec: 599441 Stradonice
Kat.území: 755796 Stradonice u Zlonic List vlastnictví: 122
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Zápis proveden dne 22.12.2014; uloženo na prac. Slaný

Z-3044/2014-231

o Nařízení exekuce

Povinnost k

Doanová Alena, nám. Přemysla Otakara II. 2/2, České
Budějovice 1, 37001 České Budějovice, RČ/IČO:
705325/1359

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresní soud České Budějovice č.j.17 Nc-
8376/2007 -4 ze dne 24.04.2007; uloženo na prac. České Budějovice

Z-11343/2007-301

o Nařízení exekuce

Povinnost k

Kubrychtová Jitka, Moskevská 2035/21, 36001 Karlovy
Vary, RČ/IČO: 626201/1052

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresní soud v Karlových Varech 24 Nc-
2526/2007 -6 ze dne 04.06.2007; uloženo na prac. Karlovy Vary

Z-8965/2007-403

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

na spoluvlastnický podíl o velikosti 1/72.

Povinnost k

Doanová Alena, nám. Přemysla Otakara II. 2/2, České
Budějovice 1, 37001 České Budějovice, RČ/IČO:
705325/1359
Parcela: 287/1

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Rokycany 121-EX
2757/2007 -4 ze dne 21.06.2007. Právní moc ke dni 20.12.2010.

Z-3603/2007-231

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad
Plzeň - sever 121 EX-2757/2007 -15 ze dne 27.05.2011.

Z-4221/2011-231

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

na spoluvlastnický podíl o velikosti 1/72.

Povinnost k

Kubrychtová Jitka, Moskevská 2035/21, 36001 Karlovy
Vary, RČ/IČO: 626201/1052
Parcela: 287/1

Listina Exekuční příkaz Exekutorský úřad Karlovy Vary 55-EX 1287/2007 -15 ze dne
27.06.2007.

Z-3681/2007-231

o Nařízení exekuce

Povinnost k

Kubrychtová Jitka, Moskevská 2035/21, 36001 Karlovy
Vary, RČ/IČO: 626201/1052

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresní soud v Karlových Varech 26 Nc-
2600/2007 -4 ze dne 07.08.2007; uloženo na prac. Karlovy Vary

Z-14249/2007-403

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Slaný, kód: 231.

strana 13

prokazující stav evidovaný k datu 25.07.2019 00:00:00

Obec: 599441 Stradonice

List vlastnictví: 122

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vzťahu

- o Nařízení exekuce

Povinnost k

Kubrychtová Jitka, Moskevská 2035/21, 36001 Karlovy

Vary, RČ/IČO: 626201/1052

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresní soud v Karlových Varech 24 Nc-3110/2007 -5 ze dne 13.09.2007; uloženo na prac. Karlovy Vary

Z-15241/2007-403

- o Nařízení exekuce

Povinnost k

Šereš Martin, č.p. 35, 38232 Mirkovice, RČ/IČO:

710929/1354

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresní soud v Českém Krumlově 4Nc-768/2007 - 6 ze dne 11.07.2007; uloženo na prac. Český Krumlov

Z-8250 / 2007-302

- o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

na spoluvlastnický podíl o velikosti 1/72.

Povinnost k

Kubrychtová Jitka, Moskevská 2035/21, 36001 Karlovy

Vary, RČ/IČO: 626201/1052

Parcela: 287/1

Listina Exekuční příkaz Exekutorský úřad Klatovy 120 EX-8063/2007 -9 ze dne 04.12.2007.

Z-7630 / 2007-231

- o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

na spoluvlastnický podíl o velikosti 1/72.

Povinnost k

Kubrychtová Jitka, Moskevská 2035/21, 36001 Karlovy

Vary, RČ/IČO: 626201/1052

Parcela: 287/1

Listina Exekuční příkaz Exekutorský úřad Klatovy 120 EX-8967/2007 -14 ze dne 04.12.2007.

Z-7632/2007-231

- o Nařízení exekuce

Povinnost k

Šereš Ladislav, Březovík 5, 38301 Ktiš, RČ/IČO:

680621/0620

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresní soud v Prachaticích -2Nc 2813/2007 -2
ze dne 17.12.2007; uloženo na prac. Prachatice

Z-345/2008-306

- o Nařízení exekuce

Povinnost k

Kubrychtová Jitka, Moskevská 2035/21, 36001 Karlovy

Vary, RČ/IČO: 626201/1052

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresní soud v Karlových Varech 27 Nc-3744/2007 -6 ze dne 08.01.2008; uloženo na prac. Karlovy Vary

Z-2846/2008-403

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Slaný, kód: 231.

strana 14

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.07.2019 00:00:00

Okres: CZ0203 Kladno Obec: 599441 Stradonice
Kat.území: 755796 Stradonice u Zlonic List vlastnictví: 122
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

- o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl o velikosti 1/72.

Povinnost k

Šereš Martin, č.p. 35, 38232 Mirkovice, RČ/IČO:
710929/1354
Parcela: 287/1

Listina Exekuční příkaz Exekutorský úřad Prachatice 40-EX 14016/2007 -6 ze dne
15.01.2008.

Z-389/2008-231

- o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl o velikosti 1/72.

Povinnost k

Kubrychtová Jitka, Moskevská 2035/21, 36001 Karlovy
Vary, RČ/IČO: 626201/1052
Parcela: 287/1

Listina Exekuční příkaz Exekutorský úřad Cheb 074-EX 182/2008 -21 ze dne 19.02.2008.

Z-1271/2008-231

- o Nařízení exekuce

Povinnost k

Šereš Milan, č.p. 35, 38232 Mirkovice, RČ/IČO:
700325/1343

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresní soud v Prachaticích -6Nc 1697/2004 -6
ze dne 20.07.2004. Právní moc ke dni 09.12.2009; uloženo na prac. Prachatice

Z-4837/2008-306

- o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl o velikosti 1/72

Povinnost k

Šereš Milan, č.p. 35, 38232 Mirkovice, RČ/IČO:
700325/1343
Parcela: 287/1

Listina Exekuční příkaz Exekutorský úřad Praha 7 063 EX-2525/2004 -20 ze dne
15.05.2008.

Z-3587/2008-231

- o Nařízení exekuce

Povinnost k

Šereš Martin, č.p. 35, 38232 Mirkovice, RČ/IČO:
710929/1354

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresní soud v Českém Krumlově 1Nc-361/2008 -
5 ze dne 25.03.2008; uloženo na prac. Český Krumlov

Z-4130/2008-302

- o Nařízení exekuce

Povinnost k

Kubrychtová Jitka, Moskevská 2035/21, 36001 Karlovy
Vary, RČ/IČO: 626201/1052

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresní soud v Karlových Varech 26 Nc-
3984/2008 -7 ze dne 09.10.2008; uloženo na prac. Karlovy Vary

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Slaný, kód: 231.

strana 15

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.07.2019 00:00:00

Okres: CZ0203 Kladno Obec: 599441 Stradonice
Kat.území: 755796 Stradonice u Zlonic List vlastnictví: 122
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Z-21335/2008-403

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
Na spoluvlastnický podíl o velikosti 1/72

Povinnost k

Kubrychtová Jitka, Moskevská 2035/21, 36001 Karlovy
Vary, RČ/IČO: 626201/1052
Parcela: 287/1

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Brno-město 97 EX-7497/2008 -146 ze dne 01.07.2014. Právní účinky zápisu ke dni 01.07.2014.
Zápis proveden dne 03.07.2014; uloženo na prac. Slaný

Z-1683/2014-231

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl o velikosti 1/72

Povinnost k

Kubrychtová Jitka, Moskevská 2035/21, 36001 Karlovy
Vary, RČ/IČO: 626201/1052
Parcela: 287/1

Listina Exekuční příkaz Exekutorský úřad Brno-město 97EX-7497/2008 -16 ze dne
28.11.2008.

Z-8003/2008-231

o Nařízení exekuce

Povinnost k

Phamová Romana, č.p. 26, 39165 Rataje, RČ/IČO:
695525/1358

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce OS v Táboře 9 Nc-4291/2008 5 ze dne
17.03.2008; uloženo na prac. Tábor

Z-1968/2009-308

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl o velikosti 1/72

Povinnost k

Phamová Romana, č.p. 26, 39165 Rataje, RČ/IČO:
695525/1358
Parcela: 287/1

Listina Exekuční příkaz Exekutorský úřad Praha-východ 081 EX-07242/2008 -8 J ze dne
16.02.2009.

-8

Z-968/2009-231

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl o velikosti 1/72

Povinnost k

Kubrychtová Jitka, Moskevská 2035/21, 36001 Karlovy
Vary, RČ/IČO: 626201/1052
Parcela: 287/1

Listina Exekuční příkaz Exekutorský úřad Karlovy Vary 55 EX-1304/2004 -27 ze dne
26.04.2009.

Z-3259/2009-231

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Slaný, kód: 231.
strana 16

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.07.2019 00:00:00

Okres: CZ0203 Kladno Obec: 599441 Stradonice
Kat.území: 755796 Stradonice u Zlonic List vlastnictví: 122
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Šereš Martin, č.p. 35, 38232 Mirkovice, RČ/IČO:
710929/1354
Parcela: 287/1

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Šumperk 139 EX-20566/2011 -016 ze dne 02.11.2011. Právní moc ke dni 17.02.2012.

Z-7850/2011-231

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Šumperk 139 EX-20566/2011 -024 ze dne 25.04.2012.

Z-2366/2012-231

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Na spoluvlastnický podíl o velikosti 1/72

Povinnost k

Šereš Milan, č.p. 35, 38232 Mirkovice, RČ/IČO:
700325/1343
Parcela: 287/1

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Prachatice 040Ex-757/2005 -20 ze dne 23.03.2012.

Z-1634/2012-231

o Nařízení exekuce

Povinnost k

Šereš Martin, č.p. 35, 38232 Mirkovice, RČ/IČO:
710929/1354

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresní soud v Českém Krumlově 19EXE-1156/2011 -10 ze dne 06.05.2011. Právní moc ke dni 30.08.2011; uloženo na prac. Český Krumlov

Z-5981/2011-302

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Na spoluvlastnický podíl o velikosti 1/72

Povinnost k

Phamová Romana, č.p. 26, 39165 Rataje, RČ/IČO:
695525/1358
Parcela: 287/1

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Brno - město 056 EX-8595/2010 -13 ze dne 17.01.2012.

Z-2177/2012-231

o Nařízení exekuce

Povinnost k

Šereš Martin, č.p. 35, 38232 Mirkovice, RČ/IČO:
710929/1354

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresní soud v Českém Krumlově 21 EXE-6/2011 -11 ze dne 11.10.2011. Právní moc ke dni 30.11.2011; uloženo na prac. Český Krumlov

Z-7916/2011-302

o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Vít Novozámský, Bratislavská 73, 602 00 Brno

Povinnost k

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Slaný, kód: 231.

strana 19

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.07.2019 00:00:00

Okres: CZ0203 Kladno Obec: 599441 Stradonice
Kat.území: 755796 Stradonice u Zlonic List vlastnictví: 122
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Na spoluvlastnický podíl o velikosti 1/72.

Povinnost k

Šereš Martin, č.p. 35, 38232 Mirkovice, RČ/IČO:
710929/1354
Parcela: 287/1

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Český Krumlov 125
EX-1126/2013 -16 ze dne 14.10.2013; uloženo na prac. Slaný
Z-6051/2013-231

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Kamil Košina, Zdíkov 79, 384 73 Stachy

Povinnost k

Šereš Milan, č.p. 35, 38232 Mirkovice, RČ/IČO:
700325/1343

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Prachatice -
Mgr.Košina 040-EX 5448/2013 ze dne 27.11.2013; uloženo na prac. Prachatice
Z-10007/2013-306

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Na spoluvlastnický podíl o velikosti 1/72.

Povinnost k

Šereš Milan, č.p. 35, 38232 Mirkovice, RČ/IČO:
700325/1343
Parcela: 287/1

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Prachatice 040Ex-
5448/2013 -12 ze dne 13.12.2013; uloženo na prac. Slaný
Z-7062/2013-231

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor JUDr. Dalimil Mika, LL. M.,
Za Beránkem 836, 339 01 Klatovy

Povinnost k

Šereš Ladislav, Březovík 5, 38301 Ktiš, RČ/IČO:
680621/0620

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce : Soudní exekutor JUDr.
Dalimil Mika, LL. M. : 120 EX-37867/2013 -7 ze dne 12.12.2013. Právní účinky
zápisu ke dni 06.01.2014. Zápis proveden dne 08.01.2014; uloženo na prac.
Klatovy

Z-119/2014-404

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Na spoluvlastnický podíl o velikosti 1/72.

Povinnost k

Šereš Ladislav, Březovík 5, 38301 Ktiš, RČ/IČO:
680621/0620
Parcela: 287/1

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Klatovy 120 EX-

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Slaný, kód: 231.

strana 22

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.07.2019 00:00:00

Okres: CZ0203 Kladno Obec: 599441 Stradonice
Kat.území: 755796 Stradonice u Zlonic List vlastnictví: 122
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

37867/2013 -17 ze dne 08.01.2014. Právní účinky zápisu ke dni 08.01.2014.
Zápis proveden dne 22.01.2014; uloženo na prac. Slaný
Z-44/2014-231

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Na spoluvlastnický podíl o velikosti 1/72.

Povinnost k

Šereš Martin, č.p. 35, 38232 Mirkovice, RČ/IČO:
710929/1354
Parcela: 287/1

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Prachatice 040Ex-
5547/2013 -8 ze dne 15.01.2014. Právní účinky zápisu ke dni 15.01.2014. Zápis
proveden dne 27.01.2014.

Z-88/2014-231

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Kamil Košina, Zdíkov 79, 384 73 Stachy

Povinnost k

Šereš Martin, č.p. 35, 38232 Mirkovice, RČ/IČO:
710929/1354

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Prachatice -
Mgr.Košina 040-Ex 5547/2013 ze dne 06.01.2014. Právní účinky zápisu ke dni
24.01.2014. Zápis proveden dne 12.02.2014; uloženo na prac. Prachatice

Z-479/2014-306

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor JUDr. Dalimil Mika, LL. M., Za Beránkem 836, 339 01 Klatovy

Povinnost k

Šereš Martin, č.p. 35, 38232 Mirkovice, RČ/IČO:
710929/1354

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce : Soudní exekutor JUDr.
Dalimil Mika, LL. M. : 120 EX-200250/2013 - 14 ze dne 13.01.2014. Právní účinky
zápisu ke dni 11.02.2014. Zápis proveden dne 13.02.2014; uloženo na prac.
Klatovy

-

Z-1712/2014-404

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Na spoluvlastnický podíl o velikosti 1/72.

Povinnost k

Šereš Martin, č.p. 35, 38232 Mirkovice, RČ/IČO:
710929/1354
Parcela: 287/1

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Klatovy 120 EX-
200250/2013 -27 ze dne 12.02.2014. Právní účinky zápisu ke dni 12.02.2014.
Zápis proveden dne 24.02.2014; uloženo na prac. Slaný

Z-378/2014-231

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor JUDr. Dalimil Mika, LL. M.,
Za Beránkem 836, 339 01 Klatovy

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Slaný, kód: 231.

strana 23

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.07.2019 00:00:00

Okres: CZ0203 Kladno Obec: 599441 Stradonice
Kat.území: 755796 Stradonice u Zlonic List vlastnictví: 122
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Šereš Martin, č.p. 35, 38232 Mirkovice, RČ/IČO:
710929/1354

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce : Soudní exekutor JUDr.
Dalimil Mika, LL. M. : 120 EX-200286/2013 -11 ze dne 06.01.2014. Právní účinky
zápisu ke dni 12.02.2014. Zápis proveden dne 13.02.2014; uloženo na prac.
Klatovy

Z-1733/2014-404

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
Na spoluvlastnický podíl o velikosti 1/72.

Povinnost k

Šereš Martin, č.p. 35, 38232 Mirkovice, RČ/IČO:
710929/1354
Parcela: 287/1

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Klatovy 120 EX-
200286/2013 -25 ze dne 12.02.2014. Právní účinky zápisu ke dni 12.02.2014.
Zápis proveden dne 24.02.2014; uloženo na prac. Slaný

Z-377/2014-231

o Zahájení exekuce

pověřený exekutor: EÚ Beroun, Mgr. Pavel Dolanský, Palackého 32/1, Beroun 26601

Povinnost k

Šereš Milan, č.p. 35, 38232 Mirkovice, RČ/IČO:
700325/1343

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce EÚ Beroun, Mgr. Dolanský 015EX-
3435/2014 -4 (OS Český Krumlov, 14EXE 1844/2014-10) ze dne 26.06.2014. Právní
účinky zápisu ke dni 08.07.2014. Zápis proveden dne 10.07.2014; uloženo na
prac. Beroun

Z-4257/2014-202

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
Na spoluvlastnický podíl o velikosti 1/72

Povinnost k

Šereš Milan, č.p. 35, 38232 Mirkovice, RČ/IČO:
700325/1343
Parcela: 287/1

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Beroun 015 EX-
3435/2014 -21 ze dne 04.10.2017. Právní moc ke dni 02.11.2017. Právní účinky
zápisu ke dni 04.10.2017. Zápis proveden dne 11.10.2017; uloženo na prac.
Slaný

Z-2019/2017-231

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad
Beroun 015 EX-3435/2014 -29 ze dne 07.11.2017. Právní účinky zápisu ke dni
07.11.2017. Zápis proveden dne 14.11.2017; uloženo na prac. Slaný

Z-2261/2017-231

o Zahájení exekuce

- pověřený exekutor : JUDr. Zdeněk Zítka, Palackého nám. 28, 301 00 Plzeň

Povinnost k

Kubrychtová Jitka, Moskevská 2035/21, 36001 Karlovy

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Slaný, kód: 231.

strana 24

prokazující stav evidovaný k datu 25.07.2019 00:00:00

Obec: 599441 Stradonice

List vlastnictví: 122

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vzťahu

Povinnost k

Vary, RČ/IČO: 626201/1052

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 108 EX-11160/2014 -018 ze dne 21.11.2014. Právní účinky zápisu ke dni 24.11.2014. Zápis proveden dne 26.11.2014; uloženo na prac. Plzeň-město

Z-11424/2014-405

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 108 EX-11160/2014 -050 -
sloučení exekucí - ze dne 05.02.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.02.2015.
Zápis proveden dne 09.02.2015; uloženo na prac. Plzeň-město

Z-1033/2015-405

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 108 EX-11160/2014 -085 ze dne 22.02.2016. Právní účinky zápisu ke dni 22.02.2016. Zápis proveden dne 24.02.2016; uloženo na prac. Plzeň-město

Z-1341 / 2016-405

- o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Ingrid Švecová, Seifertova 17/455,
130 00 Praha 3

Povinnost k

Šereš Ladislav, Březovík 5, 38301 Ktiš, RČ/IČO:
680621/0620

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 091 EX 11545/15-006 k 6 EXE-4000/2015 11 ze dne 26.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 26.11.2015. Zápis proveden dne 01.12.2015; uloženo na prac. Praha

Z-60786/2015-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Na spoluvlastnický podíl o velikosti 1/72

Povinnost k

Šereš Ladislav, Březovík 5, 38301 Ktiš, RČ/IČO:

680621 / 0620

Parcela: 287/1

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha 3 091 EX-11545/2015 -008 ze dne 27.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 27.11.2015. Zápis proveden dne 09.12.2015; uloženo na prac. Slaný

Z-2673/2015-231

- o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Vendula Flajšhansová, Divadelní 2728/3a, 301 00 Plzeň

Povinnost k

Šereš Milan, č.p. 35, 38232 Mirkovice, RČ/IČO:

700325/1343

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce EÚ Plzeň-sever 121 EX-7780/2015 -17 ze dne 21.12.2015. Právní účinky zápisu ke dni 21.12.2015. Zápis proveden dne 28.12.2015; uloženo na prac. Plzeň-sever

Z-5840/2015-407

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Na spoluvlastnický podíl o velikosti 1/72

Povinnost k

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Slaný, kód: 231.

strana 25

prokazující stav evidovaný k datu 25.07.2019 00:00:00

Obec: 599441 Stradonice

List vlastnictví: 122

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vzťahu

Povinnost k

700325/1343

Parcela: 287/1

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Plzeň - sever 121
EX-7780/2015 -19 ze dne 21.12.2015. Právní účinky zápisu ke dni 21.12.2015.
Zápis proveden dne 11.01.2016; uloženo na prac. Slaný

Z-2917/2015-231

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad
Plzeň-sever 121 EX-7780/2015 -19 ze dne 21.12.2015. Právní moc ke dni
04.01.2016. Právní účinky zápisu ke dni 08.02.2016. Zápis proveden dne
17.02.2016; uloženo na prac. Slaný

Z-270/2016-231

- o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Vendula Flajšhansová, Divadelní 2728/3a, 30100 Plzeň

Povinnost k

Kubrychtová Jitka, Moskevská 2035/21, 36001 Karlovy

Vary, RČ/IČO: 626201/1052

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce EÚ Plzeň-sever 121 EX-8008/2015 -15 ze dne 05.01.2016. Právní účinky zápisu ke dni 05.01.2016. Zápis proveden dne 08.01.2016; uloženo na prac. Plzeň-sever

Z-52/2016-407

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Na spoluvlastnický podíl o velikosti 1/72

Povinnost k

Kubrychtová Jitka, Moskevská 2035/21, 36001 Karlovy

Vary, RČ/IČO: 626201/1052

Parcela: 287/1

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Plzeň - sever 121
EX-8008/2015 -17 ze dne 05.01.2016. Právní účinky zápisu ke dni 05.01.2016.
Zápis proveden dne 14.01.2016; uloženo na prac. Slaný

Z-17/2016-231

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad
Plzeň-sever 121 EX-8008/2015 -17 ze dne 05.01.2016. Právní moc ke dni
18.01.2016. Právní účinky zápisu ke dni 22.02.2016. Zápis proveden dne
29.02.2016; uloženo na prac. Slaný

Z-391 / 2016-231

- o Zahájení exekuce

- pověřený soudní exekutor: JUDr. Jitka Wolfová, Radyňská 9, 326 00 Plzeň

Povinnost k

Šereš Milan, č.p. 35, 38232 Mirkovice, RČ/IČO:

700325/1343

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 106 EX-2467/2016 -19 ze dne 12.07.2016. Právní účinky zápisu ke dni 12.07.2016. Zápis proveden dne 18.07.2016; uloženo na prac. Plzeň-město

Z-5115/2016-405

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Slaný, kód: 231.

strana 26

prokazující stav evidovaný k datu 25.07.2019 00:00:00

Obec: 599441 Stradonice

List vlastnictví: 122

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vzťahu

Na spoluvlastnický podíl o velikosti 1/72

Povinnost k

Šereš Milan, č.p. 35, 38232 Mirkovice, RČ/IČO:

700325/1343

Parcela: 287/1

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Plzeň-město 106
EX-2467/2016 -20 ze dne 12.07.2016. Právní moc ke dni 27.10.2016. Právní
účinky zápisu ke dni 12.07.2016. Zápis proveden dne 26.07.2016; uloženo na
prac. Slaný

Z-1488/2016-231

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Plzeň - město, 106 EX-2467/2016 -42 ze dne 19.01.2017. Právní účinky zápisu ke dni 19.01.2017. Zápis proveden dne 30.01.2017; uloženo na prac. Slaný

Z-152/2017-231

- o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Igor Ivanko, Dědinská 893/29,
161 00 Praha 6

Povinnost k

Šereš Milan, č.p. 35, 38232 Mirkovice, RČ/IČO:

700325/1343

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 167 EX 7888/2016-22 k 13 EXE-1653/2016 14 ze dne 08.08.2016. Právní účinky zápisu ke dni 08.08.2016. Zápis proveden dne 12.08.2016; uloženo na prac. Praha

Z-34555/2016-101

- o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor : JUDr. Igor Ivanko , Dědinská 893/29 , 161 00 Praha 6

Povinnost k

Šereš Milan, č.p. 35, 38232 Mirkovice, RČ/IČO:

700325/1343

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Praha 10 167
EX-7888/2016 -22 ze dne 08.08.2016. Právní účinky zápisu ke dni 08.08.2016.
Zápis proveden dne 15.08.2016; uloženo na prac. Slaný

Z-1693/2016-231

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Na spoluvlastnický podíl o velikosti 1/72

Povinnost k

Šereš Milan, č.p. 35, 38232 Mirkovice, RČ/IČO:

700325/1343

Parcela: 287/1

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha 10 167EX-7888/2016 -21 ze dne 08.08.2016. Právní účinky zápisu ke dni 08.08.2016. Zápis proveden dne 23.08.2016; uloženo na prac. Slaný

Z-1694/2016-231

- o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor Mgr. Tomáš Pospíchal, 28. října 1474/20, 288 02 Nymburk

Povinnost k

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Slaný, kód: 231.

strana 27

prokazující stav evidovaný k datu 25.07.2019 00:00:00

Obec: 599441 Stradonice

List vlastnictví: 122

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vzťahu

Povinnost k

Kytková Květa, č.p. 33, 27371 Dřínov, RČ/IČO:
545321/3733

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Nymburk 070
Ex-1789/2016 -7 ze dne 01.09.2016. Právní účinky zápisu ke dni 16.09.2016.
Zápis proveden dne 20.09.2016; uloženo na prac. Nymburk

Z-5735/2016-208

- o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Kamil Košina, Zdíkov 79, 384 73 Stachy

Povinnost k

Šereš Martin, č.p. 35, 38232 Mirkovice, RČ/IČO:
710929/1354

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce EÚ Prachatice - Mgr.Košina
040Ex 4903/16-8 ze dne 30.01.2017. Právní účinky zápisu ke dni 31.01.2017.
Zápis proveden dne 02.02.2017; uloženo na prac. Prachatice

Z-334 / 2017-306

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

na spoluvlastnický podíl o velikosti 1/72

Povinnost k

Šereš Martin, č.p. 35, 38232 Mirkovice, RČ/IČO:
710929/1354

Parcela: 287/1

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Prachatice, 040Ex-4903/2016 -21 ze dne 13.02.2017. Právní účinky zápisu ke dni 13.02.2017.
Zápis proveden dne 16.02.2017; uloženo na prac. Slaný

Z-405/2017-231

- o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor : Mgr. Lenka Černošková , Dolní 71 , 796 01 Prostějov

Povinnost k

Kubrychtová Jitka, Moskevská 2035/21, 36001 Karlovy
Vary, RČ/IČO: 626201/1052

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Prostějov,
018 EX-05870/2017 -007 ze dne 12.09.2017. Právní účinky zápisu ke dni
18.09.2017. Zápis proveden dne 20.09.2017; uloženo na prac. Slaný

Z-1894/2017-231

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Na spoluvlastnický podíl o velikosti 1/72

Povinnost k

Kubrychtová Jitka, Moskevská 2035/21, 36001 Karlovy
Vary, RČ/IČO: 626201/1052
Parcela: 287/1

Parcela: 287/1

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Prostějov, 018 EX-05870/2017 -010 ze dne 18.09.2017. Právní účinky zápisu ke dni 18.09.2017. Zápis proveden dne 20.09.2017; uloženo na prac. Slaný

Z-1894/2017-231

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Slaný, kód: 231.

strana 28

prokazující stav evidovaný k datu 25.07.2019 00:00:00

Obec: 599441 Stradonice

List vlastnictví: 122

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vzťahu

- o Zahájení exekuce

- pověřený soudní exekutor JUDr. Zdeněk Zítka, Palackého nám. 28, 301 00 Plzeň

Povinnost k

Doanová Alena, nám. Přemysla Otakara II. 2/2, České

Budějovice 1, 37001 České Budějovice, RČ/IČO:

705325/1359

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 108 EX-07391/2017 -021 ze dne 23.10.2017. Právní účinky zápisu ke dni 23.10.2017. Zápis proveden dne 25.10.2017; uloženo na prac. Plzeň-město

Z-7730/2017-405

- o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor JUDr. Dalimil Mika, LL. M., Za Beránkem 836, 339 01 Klatovy

Povinnost k

Šereš Martin, č.p. 35, 38232 Mirkovice, RČ/IČO:

710929/1354

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce : Soudní exekutor JUDr. Dalimil Mika, LL. M. : 120 EX-1392/2018 - 10 ze dne 25.04.2018. Právní účinky zápisu ke dni 27.04.2018. Zápis proveden dne 30.04.2018; uloženo na prac. Klatovy

Z-2720/2018-404

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Na spoluvlastnický podíl o velikosti 1/72

Povinnost k

Šereš Martin, č.p. 35, 38232 Mirkovice, RČ/IČO:

710929/1354

Parcela: 287/1

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Klatovy 120 EX-1392/2018 -21 ze dne 26.04.2018. Právní účinky zápisu ke dni 27.04.2018. Zápis proveden dne 07.05.2018; uloženo na prac. Slaný

Z-733/2018-231

- o Zahájení exekuce

Pověřený soudní exekutor: Mgr. Marcel Kubis,
Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh

Povinnost k

Phamová Romana, č.p. 26, 39165 Rataje, RČ/IČO:

695525/1358

Listina Vyrozměnění soudního exekutora o zahájení exekuce č. j. 139EX 15783/18-012 ze dne 24.09.2018. Právní účinky zápisu ke dni 25.09.2018. Zápis proveden dne 26.09.2018; uloženo na prac. Šumperk

Z-6899/2018-809

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Na spoluvlastnický podíl o velikosti 1/72

Povinnost k

Phamová Romana, č.p. 26, 39165 Rataje, RČ/IČO:

695525/1358

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Slaný, kód: 231.

strana 29

prokazující stav evidovaný k datu 25.07.2019 00:00:00

Obec: 599441 Stradonice

List vlastnictví: 122

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vzťahu

Povinnost k

Parcela: 287/1

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Šumperk, 139EX-15783/2018 -016 ze dne 25.09.2018. Právní moc ke dni 04.10.2018. Právní účinky zápisu ke dni 25.09.2018. Zápis proveden dne 04.10.2018; uloženo na prac. Slaný

Z-1759/2018-231

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad
Šumperk, 139EX-15783/2018 -021 ze dne 07.11.2018. Právní účinky zápisu ke dni
07.11.2018. Zápis proveden dne 14.11.2018; uloženo na prac. Slaný

Z-2130/2018-231

- o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor Mgr. Daniel Týč, Exekutorský úřad Blansko, Masarykova 12, 678 01 Blansko

Povinnost k

Kubrychtová Jitka, Moskevská 2035/21, 36001 Karlovy
Vary, RČ/IČO: 626201/1052

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Karlových Varech 26 Nc-4744/2009 -13 - opravné ze dne 10.02.2010. Právní moc ke dni 22.11.2011. Právní účinky zápisu ke dni 29.10.2018. Zápis proveden dne 30.10.2018; uloženo na prac. Blansko

-13

Z-2535/2018-701

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Karlových Varech 26 Nc-4744/2009 -4 ze dne 09.11.2009. Právní moc ke dni 22.11.2011. Právní účinky zápisu ke dni 29.10.2018. Zápis proveden dne 30.10.2018; uloženo na prac. Blansko

Z-2535/2018-701

Listina Oznámení o změně exekutora a převzetí exekuce 210 EX-1/2010 -136 Exekutorského úřadu Blansko, soudní exekutor Mgr. Marie Mynářiková, ze dne 26.10.2018. Právní účinky zápisu ke dni 29.10.2018. Zápis proveden dne 30.10.2018; uloženo na prac. Blansko

Z-2536/2018-701

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Na spoluvlastnický podíl o velikosti 1/72

Povinnost k

Kubrychtová Jitka, Moskevská 2035/21, 36001 Karlovy
Vary, RČ/IČO: 626201/1052
Parcela: 287/1

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Blansko 210 EX-1/2010 -138 ze dne 26.10.2018. Právní účinky zápisu ke dni 29.10.2018. Zápis proveden dne 05.11.2018; uloženo na prac. Slaný

Z-2043/2018-231

- o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Hynek Sekyrka, Murmanská 1475/4,
100 00 Praha 10

Povinnost k

Phamová Romana, č.p. 26, 39165 Rataje, RČ/IČO:
695525/1358

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Slaný, kód: 231.

strana 30

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.07.2019 00:00:00

Okres: CZ0203 Kladno Obec: 599441 Stradonice
Kat.území: 755796 Stradonice u Zlonic List vlastnictví: 122
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 145 EX 87/18-11 k 9 EXE-1270/2018 25 ze dne 06.11.2018. Právní účinky zápisu ke dni 07.11.2018. Zápis proveden dne 08.11.2018; uloženo na prac. Praha

Z-36364/2018-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
Na spoluvlastnický podíl o velikosti 1/72

Povinnost k

Phamová Romana, č.p. 26, 39165 Rataje, RČ/IČO:
695525/1358
Parcela: 287/1

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha 1, 145 EX-87/2018 -15 ze dne 08.01.2019. Právní moc ke dni 24.01.2019. Právní účinky zápisu ke dni 09.01.2019. Zápis proveden dne 10.01.2019; uloženo na prac. Slaný

Z-33/2019-231

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Praha 1, 145 EX-87/2018 -15 ze dne 08.01.2019. Právní moc ke dni 24.01.2019. Právní účinky zápisu ke dni 27.03.2019. Zápis proveden dne 28.03.2019; uloženo na prac. Slaný

Z-464/2019-231

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Rozhodnutí o dědictví D 608/1991.

POLVZ:6/1992

Z-13000006/1992-231

Pro: Březinová Zdeňka, Mírová 1475/39, 27401 Slaný

RČ/IČO: 576202/1661

Poláková Anna, Školská 167, 27305 Smečno

406115/122

Peterka Václav, Sokolovská 132/31, Rybáře, 36005 Karlovy Vary

380718/034

Kýtková Květa, č.p. 33, 27371 Dřínov

545321/3733

o Usnesení soudu o schválení dědické dohody Okresní soud v Českém Krumlově 16-D 134/2006 - 30 ze dne 11.01.2007. Právní moc ke dni 13.03.2007.

Z-1909/2007-231

Pro: Kubrychtová Jitka, Moskevská 2035/21, 36001 Karlovy Vary

RČ/IČO: 626201/1052

Šereš Milan, č.p. 35, 38232 Mirkovice

700325/1343

Foldová Ivana, Strahovská 291, 38232 Velešín

656215/0606

Šereš Martin, č.p. 35, 38232 Mirkovice

710929/1354

Šereš Ladislav, Březovík 5, 38301 Ktiš

680621/0620

Kunar Vlastimil, Lidická tř. 136/5, České Budějovice 7, 37001

571231/0582

České Budějovice

Doanová Alena, nám. Přemysla Otakara II. 2/2, České Budějovice 1, 37001 České Budějovice

705325/1359

Phamová Romana, č.p. 26, 39165 Rataje

695525/1358

Kunar Josef, Krasoňov 83, 39601 Humpolec

610821/0031

o Usnesení soudu o dědictví Okresní soud v Kladně 32 D-948/2009 -41 ze dne 01.06.2010. Právní moc ke dni 01.06.2010.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Slaný, kód: 231.

strana 31

