

## **Obecní úřad Velká nad Veličkou**

### **Stavební úřad**

Č.j.: OUVNV 1195/2019  
Vyřizuje: Pešek Jan  
e - mail: [pesek@obecvelka.cz](mailto:pesek@obecvelka.cz)  
tel.: 518 670 683  
fax: 518 670 692

Velká nad Veličkou  
10.7.2019

**Mgr. Kateřina Širhalová, LL.M., insolvenční správce,**  
**Hybešova 42, 602 00 Brno**

**Věc: S d ě l e n í**

Obecní úřad Velká nad Veličkou, stavební úřad od Vás obdržel dne 1.7.2019 žádost o poskytnutí součinnosti ve věci oddlužení dlužníka pana Pavla Peška, bytem Velká nad Veličkou 641, a to zaslání kopie stavebního povolení, kolaudačního rozhodnutí a projektové dokumentace ke stavbě č.p. 974 na pozemku parc. č. 178/4 v kat. území Velká nad Veličkou.

Obecní úřad Velká nad Veličkou, stavební úřad Vám na základě Výše uvedené žádosti zasílá kopie stavebního povolení, kolaudačního rozhodnutí a podstatnou část projektové dokumentace ke stavbě č.p. 974 – výroba ve Velké nad Veličkou.

Jan Pešek  
stavební úřad  
OÚ Velká nad Veličkou

OBE CNÍ ÚŘAD  
VELKÁ NAD VELIČKOU  
PSČ 696 74

**Rozdělovník:**

- Mgr. Kateřina Širhalová, Hybešova 42, Brno  
- spis





Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne: 06.02.2009

OBEČNÍ ÚŘAD VELKÁ NAD VELIČKOU

## OBEČNÍ ÚŘAD VELKÁ NAD VELIČKOU STAVEBNÍ ÚŘAD

dne: 06.02.2009

podpis:

Č.j. : Výst. 14/08 – Pe

Vyřizuje : Pešek

e – mail : [pesek@obecvelka.cz](mailto:pesek@obecvelka.cz)

tel. : 518 329 369

fax : 518 329 201

Velká nad Veličkou  
4.2.2009

**Pavel Pešek, Velká nad Veličkou 974, IČO : 64480348**

### KOLAUDAČNÍ ROZHODNUTÍ

Obecní úřad Velká nad Veličkou stavební úřad obdržel dne 15.1.2008 Váš návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí pro stavbu „**Stolařská provozovna**“ na pozemku parc. č. KN 178/4 v kat. území Velká nad Veličkou, na kterou bylo vydáno stavební povolení dne 23.2.2000 pod č.j. : Výst. 44/2000 - Pe. Dále bylo na stavbu vydáno rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením ze dne 11.1.2005 č.j. : Výst. 10/05 - Pe a rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením ze dne 10.8.2006 č.j. : Výst. 356/06 - Pe. Dílčí kolaudační rozhodnutí pro bytovou jednotku vybudovanou v podkroví stolařské provozovny bylo vydáno dne 8.9.2006 č.j. : Výst. 361/06 - Pe.

Podle § 190 odst. 5) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění platných předpisů (dále jen „stavební zákon“) v návaznosti na ustanovení § 82 odst. 1 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů - úplné znění vyhlášeno pod č. 109/2001 Sb. (dále jen „stavební zákon“), po přezkoumání návrhu a na základě výsledku ústního jednání spojeného s místním šetřením Obecní úřad ve Velké nad Veličkou stavební úřad jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1) písm. g) stavebního zákona

### povoluje užívání

stavby „**Stolařská provozovna**“ na pozemku parc. č. KN 178/4 v kat. území Velká nad Veličkou.

#### **Stavba obsahuje :**

a) stolařskou provozovnu – hlavní objekt :

- v 1. nadzemním podlaží - provozní hala, schodiště, předsiň-šatna, šatna, umývárna+sprcha, WC, předsiň, chodba, kotelna, sklad paliva, stolařská dílna, třídírna, expedice, vyrovnávací schody.

b) přístavbu :

- v 1. nadzemním podlaží – sklad, sklad DKP.

c) přípojky inženýrských sítí

- vodovodní přípojku na stávající studnu

- podzemní kabelovou přípojku nn na distribuční síť E.ON

- kanalizační přípojku na veřejnou kanalizační síť ve správě obce.

d) zpevněné plochy kolem objektu.

#### **Strojní a technologické zařízení stolařské provozovny :**

- strojní zařízení pro odsávání pilin

- bryketovačka typ Schrak MP 10/3y

- mobilní odsávací zařízení typ Cuma DG1T 105

- pila rozmítací typ L03 402

- pila pásová typ PV 450

- pila kotoučová typ PT 300
- pila zkracovací
- vrtačka stojanová typ MZ 5916
- vrtačka stojanová typ Optium
- vrtačka stojanová typ SVA 18
- čtyřstranná fréza typ H 18 Quatro
- hoblovačka typ KDR 310 ST
- čelní bruska typ 400 BK

Ve stolařské provozovně bude zpracováváno cca 50 m<sup>3</sup> řeziva ročně. Vzniklý dřevní odpad bude spalován v kotle na dřevo ATMOS o výkonu 25 kW a tím zajišťovat vytápění objektu v zimních měsících. V letních měsících bude dřevní odpad ukládán ve skladové místnosti a v zimě spalován. V kotle nesmí být spalován žádný odpad jiné kategorie, jakož i zbytky dřevotřísky, překližky a jiný dřevěný odpad obsahující lepidla, laky či podobné rozpouštědla.

Skladování vstupní suroviny a její manipulace bude prováděno na zpevněné ploše před stolařskou provozovnou.

Dovoz řeziva a odvoz hotových výrobků bude zajištěn po přilehlé místní komunikaci. Provozem stolárny nesmí být nadměrně omezován provoz na této komunikaci, tzn., že bude max. využita doba pro nakládání a skládání materiálu. Na místní komunikaci u provozovny nesmí parkovat prázdná nákladní ani osobní auta a znemožňovat užívání komunikace.

## Odůvodnění

Stavebník Pavel Pešek, Velká nad Veličkou 974, IČO: 64480348 podal dne 15.1.2008 návrh na kolaudaci stavby „Stolařská provozovna“ na pozemku parc. č. KN 178/4 v kat. území Velká nad Veličkou, na kterou bylo vydáno stavební povolení dne 23.2.2000 pod č.j. : Výst. 44/2000 - Pe. Dále bylo na stavbu vydáno rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením ze dne 11.1.2005 č.j. : Výst. 10/05 - Pe a rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením ze dne 10.8.2006 č.j. : Výst. 356/06 - Pe. Dílčí kolaudační rozhodnutí pro bytovou jednotku vybudovanou v podkroví stolařské provozovny bylo vydáno dne 8.9.2006 č.j. : Výst. 361/06 - Pe. Rozhodnutím stavebního úřadu ze dne 4.2.2008 č.j. : Výst. 14/08 - Pe bylo na stavbu vydáno povolení pro zkušební provoz s časovým omezením. Stavebník prokázal, že stavba v rámci zkušebního provozu splnila požadavky stanovené Krajskou hygienickou stanicí Jmk územní pracoviště Hodonín a Městským úřadem Veselí nad Moravou odborem životního prostředí. Stavebník splnil všechny podmínky pro vydání kolaudačního rozhodnutí předmětné stavby a jejího uvedení do trvalého užívání. To potvrdily i spolupůsobící dotčené orgány státní správy hájící veřejné zájmy. Svá kladná stanoviska doložily – Krajská hygienická stanice Jmk územní pracoviště Hodonín, Hasičský záchranný sbor Jmk územní odbor Hodonín, Městský úřad Veselí nad Moravou odbor životního prostředí.

Stavba je bez závad a je schopna bezpečného užívání.

## Poučení

Stavbu lze užívat až po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí a to k účelům, ke kterým byla provedena.

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení k Odboru územního plánování a stavebního řádu Jihomoravského kraje v Brně podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Jan Pešek  
stavební úřad  
OÚ Velká nad Veličkou

### Rozdělovník:

- Pavel Pešek, Velká nad Veličkou 974
- Matylda Pešková, Velká nad Veličkou 974
- Obec Velká nad Veličkou
- spis





Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dne: 08. 09. 2006

OBECNÍ ÚŘAD VELKÁ NAD VELIČKOU

dne: 08. 09. 2006

podpis:

## OBECNÍ ÚŘAD VELKÁ NAD VELIČKOU STAVEBNÍ ÚŘAD

Č.j. : Výst. 361/06 - Pe  
Vyřizuje: Pešek  
e – mail : [pesek@obecvelka.cz](mailto:pesek@obecvelka.cz)  
tel. : 518 329 369  
fax : 518 329 201

Velká nad Veličkou  
8.9.2006

Pavel Pešek, Velká nad Veličkou 637, r.č. 50 04 19/ 051

### KOLAUDAČNÍ ROZHODNUTÍ

Obecní úřad Velká nad Veličkou, stavební úřad, obdržel dne 10.8.2006 Váš návrh na vydání dílčího kolaudačního rozhodnutí pro stavbu „stolařská provozovna“ – půdní vestavba 1.b.j. na pozemku parc. č. KN 178/4 v kat. území Velká nad Veličkou, na kterou bylo vydáno stavební povolení dne 23.2.2000 pod č.j. : Výst. 44/2000 – Pe a rozhodnutí o změně stavby ze dne 11.1.2005 pod č.j. : Výst. 10/05 – Pe.

Po přezkoumání návrhu a na základě výsledku ústního jednání spojeného s místním šetřením, Obecní úřad ve Velké nad Veličkou, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 117 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů – úplné znění vyhlášeno pod č. 109/2001 Sb. (dále jen „stavební zákon“), podle § 82 odst. 1 stavebního zákona

### p o v o l u j e   u ž í v á n í

části stavby „stolařská provozovna“ – půdní vestavba 1.b.j. na pozemku parc. č. KN 178/4 v kat. území Velká nad Veličkou.

#### Stavba (část) obsahuje :

- a) 1. bytovou jednotku v podkroví o užitkové ploše 104,40 m<sup>2</sup> a obytné ploše 79,30 m<sup>2</sup> – pokoj dětí, ložnici, chodbu, kuchyň + obývací pokoj, šatnu, koupelnu, WC, schodiště.
- b) vnitřní rozvody elektroinstalace, vodoinstalace, odpadního potrubí a ústředního vytápění budou napojeny na stávající vnitřní rozvody v objektu stolařské provozovny.

Pro užívání stavby se stanoví podle § 82 odst. 1 a 2 stavebního zákona a § 34 vyhlášky č. 132/1998 Sb., tyto podmínky :

- 1. Dokončit povrchové úpravy podlah – termín : do 30.11.2006.
- 2. Dokončit obklady a dlažby v koupelně – termín : do 30.11.2006.

### O d ů v o d n ě n í

Návrh na kolaudaci byl v řízení přezkoumán v celém rozsahu, zejména při ústním jednání spojeném s místním šetřením, které se konalo dne 7.9.2006.

V kolaudačním řízení byly konstatovány vyhovující výsledky předepsaných zkoušek.

V provedeném řízení bylo zjištěno, že se jedná o vybudování nové bytové jednotky v podkroví stolařské provozovny. Kolaudovaná část stavby je provedena podle projektové dokumentace ověřené

stavebním úřadem ve stavebním řízení. Nepodstatné (drobné) odchylky skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace, které jsou v ní vyznačeny, nevyžadují zvláštní řízení a stavební úřad je vzal na vědomí. Na stavbě byly zjištěny drobné nedodělky, které nebrání bezpečnému užívání stavby. K jejich dokončení stavební úřad stanovil termíny provedení.

## Poučení

Stavbu lze užívat až po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí a to k účelům, ke kterým byla provedena.

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení k Odboru územního plánování a stavebního řádu Jihomoravského kraje v Brně podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Jan Pešek  
stavební úřad  
OÚ Velká nad Veličkou



### Rozdělovník :

- Pavel Pešek, Velká nad Veličkou 637
- Obec Velká nad Veličkou
- spis



Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne: 11. 01. 2005

OBEČNÍ ÚŘAD VELKÁ NAD VELIČKOU

dne: 11. 01. 2005

podpis:

STAVEBNÍ ÚŘAD

Č.j. : Výst. 10/05 - Pe

Vyřizuje : Pešek

e – mail : [pesek@obecvelka.cz](mailto:pesek@obecvelka.cz)

tel. : 518 329 369

fax : 518 329 204

Velká nad Veličkou

11.1.2005

Pavel Pešek, Velká nad Veličkou 637, r.č. 50 04 19/ 051

## ROZHODNUTÍ

Obecní úřad ve Velké nad Veličkou, stavební úřad, obdržel Vaši žádost o povolení změny stavby **stolařské provozovny** na pozemku parc. č. KN 178/4 v kat. území Velká nad Veličkou, pro kterou zdejší stavební úřad vydal stavební povolení dne 23.2.2000 pod č.j. : Výst. 44/2000 - Pe.

Po projednání žádosti v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků stavebního řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány státní správy, Obecní úřad ve Velké nad Veličkou, stavební úřad příslušný podle § 117 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů – úplné znění vyhlášeno pod č. 109/2001 Sb. (dále jen „stavební zákon“), rozhodl podle § 68 stavebního zákona takto :

změna shora uvedené nedokončené stavby na pozemku parc. č. KN 178/4 v kat. území Velká nad Veličkou se

### p o v o l u j e

v tomto rozsahu :

**V půdním prostoru objektu stolařské provozovny bude vybudována 1. bytová jednotka s následující skladbou místností :**

- pokoj dětí, ložnice, chodba, kuchyň + obývací pokoj, šatna, koupelna, WC
- užitková plocha = 104,40 m<sup>2</sup>
- obytná plocha = 79,30 m<sup>2</sup>

Pro provedení stavby se stanoví tyto další závazné podmínky :

1. Změna stavby bude provedena podle dokumentace, ověřené v řízení o této změně. Jakékoliv jiné změny nesmí být bez předchozího povolení stavebního úřadu provedeny (alt. pro případ, že se změna vyznačuje do dokumentace ověřené v původním stavebním řízení : "změna stavby bude provedena podle dokumentace, v níž je změna vyznačena červeně, jakékoliv jiné změny nesmí být bez předchozího povolení stavebního úřadu provedeny").
2. Lhůta k dokončení celé stavby včetně povolených změn se stanoví **do 12 měsíců od nabytí právní moci stavebního povolení.**

## O d ů v o d n ě n í

Stavební úřad Obecního úřadu ve Velké nad Veličkou oznámil svým opatřením zahájení řízení o povolení změny stavby účastníkům řízení a jelikož je mu rozestavěná stavba dobře známa a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhovaných změn, upustil od ústního jednání a místního šetření.

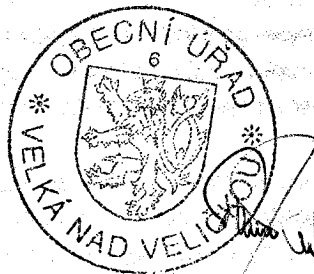
V průběhu řízení stavební úřad přezkoumal žádost o povolení změny stavby ve smyslu § 68 odst. 2 stavebního zákona, posoudil shromážděná stanoviska a připomínky a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Projektová dokumentace byla zpracována oprávněnou osobou a splňuje obecné technické požadavky na výstavbu. Změny nejsou v rozporu s vydaným stavebním povolením.

## P o u č e n í

Povolené změny stavby nesmí být zahájeny, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení k Odboru územního plánování a stavebního řádu Jihomoravského kraje v Brně podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Jan Pešek  
stavební úřad  
OÚ Velká nad Veličkou

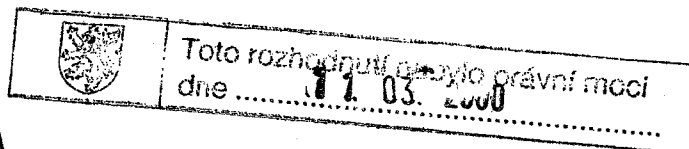


Ověřená projektová dokumentace stavby bude stavebníkovi předána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Správní poplatek vyměřen podle položky 16/1 f) zákona č. 634/2004 Sb., o poplatcích ve výši 300 Kč.

Rozdělovník :

- Pavel Pešek, Velká nad Veličkou 637
- Obec Velká nad Veličkou
- spis



## OBECNÍ ÚŘAD VELKÁ NAD VELIČKOU STAVEBNÍ ÚŘAD

Č.j. : Výst. 44/2000 - Pe  
Vyrizuje : Pešek

Velká nad Veličkou  
23.2.2000

Pavel Pešek, Velká nad Veličkou 641, r.č. 71 03 20/ 4251

### STAVEBNÍ POVOLENÍ

Obecní úřad Velká nad Veličkou, stavební úřad, obdržel dne 7.2.2000 Vaši žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu **stolařské provozovny** na pozemku parc. č. 178/1 a 178/2 v kat. území Velká nad Veličkou. Územní rozhodnutí o umístění této stavby bylo vydáno dne 8.12.1999 pod č.j. : Výst. 424/99 – Pe.

Na základě výsledku projednání žádosti ve stavebním řízení Obecní úřad ve Velké nad Veličkou, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 117 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů – úplné znění vyhlášeno pod č. 197/1998 Sb., (dále jen „stavební zákon“), rozhodl takto :

**Stavba stolařské provozovny včetně přípojky na veřejnou kanalizaci, vodovodní přípojky na stávající studnu, kabelové elektro přípojky Nn a zpevněných ploch na pozemku parc. č. 178/1 a 178/2 v kat. území Velká nad Veličkou, se podle § 66 stavebního zákona**

### **povoluje.**

#### Stavba bude obsahovat :

- a) v 1.nadzemním podlaží – provozní halu, schodiště, předsíň, šatnu, umývárnu + sprchu, WC, předsíň, chodbu, kotelnu, sklad paliva, stolařskou dílnu, třídírnu, expedici, vyrovnávací schody, nadstřešek,
  - ve stolařské dílně budou osazeny tyto stroje – okružní pila, ořezávačka, zkracovačka I., hoblovačka, zkracovačka II., odlučovač pro odsávání pilin (bude osazen vně objektu),
- b) v podkroví – schodiště, předsíň, kancelář, chodbu, šatnu, silo na piliny, WC, umývárnu, půdu,
- c) přípojky inženýrských sítí – vodovodní na stávající studnu, podzemní kabelovou elektro Nn, kanalizační na veřejnou stokovou síť,
- d) zpevněné plochy.

Ve stolařské provozovně bude zpracováváno cca 50 m<sup>3</sup> řeziva ročně. Vzniklý dřevní odpad bude spalován v kotli na dřevo ATMOS o výkonu 25 kW a tím zajišťovat vytápění objektu v zimních měsících. V letních měsících bude dřevní odpad ukládán ve skladové místnosti a v zimě spalován. V kotli nesmí být spalován žádný odpad jiné kategorie, jakož i zbytky dřevotřísky, překližky a jiný dřevěný odpad obsahující lepidla, laky či podobné rozpouštědla.

Skládování vstupní suroviny a její manipulace bude prováděno na zpevněné ploše před stolařskou provozovnou.

Dovoz řeziva a odvoz hotových výrobků bude zajištěn po přilehlé místní komunikaci. Provozem stolárny nesmí být nadměrně omezován provoz na této komunikaci, tzn., že bude max. využita doba pro nakládání a skládání materiálu. U provozovny nesmí parkovat prázdná nákladní ani osobní auta a znemožňovat užívání komunikace.

*Prozatím dne 23. 2. 2000 :*

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky :

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, která je přílohou tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
3. Stavba bude prováděna svépomocí. Odborné vedení realizace stavby bude zajišťovat Ladislav Ježek, Masarykova 1258, Veselí nad Moravou.
4. Stavební čára – oproti původnímu určení, obsaženém v bodu 3 rozhodnutí o umístění stavby, bude stavební čára posunuta rovnoběžně o 7,48 m jihovýchodním směrem; výška zastavění - čistá podlaha přízemí (0,000) bude posunuta, oproti původní kótě určené v bodu 4 rozhodnutí o umístění stavby, na kótu – 80 cm od krajnice přilehlé místní komunikace.
5. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášku č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
6. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl. č. 137/1998 Sb., upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách, zejména ČSN 33 3320 - Elektrické přípojky, 73 3050 - Zemní práce, 73 2310 - Provádění zděných konstrukcí, 73 0833 - Požární bezpečnost staveb, budovy pro bydlení a ubytování, 73 0580 - Denní osvětlení budov, 73 4210 - Provádění komínů a kouřovodů a připojování spotřebičů paliv, 33 2130 - Vnitřní el. rozvody, 73 6660 - Vnitřní vodovody, 73 6760 - Vnitřní kanalizace, 73 2400 - Provádění a kontrola betonových konstrukcí, 73 2810 - Provádění a kontrola dřevěných konstrukcí, 73 4130 - Schodiště a šikmé rampy.
7. Stavba bude dokončena do 24 měsíců od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
8. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek " Stavba povolena ", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
9. Při provádění prací ze sousední nemovitosti je třeba si počínat tak, aby jejím vlastníkům nebyla způsobena škoda, zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení jejich práv a právem chráněných zájmů, k ohrožení zdraví a života osob, k nadměrnému znečišťování okolí stavby, ničení zeleně, k poškozování majetku a k nepořádku na staveništi. Použitá část sousední nemovitosti bude ihned po ukončení prací uvedena do předchozího stavu.
10. Při výstavbě budou dodrženy podmínky obsažené :
  - ve vyjádření referátu životního prostředí Okú v Hodoníně ze dne 1.11.1999, č.j. ŽP/99/vyj – 8398,
  - ve vyjádření Jihomoravské energetiky a.s. Hodonín ze dne 1.11.1999, zn. 000/99 4813,
  - v závazném posudku okresního hygienika ze dne 14.1.2000, zn. 241/179/2000/Ing.Ko/37.
11. Výstavba ostatních staveb, pokud nejsou součástí schválené PD, není přípustná.
12. Při provádění stavby budou provedena opatření proti pronikání radonu obsaženého v půdním vzduchu - geologickém podloží do budovy.
13. Před prováděním výkopových prací na všech povolených objektech, zajistí stavebník vytyčení podzemních vedení inženýrských sítí.

14. Po skončení stavby je nutno žádat stavební úřad o kolaudaci. K žádosti je třeba připojit potvrzení odborné firmy o správném provedení vnitřní elektroinstalace, hromosvodů, protokol o stavu komínových průduchů, revizní zprávy dle povahy věci a geometrický plánec o zaměření stavby.

## Odůvodnění

Stavební úřad opatřením ze dne 8.2.2000 oznámil zahájení stavebního řízení, dotčeným orgánům státní správy a všem známým účastníkům a jelikož je mu staveniště dobře známo a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upustil od ústního jednání a místního šetření a stanovil termín 22.2.2000, do kterého mohou účastníci řízení uplatnit své námítky či připomínky a dotčené orgány státní správy předložit svá stanoviska.

V průběhu řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 62 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány státní správy a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Námítky účastníků řízení nebyly uplatněny.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

## Poučení

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti pokud stavba nebyla zahájena do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci.

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení k referátu regionálního rozvoje Okresního úřadu Hodonín podáním u zdejšího stavebního úřadu.



Jan Pešek  
stavební úřad  
OÚ Velká nad Veličkou

Příloha pro stavebníka :

Ověřená projektová dokumentace stavby a štítek "Stavba povolena" budou stavebníkovi předány po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Rozdělovník :

- Pavel Pešek, Velká nad Veličkou 641 - stavebník
- Pavel Pešek, Velká nad Veličkou 637 - soused
- Jan Hromek, Velká nad Veličkou 716 - soused
- Ing. Ondřej Nuzík, Javorník 264 - soused
- Martina Nuzíková, Javorník 264 - sousedka
- Ladislav Ježek, Masarykova 1258, Veselí nad Moravou - odborný dozor
- Obec Velká nad Veličkou
- spis