



Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

EUROPROJEKTA, s.r.o.

Veselá 237/37
602 00 BRNO

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

722/002830/2017/BSk

VYŘIZUJE / LINKA

Ing. Skálová / 543 433 215

BRNO

31.01.2017

170131B2

VĚC

**Obec Lelekovice, k. ú. Lelekovice, par. č. 543/3, ..., novostavba samostatně stojícího RD
Vyjádření k PD pro územní řízení a stavební povolení - souhlasné stanovisko s podmínkami**

K Vaší žádosti o vyjádření k projektové dokumentaci výše uvedené akce Vám sdělujeme:

Projektová dokumentace pro stavební řízení, která byla předložena s žádostí o vyjádření ev.č.1600/2017 ze dne 18.1.2017 řeší novostavbu RD v obci Lelekovice včetně oplocení vstupu, bazénu a přípojek inženýrských sítí. Stavba je dopravně napojena stávajícím sjezdem na komunikaci na přilehlé parcele parc. č. 509/4. Přípojka vody, plynu, splaškové kanalizace jsou stávající, přípojka NN bude napojena na stávající přípojkovou skříň nacházející se v JZ rohu na pozemku investora. Stavba je navržena v souladu s platným ÚPN SÚ Lelekovice. Výše uvedenou stavbou dojde k dotčení pozemků parc. č. 543/3 (ostatní plocha), 546 (zastavěná plocha a nádvoří), 547 (zahrada) a 549/1 (zahrada) v k. ú. Lelekovice. Stavba je navržena jako trvalá, pro bydlení. RD není podsklepen, je navržen o 2. NP.

Objektové členění stavby:

- SO 01 – RD
- SO 02 – Přípojky inženýrských sítí
- SO 03 – Oplocení (vstup)
- SO 04 – Bazén

Navrhované kapacity:

- | | |
|---------------------------------------|--------------------|
| - zastavěná plocha | 149 m ² |
| - obestavěný prostor | 956 m ³ |
| - užitná plocha | 185 m ² |
| - počet bytových jednotek | 1 |
| - podlahová plocha obytných místností | 101 m ² |
| - počet nadzemních podlaží | 2 |
| - počet podzemních podlaží | 0 |

Zásobení vodou:

RD bude zásoben vodou ze stávající vodovodní přípojky, která je ukončena vodoměrnou sestavou ve stávající vodoměrné šachtě (dále VŠ) umístěné na pozemku stavebníka parc. č. 547 v k. ú. Lelekovice. Do RD bude voda přivedena vnitřními rozvody vody.

Sdělujeme Vám, že zájmová oblast je zásobena vodou z tlakového pásma 4.2.1 z hydrf. stanice Lelekovice II. Tlak v místě připojení vodovodní přípojky na vodovod DN 90 PE pro veřejnou potřebu je: P min. = 0,25 MPa, Pmax. = 0,47 MPa. Požadovanou potřebu vody lze zajistit z hlediska kapacity okolní vodovodní sítě. Posouzení kapacity vodovodní přípojky a vnitřní instalace je v kompetenci projektanta ZTI.

Bilance potřeby vody - celkový stav:

Potřeba vody pro RD je vypočtena pro 4 osob a činí:

Qden.prům. = 396 l/den, Qden,max. = 594 l/d = 0,007 l/s, Qhod,max = 0,03 l/s, Qrok = 144 m³.

Požární voda bude dle závěrů PBŘ zajištěna stávajícími obecními rozvody vody, na kterých jsou osazeny podzemní požární hydranty. Vnitřní rozvody požární vody v RD nejsou nárokovány.