# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

**prokazující stav evidovaný k datu** *02.08.2021 12:35:03*

**Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.**

*Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: 1 pro Administrace insolvencí CITY TOWER, v.o.s.*

Okres: **CZ0325 Plzeň-sever** Obec: **559008 Kaznějov**

Kat.území: **664553 Kaznějov** List vlastnictví: **1266**

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

A *Vlastník, jiný oprávněný* *Identifikátor* *Podíl*

*Vlastnické právo*

**Lopata David, Školní 469, 33151 Kaznějov** [redacted]

B *Nemovitosti*

*Jednotky*

| *Č.p./ Č.jednotky* | *Způsob využití* | *Způsob ochrany* | *Typ jednotky* | *Podíl na společných částech domu a pozemku* |
|---|---|---|---|---|
| **469/10** | **byt** | | **byt.z.** | **207/10126** |

***Vymezeno v:***

*Budova* **Kaznějov, č.p. 469, 470, 471, 472, jiná st., LV 939**

*na parcele* **St. 700, LV 939**
**St. 701, LV 939**
**St. 702, LV 939**
**St. 713, LV 939**

| *Parcela* | | | |
|---|---|---|---|
| **St. 700** | **zastavěná plocha a nádvoří** | **235m2** |
| **St. 701** | **zastavěná plocha a nádvoří** | **236m2** |
| **St. 702** | **zastavěná plocha a nádvoří** | **236m2** |
| **St. 713** | **zastavěná plocha a nádvoří** | **236m2** |

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

*Typ vztahu*

- **Zástavní právo smluvní**
  **- dluhy ve výši 1.637.460,- Kč**

  *Oprávnění pro*
  **AKOSO INVEST s.r.o., Březenecká 4808, 43004 Chomutov, RČ/IČO: 22773878**

  *Povinnost k*
  **Jednotka: 469/10**

  *Listina* **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ze dne 26.04.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.04.2016 13:24:59. Zápis proveden dne 20.05.2016.**

  **V-871/2016-435**

  *Pořadí k* **28.04.2016 13:24**

- **Zákaz zcizení**
  **po dobu trvání zástavního práva**

  *Oprávnění pro*
  **AKOSO INVEST s.r.o., Březenecká 4808, 43004 Chomutov, RČ/IČO: 22773878**

  *Povinnost k*
  **Jednotka: 469/10**

  *Listina* **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ze dne 26.04.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.04.2016 13:24:59. Zápis**

*Typ vztahu*

**proveden dne 20.05.2016.**

**V-871/2016-435**

*Pořadí k* **28.04.2016 13:24**

- **Zákaz zatížení**
  **po dobu trvání zástavního práva**
  *Oprávnění pro*
  **AKOSO INVEST s.r.o., Březenecká 4808, 43004 Chomutov, RČ/IČO: 22773878**
  *Povinnost k*
  **Jednotka: 469/10**

*Listina* **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ze dne 26.04.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.04.2016 13:24:59. Zápis proveden dne 20.05.2016.**

**V-871/2016-435**

*Pořadí k* **28.04.2016 13:24**

D Poznámky a další obdobné údaje

*Typ vztahu*

- **Zahájení exekuce**
  **pověřený soudní exekutor: Mgr. Petr Polanský, Voroněžská 144/20, 460 01 Liberec I**
  *Povinnost k*
  **Lopata David, Školní 469, 33151 Kaznějov, RČ/IČO:** [redacted]

*Listina* **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Liberec - Mgr. Petr Polanský 131 EX-2936/2019 -6 ze dne 18.09.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.11.2019 18:53:08. Zápis proveden dne 07.11.2019; uloženo na prac. Liberec**

**Z-6157/2019-505**

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**
*Povinnost k*
**Jednotka: 469/10**

*Listina* **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Liberec, soudní exekutor Mgr. Polanský 131 EX-2936/2019 -19 ze dne 06.11.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.11.2019 18:53:07. Zápis proveden dne 11.11.2019; uloženo na prac. Kralovice**

**Z-2043/2019-435**

- **Zahájení exekuce**
  **pověřený soudní exekutor: Mgr.et Mgr.Lenka Kozlová, náměstí T. G. Masaryka 345/9, 301 00 Plzeň**
  *Povinnost k*
  **Lopata David, Školní 469, 33151 Kaznějov, RČ/IČO:** [redacted]

*Listina* **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Soudní exekutor Mgr. et Mgr.Lenka Kozlová 190 EX-323/2019 -17 ze dne 10.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.01.2020 21:12:53. Zápis proveden dne 15.01.2020; uloženo na prac.**

*Typ vztahu*

**Plzeň-jih**

**Z-307/2020-406**

*Související zápisy*
**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**
*Povinnost k*
**Jednotka: 469/10**

*Listina* **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Plzeň-jih, exekutor Mgr. et Mgr. Kozlová 190 EX-323/2019 -26 ze dne 13.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.01.2020 21:12:49. Zápis proveden dne 20.01.2020; uloženo na prac. Kralovice**

**Z-97/2020-435**

- **Zahájení exekuce**
**pověřený soudní exekutor: Mgr. et Mgr. Lenka Kozlová, T.G.Masaryka 345/9, 301 00 Plzeň**
*Povinnost k*
**Lopata David, Školní 469, 33151 Kaznějov, RČ/IČO:** [redacted]

*Listina* **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce soudní exekutor Mgr. et Mgr. Lenka Kozlová 190 EX-1/2020 -8 ze dne 21.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.01.2020 21:22:07. Zápis proveden dne 24.01.2020; uloženo na prac. Plzeň-jih**

**Z-468/2020-406**

*Související zápisy*
**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**
*Povinnost k*
**Jednotka: 469/10**

*Listina* **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Plzeň-jih, exekutor Mgr. et Mgr. Kozlová 190 EX-1/2020 -18 ze dne 22.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.01.2020 21:21:03. Zápis proveden dne 27.01.2020; uloženo na prac. Kralovice**

**Z-159/2020-435**

- **Zahájení exekuce**
**pověřený soudní exekutor: Mgr. Jakub Effenberger, Pražská 1055, 280 02 Kolín**
*Povinnost k*
**Lopata David, Školní 469, 33151 Kaznějov, RČ/IČO:** [redacted]

*Listina* **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Kolín č. j. 219EX-00010/2020 -038 ze dne 29.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.01.2020 12:12:16. Zápis proveden dne 31.01.2020; uloženo na prac. Kolín**

**Z-650/2020-204**

*Související zápisy*
**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**
*Povinnost k*
**Jednotka: 469/10**

*Listina* **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Kolín, soudní exekutor Mgr.Effenberger 219EX-00010/2020 -037 ze dne 29.01.2020. Právní moc ke dni 31.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.01.2020 12:12:36. Zápis**

*Typ vztahu*

**proveden dne 03.02.2020; uloženo na prac. Kralovice**
**Z-194/2020-435**

*Listina* **Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Exekutorský úřad Kolín, soudní exekutor Mgr.Effenberger 219EX-00010/2020 -105 ze dne 07.03.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.03.2020 12:17:27. Zápis proveden dne 11.03.2020; uloženo na prac. Kralovice**
**Z-482/2020-435**

- **Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)**

*Povinnost k*
**Lopata David, Školní 469, 33151 Kaznějov, RČ/IČO:** [redacted]

*Listina* **Usnesení insolvenčního soudu o úpadku KSPL 29 INS-11246/2020 -A-10 ze dne 10.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.06.2020 10:28:30. Zápis proveden dne 15.06.2020; uloženo na prac. Plzeň-sever**
**Z-3235/2020-407**

*Související zápisy*
**Schváleno oddlužení**

*Listina* **Usnesení insolvenčního soudu o úpadku KSPL 29 INS-11246/2020 -A-10 ze dne 10.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.06.2020 10:28:30. Zápis proveden dne 15.06.2020; uloženo na prac. Plzeň-sever**
**Z-3235/2020-407**

- **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

*Povinnost k*
**Jednotka: 469/10**

*Listina* **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Plzeň-jih, exekutor Mgr. et Mgr.Kozlová 190 EX-108/2020 -26 ze dne 09.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2020 21:41:15. Zápis proveden dne 14.07.2020.**
**Z-1338/2020-435**

- **Zahájení exekuce**

**pověřený soudní exekutor: Mgr.et Mgr.Lenka Kozlová, náměstí T. G. Masaryka 345/9, 301 00 Plzeň**

*Povinnost k*
**Lopata David, Školní 469, 33151 Kaznějov, RČ/IČO:** [redacted]

*Listina* **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Soudní exekutor Mgr. et Mgr.Lenka Kozlová 190 EX-108/2020 -11 ze dne 06.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.07.2020 21:12:41. Zápis proveden dne 31.07.2020; uloženo na prac. Plzeň-jih**
**Z-4802/2020-406**

*Plomby a upozornění* - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

*Listina*

- **Smlouva o převodu vlastnictví jednotky (§ 24 zák.č.72/1994 Sb.) ze dne 19.04.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.05.2002.**

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

**prokazující stav evidovaný k datu** *02.08.2021 12:35:03*

Okres: **CZ0325 Plzeň-sever** Obec: **559008 Kaznějov**

Kat.území: **664553 Kaznějov** List vlastnictví: **1266**

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

---

*Listina*

**V-351/2002-435**

*Pro:* **Lopata David, Školní 469, 33151 Kaznějov** *RČ/IČO:* [redacted]

---

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* - **Bez zápisu**

---

**Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.**

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:*

***Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice, kód: 435.***

*Vyhotovil:* *Vyhotoveno: 02.08.2021 12:52:16*

*Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD*