

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 13.10.2021 14:55:03

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: 1 pro Administrace insolvenční CITY TOWER, v.o.s.

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 731943 Strašnice

List vlastnictví: 5193

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Hanzlík František Ing., Kolovratská 58/1, Strašnice, 10000 Praha 10	<div style="border: 2px solid black; width: 100px; height: 15px;"></div>	

B Nemovitosti

Jednotky				Podíl na
Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	společných částech domu a pozemku
3214/15	garáž		byt.z.	83/10000
<b>Vymezeno v:</b>				
Budova	Strašnice, č.p. 3214, byt.dům, LV 2744 na parcele 2820/14, LV 2744			
Parcela	2820/14	zastavěná plocha a nádvoří		673m2
	4549/9	ostatní plocha	ostatní komunikace	196m2
	4549/10	ostatní plocha	ostatní komunikace	140m2
3214/32	byt		byt.z.	676/10000
<b>Vymezeno v:</b>				
Budova	Strašnice, č.p. 3214, byt.dům, LV 2744 na parcele 2820/14, LV 2744			
Parcela	2820/14	zastavěná plocha a nádvoří		673m2
	4549/9	ostatní plocha	ostatní komunikace	196m2
	4549/10	ostatní plocha	ostatní komunikace	140m2

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

pohledávka ve výši 7 820 000,- Kč a příslušenství

Oprávnění pro

Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, Radlice, 15000  
Praha 5, RČ/IČO: 13584324

Povinnost k

Jednotka: 3214/15, Jednotka: 3214/32

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 17.02.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.02.2012.

V-7034/2012-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ  
prokazující stav evidovaný k datu 13.10.2021 14:55:03

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 731943 Strašnice

List vlastnictví: 5193

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Milan Suchánek, Pod Pekárnami 245/10  
190 00 Praha 9

Povinnost k

Hanzlík František Ing., Kolovratská 58/1, Strašnice,  
10000 Praha 10, RČ/IČO: [REDACTED]

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 085 EX 7495/2016-16 k 49 EXE-  
4328/2016 15 ze dne 14.10.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.10.2016  
18:45:19. Zápis proveden dne 02.11.2016; uloženo na prac. Praha  
Z-45098/2016-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Jednotka: 3214/15, Jednotka: 3214/32

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 085 EX-7495/2016 14 ze dne  
14.10.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.10.2016 18:45:19. Zápis  
proveden dne 11.11.2016; uloženo na prac. Praha

Z-45097/2016-101

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Zdeněk Ráček, Kpt. Jaroše 256,  
595 01 Velká Bíteš

Povinnost k

Hanzlík František Ing., Kolovratská 58/1, Strašnice,  
10000 Praha 10, RČ/IČO: 650128/1050

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 179 EX 695/18-8 k 49 EXE-  
2410/2018 14 ze dne 30.08.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.08.2018  
10:25:28. Zápis proveden dne 04.09.2018; uloženo na prac. Praha  
Z-28932/2018-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Jednotka: 3214/15, Jednotka: 3214/32

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 179 EX-695/2018 -10 ze dne  
30.08.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.08.2018 10:33:17. Zápis  
proveden dne 04.09.2018; uloženo na prac. Praha

Z-28741/2018-101

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 17.02.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.03.2012.

V-9174/2012-101

Pro: Hanzlík František Ing., Kolovratská 58/1, Strašnice, 10000  
Praha 10

RČ/IČO: [REDACTED]

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 13.10.2021 14:55:03

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 731943 Strašnice

List vlastnictví: 5193

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

---

**Upozornění:** Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.*

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 13.10.2021 15:12:00