

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 26.02.2021 12:35:03

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSOS 34 INS 6598 / 2019 pro Jaroslav Brož,
JUDr. MJur

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598542 Ostravice

Kat.území: 715671 Ostravice 1

List vlastnictví: 2241

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

IRP Krejčí, s.r.o. "v likvidaci", Jiřího Herolda 1564/2, 25855557
Bělský Les, 70030 Ostrava

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

P	St. 1172	791	zastavěná plocha a nádvoří	
Součástí je stavba: Ostravice, č.e. 185, ubyt.zař				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 1172				

P	St. 3014	195	zastavěná plocha a nádvoří	
Součástí je stavba: bez čp/če, obč.vyb.				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 3014				

P	St. 3015	99	zastavěná plocha a nádvoří	
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 3015				

P	St. 3016	26	zastavěná plocha a nádvoří	
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 3016				

P	St. 3017	25	zastavěná plocha a nádvoří	
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 3017				

P	1066/3	1248	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha
---	--------	------	----------------	--------------------------------

P	1066/5	5530	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha
---	--------	------	----------------	--------------------------------

P	1066/6	570	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha
---	--------	-----	----------------	--------------------------------

P	5091	25	ostatní plocha	jiná plocha
---	------	----	----------------	-------------

P	5092	25	ostatní plocha	jiná plocha
---	------	----	----------------	-------------

P	5093	25	ostatní plocha	jiná plocha
---	------	----	----------------	-------------

P	5094	24	ostatní plocha	jiná plocha
---	------	----	----------------	-------------

P	5095	25	ostatní plocha	jiná plocha
---	------	----	----------------	-------------

P	5096	25	ostatní plocha	jiná plocha
---	------	----	----------------	-------------

P = právní vztahy jsou dotčeny změnou

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

- o Zástavní právo exekutorské podle § 73a exekučního řádu
- k zajištění pohledávky ve výši 40.000.000,- Kč s příslušenstvím

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 26.02.2021 12:35:03

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598542 Ostravice

Kat.území: 715671 Ostravice 1

List vlastnictví: 2241

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

**FK KB MOTOL s.r.o., Plzeňská 87, Praha 5, 15000 Praha,
RČ/IČO: 25686623**

Povinnost k

**Parcela: St. 1172, Parcela: St. 3014, Parcela: St. 3015, Parcela: St. 3016,
Parcela: St. 3017, Parcela: 1066/3, Parcela: 1066/5, Parcela: 1066/6, Parcela:
5091, Parcela: 5092, Parcela: 5093, Parcela: 5094, Parcela: 5095, Parcela: 5096**

Listina **Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorský úřad Ostrava, Mgr. Jiří Král, 043 EX-922/2018 -14 (91 EXE
12398/2018) ze dne 22.11.2018. Právní moc ke dni 27.11.2018. Právní účinky
zápisu k okamžiku 31.12.2018 15:24:11. Zápis proveden dne 24.01.2019.**

V-12201/2018-802

Pořadí k 05.10.2018 00:00

o **Zástavní právo exekutorské podle § 73a exekučního řádu**

- k zajištění pohledávky ve výši 2.114.343,60 Kč a náklady odvolacího řízení ve výši 232.752,50 Kč, celkem ve výši 2.347.096,10 Kč

Oprávnění pro

**BENET GROUP, a.s., Křesomyslova 284/23, Nusle, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 25147048**

Povinnost k

**Parcela: St. 1172, Parcela: St. 3014, Parcela: St. 3015, Parcela: St. 3016,
Parcela: St. 3017, Parcela: 1066/3, Parcela: 1066/5, Parcela: 1066/6, Parcela:
5091, Parcela: 5092, Parcela: 5093, Parcela: 5094, Parcela: 5095, Parcela: 5096**

Listina **Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorský úřad Liberec, Mgr. Petr Polanský, 131 EX-2034/2020 -48 ze dne
20.08.2020. Právní moc ke dni 21.08.2020. Vykonatelné ke dni 21.08.2020. Právní
účinky zápisu k okamžiku 28.08.2020 08:00:00. Zápis proveden dne 21.09.2020.**

V-7270/2020-802

Pořadí k 23.06.2020 00:00

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jiří Král, Dvořákova 1515/2, 702 00 Ostrava

Povinnost k

**IRP Krejčí, s.r.o. "v likvidaci", Jiřího Herolda
1564/2, Bělský Les, 70030 Ostrava, RČ/IČO: 25855557**

Listina **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Ostrava
043 EX-386/2018 -11 ze dne 21.09.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku
27.11.2018 09:16:28. Zápis proveden dne 30.11.2018; uloženo na prac. Frýdek-
Místek**

Z-6282/2018-802

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

**Parcela: St. 1172, Parcela: St. 3014, Parcela: St. 3015, Parcela: St. 3016,
Parcela: St. 3017, Parcela: 1066/3, Parcela: 1066/5, Parcela: 1066/6,
Parcela: 5091, Parcela: 5092, Parcela: 5093, Parcela: 5094, Parcela: 5095,**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 26.02.2021 12:35:03

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598542 Ostravice

Kat.území: 715671 Ostravice 1

List vlastnictví: 2241

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 5096

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Ostrava, Mgr. Jiří Král, 043 EX-386/2018 -22 ze dne 27.11.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.11.2018 09:16:28. Zápis proveden dne 03.12.2018; uloženo na prac. Frýdek-Místek

Z-6283/2018-802

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení 043 EX-386/2018 -22. Právní moc ke dni 27.11.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.01.2019 10:57:15. Zápis proveden dne 10.01.2019; uloženo na prac. Frýdek-Místek

Z-93/2019-802

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jiří Král, Dvořákova 1515/2, 702 00 Ostrava

Povinnost k

IRP Krejčí, s.r.o. "v likvidaci", Jiřího Herolda
1564/2, Bělský Les, 70030 Ostrava, RČ/IČO: 25855557

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Ostrava 043 EX-906/2018 -7 ze dne 22.11.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.11.2018 09:37:49. Zápis proveden dne 30.11.2018; uloženo na prac. Frýdek-Místek

Z-6277/2018-802

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 1172, Parcela: St. 3014, Parcela: St. 3015, Parcela: St. 3016,
Parcela: St. 3017, Parcela: 1066/3, Parcela: 1066/5, Parcela: 1066/6,
Parcela: 5091, Parcela: 5092, Parcela: 5093, Parcela: 5094, Parcela: 5095,
Parcela: 5096

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Ostrava, Mgr. Jiří Král, 043 EX-906/2018 -10 (91 EXE 12128/2018) ze dne 27.11.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.11.2018 09:37:49. Zápis proveden dne 03.12.2018; uloženo na prac. Frýdek-Místek

Z-6278/2018-802

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení 043 EX-906/2018 -10. Právní moc ke dni 27.11.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.01.2019 10:59:44. Zápis proveden dne 10.01.2019; uloženo na prac. Frýdek-Místek

Z-92/2019-802

o Podán návrh na zřízení exekutorského zástavního práva

- podán dne 20.2.2019

Oprávnění pro

PHOENIX REACTION s.r.o., Ovocný trh 573/12, Staré
Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 24851850

Povinnost k

Parcela: St. 1172, Parcela: St. 3014, Parcela: St. 3015, Parcela: St. 3016,
Parcela: St. 3017, Parcela: 1066/3, Parcela: 1066/5, Parcela: 1066/6, Parcela:
5091, Parcela: 5092, Parcela: 5093, Parcela: 5094, Parcela: 5095, Parcela: 5096

Listina Vyrozumění soudního exekutora o podaném návrhu na zřízení exekutorského zástavního práva Exekutorský úřad Ostrava, Mgr. Jiří Král 043 EX-20/2019 -11 (48 EXE 10521/2019) ze dne 02.04.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.04.2019 11:05:10. Zápis proveden dne 15.04.2019.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 26.02.2021 12:35:03

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598542 Ostravice

Kat.území: 715671 Ostravice 1

List vlastnictví: 2241

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Z-1648/2019-802

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jaroslav Homola, Exekutorský úřad Brno-město, Hlinky 41/104, Brno 603 00

Povinnost k

IRP Krejčí, s.r.o. "v likvidaci", Jiřího Herolda
1564/2, Bělský Les, 70030 Ostrava, RČ/IČO: 25855557

Listina Vyrozmění soudního exekutora o zahájení exekuce 030 EX-5743/2020 -6
Exekutorský úřad Brno-město ze dne 12.08.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku
13.08.2020 14:14:45. Zápis proveden dne 17.08.2020; uloženo na prac. Brno-město
Z-7693/2020-702

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 1172, Parcela: St. 3014, Parcela: St. 3015, Parcela: St. 3016,
Parcela: St. 3017, Parcela: 1066/3, Parcela: 1066/5, Parcela: 1066/6,
Parcela: 5091, Parcela: 5092, Parcela: 5093, Parcela: 5094, Parcela: 5095,
Parcela: 5096

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Brno-město, Mgr.
Jaroslav Homola, 030 EX-5743/2020 -12 (94 EXE 11935/2020) ze dne 13.08.2020.
Právní účinky zápisu k okamžiku 13.08.2020 12:18:34. Zápis proveden dne
20.08.2020; uloženo na prac. Frýdek-Místek

Z-5164/2020-802

o **Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)**

Povinnost k

IRP Krejčí, s.r.o. "v likvidaci", Jiřího Herolda
1564/2, Bělský Les, 70030 Ostrava, RČ/IČO: 25855557

Listina Usnesení insolvenčního soudu o prohlášení konkursu (§245, §405 odst. 2
z.č.182/2006 Sb.), o úpadku Krajského soudu v Ostravě č. j. KSOS 34 INS
6598/2019-A101 ze dne 13.01.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.01.2021
12:02:13. Zápis proveden dne 18.01.2021; uloženo na prac. Frýdek-Místek
Z-133/2021-802

Související zápisy

Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

Povinnost k

IRP Krejčí, s.r.o. "v likvidaci", Jiřího Herolda
1564/2, Bělský Les, 70030 Ostrava, RČ/IČO: 25855557

Listina Usnesení insolvenčního soudu o prohlášení konkursu (§245, §405 odst. 2
z.č.182/2006 Sb.), o úpadku Krajského soudu v Ostravě č. j. KSOS 34 INS
6598/2019-A101 ze dne 13.01.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.01.2021
12:02:13. Zápis proveden dne 18.01.2021; uloženo na prac. Frýdek-Místek
Z-133/2021-802

o **Změna výměr obnovou operátu**

Povinnost k

Parcela: St. 3016, Parcela: 1066/5, Parcela: 1066/6

Plomby a upozornění

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 26.02.2021 12:35:03

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598542 Ostravice

Kat.území: 715671 Ostravice 1

List vlastnictví: 2241

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Číslo řízení

Vztah k

o Práva k nemovitostem jsou dotčena změnou

V-1374/2021-802

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 26.09.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.10.2011.

V-7175/2011-802

Pro: IRP Krejčí, s.r.o. "v likvidaci", Jiřího Herolda 1564/2,
Bělský Les, 70030 Ostrava

RČ/IČO: 25855557

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek, kód: 802.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 26.02.2021 12:52:44