

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 15.10.2021 13:55:02

Vyhотовeno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy  
ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0311 České Budějovice

Obec: 544388 Dolní Bukovsko

Kat.území: 763772 Bzí u Dolního Bukovska

List vlastnictví: 555

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Česká republika	00000001-001	1/2
Living Water, s.r.o., Legií 155, 37501 Týn nad Vltavou	28069978	1/2
<i>Příslušnost hospodařit s majetkem státu</i>		
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	01312774	1/2

**B Nemovitosti**

*Pozemky*

*Parcela*

*Výměra[m2]*

*Druh pozemku*

*Způsob využití*

*Způsob ochrany*

1597/1

969 ostatní plocha

ostatní  
komunikace

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**

**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

*Typ vztahu*

**o Zástavní právo smluvní**

k zajištění úvěru 1.500.000,- Kč s příslušenstvím a k zajištění případných budoucích nároků do výše jedenapůlnásobku půjčené částky, které mohou vznikat ode dne 7.3.2017 po dobu 288 měsíců, na spoluvlastnický podíl 1/2

*Oprávnění pro*

CLEAR BALANCE, SE, Podlipného 942/11, Libeň, 18000  
Praha 8, RČ/IČO: 24811718

*Povinnost k*

Living Water, s.r.o., Legií 155, 37501 Týn nad Vltavou,  
RČ/IČO: 28069978  
Parcela: 1597/1

*Listina* Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. CA 100637/2017 ze dne 07.03.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.03.2017 08:00:00. Zápis proveden dne 04.04.2017; uloženo na prac. České Budějovice

V-3582/2017-301

*Listina* Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 27.02.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.03.2019 08:00:00. Zápis proveden dne 28.03.2019.

V-3135/2019-301

*Pořadí k* 10.03.2017 08:00

*Související zápisy*

**Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh**

*Listina* Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. CA 100637/2017 ze dne 07.03.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.03.2017 08:00:00. Zápis proveden dne 04.04.2017; uloženo na prac. České Budějovice

V-3582/2017-301

*Související zápisy*

**Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého**

*Listina* Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. CA 100637/2017 ze dne

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 15.10.2021 13:55:02

Okres: CZ0311 České Budějovice

Obec: 544388 Dolní Bukovsko

Kat.území: 763772 Bzí u Dolního Bukovska

List vlastnictví: 555

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Typ vztahu*

07.03.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.03.2017 08:00:00. Zápis proveden dne 04.04.2017; uloženo na prac. České Budějovice

V-3582/2017-301

o **Zákaz zcizení nebo zatížení**

nemovitosti ve prospěch třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu banky po dobu trvání zástavního práva, na spoluvlastnický podíl 1/2

*Oprávnění pro*

CLEAR BALANCE, SE, Podlipného 942/11, Libeň, 18000  
Praha 8, RČ/IČO: 24811718

*Povinnost k*

Living Water, s.r.o., Legií 155, 37501 Týn nad Vltavou,  
RČ/IČO: 28069978  
Parcela: 1597/1

*Listina* Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. CA 100637/2017 ze dne 07.03.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.03.2017 08:00:00. Zápis proveden dne 04.04.2017; uloženo na prac. České Budějovice

V-3582/2017-301

*Listina* Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 27.02.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.03.2019 08:00:00. Zápis proveden dne 28.03.2019.

V-3135/2019-301

*Pořadí k* 10.03.2017 08:00

D Poznámky a další obdobné údaje

*Typ vztahu*

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Stanislav Pazderka, Exekutorský úřad Písek, V Portyči 472, 397 01 Písek

*Povinnost k*

Living Water, s.r.o., Legií 155, 37501 Týn nad Vltavou,  
RČ/IČO: 28069978

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Písek č.j.117 EX-1209/2019 -9 (k č.j. 43 EXE 2368/2019) ze dne 11.11.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.11.2019 12:27:55. Zápis proveden dne 15.11.2019; uloženo na prac. České Budějovice

Z-8678/2019-301

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti k podílu 1/2**

*Povinnost k*

Living Water, s.r.o., Legií 155, 37501 Týn nad Vltavou, RČ/IČO: 28069978  
Parcela: 1597/1

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Písek č.j.117 EX-1209/2019 -10 ze dne 11.11.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.11.2019 12:27:55. Zápis proveden dne 15.11.2019; uloženo na prac. České Budějovice

Z-8678/2019-301

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 15.10.2021 13:55:02

Okres: CZ0311 České Budějovice

Obec: 544388 Dolní Bukovsko

Kat.území: 763772 Bzí u Dolního Bukovska

List vlastnictví: 555

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Typ vztahu*

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Michal Suchánek, Pod Pekárnami 245/10,  
190 00 Praha 9

*Povinnost k*

Living Water, s.r.o., Legií 155, 37501 Týn nad Vltavou,  
RČ/IČO: 28069978

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 220 EX 15/20-16 k 20 EXE-125/2020 15 ze dne 22.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.01.2020 19:18:05. Zápis proveden dne 28.01.2020; uloženo na prac. Praha  
Z-3876/2020-101

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Vendula Flajšhansová, Exekutorský úřad Plzeň-sever,  
Divadelní 2728/3a, 301 00 Plzeň

*Povinnost k*

Living Water, s.r.o., Legií 155, 37501 Týn nad Vltavou,  
RČ/IČO: 28069978

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Plzeň-sever č.j.121EX-87/2020 -8 ze dne 21.02.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.02.2020 15:45:08. Zápis proveden dne 26.02.2020; uloženo na prac. České Budějovice  
Z-1131/2020-301

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jan Peroutka, exekutorský úřad Chomutov

*Povinnost k*

Living Water, s.r.o., Legií 155, 37501 Týn nad Vltavou,  
RČ/IČO: 28069978

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Chomutov, č.j. 135 EX-1524/2020 -23 ze dne 17.04.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.04.2020 07:33:49. Zápis proveden dne 21.04.2020; uloženo na prac. Chomutov  
Z-2233/2020-503

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti  
k podílu 1/2**

*Povinnost k*

Living Water, s.r.o., Legií 155, 37501 Týn nad  
Vltavou, RČ/IČO: 28069978  
Parcela: 1597/1

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Chomutov č.j.135EX-1524/2020 -28 ze dne 20.04.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.04.2020 08:32:20. Zápis proveden dne 22.04.2020; uloženo na prac. České Budějovice  
Z-2341/2020-301

o **Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)**

*Povinnost k*

Living Water, s.r.o., Legií 155, 37501 Týn nad Vltavou,  
RČ/IČO: 28069978

*Listina* Usnesení insolvenčního soudu o úpadku Krajský soud České Budějovice KSCB44INS-

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 15.10.2021 13:55:02

Okres: CZ0311 České Budějovice

Obec: 544388 Dolní Bukovsko

Kat.území: 763772 Bzí u Dolního Bukovska

List vlastnictví: 555

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Typ vztahu*

8706/2020 -A-11 ze dne 05.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.06.2020 09:02:47. Zápis proveden dne 12.06.2020; uloženo na prac. České Budějovice Z-4569/2020-301

*Plomby a upozornění - Bez zápisu*

*E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

*Listina*

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) Státní pozemkový úřad č.j. SPÚ--011179/2013 /OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-1561/2013-301

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774  
3

- o Smlouva kupní ze dne 07.07.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.07.2016 16:03:41. Zápis proveden dne 18.08.2016.

V-11503/2016-301

Pro: Living Water, s.r.o., Legií 155, 37501 Týn nad Vltavou

RČ/IČO: 28069978

*F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu*

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, kód: 301.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 15.10.2021 13:57:59

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Ověřuji pod pořadovým číslem V 1041/2021, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z ..... listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

V ..... dne .....

Podpis ..... Razítko .....