

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 05.01.2021 00:00:00

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSOS 22 INS 23704 / 2020 pro AZAM - insolvence, v.o.s.

Okres: CZ0805 Opava

Obec: 553093 Hlavnice

Kat.území: 639036 Hlavnice

List vlastnictví: 439

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Kalus Dušan, Komenského 181, 74731 Chlebičov		

B Nemovitosti

Jednotky			Podíl na	
Č.p./			společných částech	
Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	jednotky	domu a pozemku
81/2	byt		byt.z.	8873/35692
Vymezeno v:				
	Budova	Hlavnice, č.p. 81, byt.dům, LV 302		
		na parcele St. 187, LV 302		
	Parcela	St. 187 zastavěná plocha a nádvoří		211m2

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

- existující a budoucí pohledávky do celkové výše 1 680 000,- Kč, doba vzniku do 19.10.2050

Oprávnění pro

Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Vinohradská
3218/169, Strašnice, 10000 Praha 10, RČ/IČO: 49241397

Povinnost k

Jednotka: 81/2

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. (č. 1019980-0-01) ze dne 26.10.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.10.2015 10:50:34. Zápis proveden dne 18.11.2015; uloženo na prac. Opava

V-11523/2015-806

Pořadí k 26.10.2015 10:50

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. (č. 1019980-0-01) ze dne 26.10.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.10.2015 10:50:34. Zápis proveden dne 18.11.2015; uloženo na prac. Opava

V-11523/2015-806

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. (č. 1019980-0-01) ze dne 26.10.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.10.2015 10:50:34. Zápis proveden dne 18.11.2015; uloženo na prac. Opava

V-11523/2015-806

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 05.01.2021 00:00:00

Okres: CZ0805 Opava

Obec: 553093 Hlavnice

Kat.území: 639036 Hlavnice

List vlastnictví: 439

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Juraj Podkonický, Ph.D., Evropská 663/132,
160 00 Praha 6

Povinnost k

Kalus Dušan, Komenského 181, 74731 Chlebičov, RČ/IČO:

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 067 EX 9639/20-8 k 22 EXE-
2407/2020 9 ze dne 10.09.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.09.2020
06:28:16. Zápis proveden dne 15.09.2020; uloženo na prac. Praha
Z-31367/2020-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Jednotka: 81/2

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 067EX-9639/2020 -13 Exekutorský
úřad Praha 5, JUDr. Juraj Podkonický Ph.D ze dne 14.09.2020. Právní účinky
zápisu k okamžiku 15.09.2020 06:29:15. Zápis proveden dne 23.09.2020; uloženo
na prac. Opava

Z-5144/2020-806

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

insolvenční správce: AZAM - insolvence, v.o.s.

Povinnost k

Kalus Dušan, Komenského 181, 74731 Chlebičov, RČ/IČO:

Listina Usnesení insolvenčního soudu o úpadku KSOS 22 INS 23704/2020-A-6 Krajského
soudu v Ostravě ze dne 16.12.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.12.2020
14:01:59. Zápis proveden dne 22.12.2020; uloženo na prac. Opava
Z-6753/2020-806

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 23.10.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.12.2015 15:26:18.
Zápis proveden dne 19.01.2016.

V-14118/2015-806

Pro: Kalus Dušan, Komenského 181, 74731 Chlebičov

RČ/IČO:

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném
výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými
prostory.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 05.01.2021 00:00:00

Okres: CZ0805 Opava

Obec: 553093 Hlavnice

Kat.území: 639036 Hlavnice

List vlastnictví: 439

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava, kód: 806.*

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 05.01.2021 10:04:06