

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 11.08.2020 12:55:03

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: 1 pro Administrace insolvenční CITY TOWER,  
v.o.s.

Okres: CZ0803 Karviná

Obec: 598933 Český Těšín

Kat.území: 644722 Horní Žukov

List vlastnictví: 188

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

| A Vlastník, jiný oprávněný                    | Identifikátor | Podíl |
|-----------------------------------------------|---------------|-------|
| Vlastnické právo                              |               |       |
| Ryška Jan, náměstí ČSA 1/1, 73701 Český Těšín | 810530/4966   |       |

**B Nemovitosti**

| Pozemky<br>Parcela | Výměra[m2] | Druh pozemku         | Způsob využití                              | Způsob ochrany        |
|--------------------|------------|----------------------|---------------------------------------------|-----------------------|
| 696/7              | 512        | ostatní plocha       | ostatní komunikace                          |                       |
| 703/2              | 221        | vodní plocha         | koryto vodního toku přirozené nebo upravené |                       |
| 703/4              | 53         | vodní plocha         | koryto vodního toku přirozené nebo upravené |                       |
| 1126/11            | 1022       | orná půda            |                                             | zemědělský půdní fond |
| 1127/4             | 515        | ostatní plocha       | neplodná půda                               |                       |
| 1128/5             | 68         | ostatní plocha       | neplodná půda                               |                       |
| 1129/6             | 3580       | trvalý travní porost |                                             | zemědělský půdní fond |
| 1397/16            | 168        | vodní plocha         | koryto vodního toku přirozené nebo upravené |                       |

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**

**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo zřídit a provozovat podzemní vedení kabelové telekomunikační sítě, včetně jejich opěrných a vytyčovací bodů, právo vstupu a vjezdu při opravách a údržbě vedení a zařízení, v nezbytném rozsahu kácet a oklešťovat dřeviny ohrožující bezpečný a spolehlivý provoz telekomunikačního vedení a zařízení

Oprávnění pro

Telia Carrier Czech Republic a.s., U nákladového nádraží 3265/10, Strašnice, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 26207842

Povinnost k

Parcela: 1126/11, Parcela: 1127/4, Parcela: 1129/6

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 23.03.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.03.2002.

V-712/2002-803

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

**D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 11.08.2020 12:55:03

Okres: CZ0803 Karviná

Obec: 598933 Český Těšín

Kat.území: 644722 Horní Žukov

List vlastnictví: 188

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

*Plomby a upozornění - Bez zápisu*

---

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

*Listina*

- o Usnesení soudu o dědictví 36 D 633/2019-59 ze dne 05.09.2019. Právní moc ke dni 05.09.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.09.2019 13:29:48. Zápis proveden dne 18.09.2019.

Pro: Ryška Jan, náměstí ČSA 1/1, 73701 Český Těšín

V-5143/2019-803

RČ/IČO: 810530/4966

---

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

---

| <i>Parcela</i> | <i>BPEJ</i> | <i>Výměra [m2]</i> |
|----------------|-------------|--------------------|
| 1126/11        | 72411       | 1014               |
|                | 72451       | 8                  |
| 1129/6         | 72031       | 2577               |
|                | 72451       | 1003               |

---

*Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován*

---

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:*  
**Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná, kód: 803.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 11.08.2020 12:58:11