

Příloha č. 4

ke Smlouvě o výhradním zprostředkování prodeje

Zvláštní obchodní podmínky výběrového řízení č. A6476 konaného na adrese www.verejnedrazby.cz
(dále také jen „Zvláštní podmínky“)

Tyto Zvláštní podmínky se vztahují na výběrové řízení č. A6476 konané provozovatelem níže uvedeným na adrese www.verejnedrazby.cz. Výběrové řízení je dále v textu označováno také jen jako „Výběrové řízení“.

Účastí ve Výběrovém řízení vyjadřuje registrovaný uživatel svůj souhlas s následujícím zněním těchto Zvláštních podmínek pro Výběrové řízení. Smlouva je uzavírána v českém jazyce.

Identifikační údaje pořadatele Výběrového řízení:

Provozovatel: GAUTE, a.s.

Sídlo: Lidická 26/2006, Brno

IČO: 25543709

DIČ: CZ 25543709

E-mail: gaute@gaute.cz

(dále též jen jako: „provozovatel“)

na straně jedné

a

uživatel ve smyslu aktuálních obecných Obchodních podmínek účasti na elektronické aukci v systému společnosti GAUTE a.s. provozovaném na adrese www.verejnedrazby.cz
(dále též jen jako: „uživatel“)

na straně druhé

- 1) Výběrové řízení je konáno dle obecných Obchodních podmínek účasti na elektronické aukci v systému společnosti GAUTE a.s. provozovaném na adrese www.verejnedrazby.cz (dále jen „Obecné podmínky“) a dle těchto Zvláštních podmínek. Kde se tyto Zvláštní podmínky liší od Obecných podmínek nebo jsou v rozporu s Obecnými podmínkami, platí tyto Zvláštní podmínky, a to ve smyslu čl. VI. odst. 5 Obecných podmínek. Obecné podmínky a Zvláštní podmínky jsou dále v textu souhrnně označovány také jako „Podmínky“.
- 2) Výběrové řízení je konáno jako dvoukolové s možným konáním třetího kola, s tím, že účastníci, kteří splnili předem stanovené podmínky, předkládají u výběrového řízení své návrhy kupní ceny, a to elektronicky systémem společnosti GAUTE a.s. provozovaném na adrese www.verejnedrazby.cz nebo v písemné formě v zapečetěné obálce a to na předepsaném formuláři, který bude uveřejněn v Prováděcí dokumentaci výběrového řízení A6476, přičemž o konečném vítězi výběrového řízení může být z rozhodnutí prodávajícího rozhodnuto provedením anglické aukce s vyvolávací cenou založenou na předložených nabídkách. Podmínkou pro vyhlášení vítězství ve Výběrovém řízení je předložení nejvyšší nabídky kupní ceny. Prodávající má možnost nevyhlásit vítěze Výběrového řízení.
- 3) Pořadatel vyžaduje složení kauce. Kauce musí být složena nejpozději do skončení 1. kola Výběrového řízení.
- 4) Výběrové řízení sestává z těchto kol:

4.1. 1. KOLO: V 1. kole je uživatel povinen splnit podmínky stanovené takto:

- a. seznámení se s prováděcí dokumentací. Zobrazením prováděcí dokumentace uživateli v systému se má za to, že prováděcí dokumentace byla zpřístupněna tomuto uživateli a tento svou účastí ve Výběrovém řízení potvrzuje, že se s prováděcí dokumentací seznámil.
- b. složení kauce v souladu s čl. III. Obecných podmínek.

Konec 1. kola výběrového řízení určuje přesné datum a čas, dokdy musí všichni uživatelé, kteří mají zájem koupit

předmět prodeje, splnit podmínky 1. kola.

4.2. 2. KOLO: Ve 2. kole je uživatel, který splnil podmínky 1. kola, oprávněn učinit návrh kupní ceny, jak je níže uvedeno. Ve 2. kole jsou tedy ze strany účastníků předkládány návrhy kupní ceny a tyto jsou následně vyhodnoceny. Podmínky 2. kola:

- a. Účastníci 2. kola mohou být pouze kupující, kteří splnili podmínky 1. kola výběrového řízení.
- b. V rámci 2. kola, jehož termín je předem znám, činí kupující své návrhy kupní ceny za předmět aukce, a to elektronicky systémem společnosti GAUTE a.s. provozovaném na adrese www.verejnedrazby.cz nebo v písemné formě v zapečetěné obálce a to na předepsaném formuláři, který bude uveřejněn v Prováděcí dokumentaci výběrového řízení A6476.
- c. Pokud je v aukci stanovena minimální kupní cena, pak musí být návrh ceny ve stejné výši nebo vyšší nežli tato stanovená minimální kupní cena.
- d. Po uplynutí času pro předložení návrhu 2. kola zasedá hodnotící komise ustanovená prodávajícím, která vyhodnotí všechny řádně předložené návrhy. K návrhům předloženým v rozporu s Podmínkami nemusí být přihlíženo.
- e. V případě, že více kupujících podá návrhy kupní ceny ve shodné výši, může hodnotící komise tyto kupující vyzvat k podání dodatečného návrhu kupní ceny, nebo rozhodnout losem.

Po skončení 2. kola bude v systému oznámena nejvyšší nabídka učiněná v rámci 2. kola. Účastník, který předložil ve 2. kole nejvyšší nabídku kupní ceny může být vyhlášen vítězem celého výběrového řízení. Vítězství bude vítězi oznámeno prostřednictvím elektronické pošty na adresu uvedenou při registraci. Po skončení 2. kola má prodávající možnost rozhodnout o konání finálního 3. kola, kdy toto 3. kolo by proběhlo způsobem dle ustanovení odstavce 4.3. níže. V každém případě má však prodávající také možnost nevyhlásit vítěze Výběrového řízení v tomto 2. kole.

4.3. 3. KOLO: Ve 3. kole, jsou uživatelé, jejichž návrhy byly vyhodnoceny na prvních třech místech v rámci 2. kola, vyzváni k podání finální nabídky kupní ceny způsobem popsaným níže:

- a. 3. kolo proběhne formou anglické aukce dle čl. IV. Obecných podmínek a dle ustanovení písm. d. tohoto odstavce 4.3. níže (dále tato aukce jako „Finální aukce“). Účastníky Finální aukce mohou být pouze kupující, kteří splnili podmínky 1. a 2. kola výběrového řízení, a to ti kupující, jejichž nabídky se ve 2. kole umístily na prvním, druhém a třetím místě. Jiní kupující již nemají právo na účast ve Finální aukci.
- b. Kauce složená kupujícími, kteří se zúčastnili 1. kola a budou oprávněni zúčastnit se 3. kola, bude provozovatelem převedena automaticky na kauci ve Finální aukci.
- c. Po skončení 2. kola bude v systému oznámena nejvyšší nabídka učiněná v rámci 2. kola. Tato nejvyšší nabídka bude vyvolávací cenou ve Finální aukci.
- d. Finální aukce bude zahájena nejpozději následující pracovní den po skončení 2. kola a proběhne způsobem upraveným v čl. IV. Obecných podmínek. Čl. IV. odst. 5 a odst. 6 Obecných podmínek se nepoužijí. Vyrozumění o konání a zahájení Finální aukce bude zasláno pouze kupujícím, jejichž nabídky se ve 2. kole umístily na prvním, druhém a třetím místě, a to elektronicky prostřednictvím e-mailové adresy, kterou uvedli při registraci v systému.
- e. Proávající by měl předmět aukce prodat za kupní cenu, která je rovna nejvyšší ceně dosažené v aukci, a provozovatel se zavazuje za toto u prodávajícího přimluvit. Provozovatel výslovně upozorňuje, že nezaručuje splnění tohoto závazku prodávajícího a nezavazuje se, že prodávající splní, ve smyslu § 1769 Občanského zákoníku.
- f. V případě, že se někdo z kupujících, jejichž nabídky se ve 2. kole umístily na prvním, druhém a třetím místě, nezúčastní Finální aukce, platí jeho návrh kupní ceny učiněný v rámci 2. kola za návrh učiněný ve Finální aukci.

g. Vítěz Finální aukce může být vyhlášen vítězem celého výběrového řízení. Vítězství bude vítězi oznámeno prostřednictvím elektronické pošty na adresu uvedenou při registraci. Prodávající má však možnost nevyhlásit vítěze Výběrového řízení i v tomto 3. kole.

- 5) V souladu s § 4 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, účastníci aukce – prodávající i kupující, posoudili obsah těchto Zvláštních podmínek a jejich odsouhlasením výslovně potvrzují, že jej neshledávají rozporným.
- 6) Veškeré spory vzniklé z těchto Zvláštních podmínek a v souvislosti s nimi budou projednávány v pravomoci soudů dle právního řádu České republiky.
- 7) Ve smyslu § 14 zákona č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele, ve znění pozdějších předpisů, provozovatel informuje zákazníka – uživatele v postavení spotřebitele, že při řešení případného sporu plynoucího ze vztahů založených účastí v aukci dle těchto Zvláštních podmínek může využít možnost mimosoudního řešení sporu. Orgánem, na který se uživatel může obrátit, je Česká obchodní inspekce (ČOI – www.coi.cz). Uživatel podpisem těchto Zvláštních podmínek potvrzuje, že byl provozovatelem jasně a srozumitelně seznámen s touto skutečností a že této informaci porozuměl.
- 8) Tyto Zvláštní podmínky nabývají platnosti dnem 9.12.2021