



Obecně prospěšné bytové družstvo Teplice

SAZEBNÍK POPLATKŮ

členské poplatky

- | | | |
|----|--|---------------------------------------|
| 1. | Základní členský vklad (čl. 7 odst. 1 Stanov) | 2 000,- Kč |
| 2. | Zápisné (hradí nabyvatel) (čl. 15 odst. 5 Stanov) | 5 000,- Kč + DPH |
| 3. | Převodní poplatek (hradí převodce)
čl. 15 odst. 5 Stanov | 10 000,- Kč + DPH |
| | a) právnická osoba | nelze převést |
| | b) přechod družstevního podílu na dědice, kterému připadl základní členský vklad | zdarma |
| | c) převod na osobu blízkou
(příbuzný v řadě přímé, sourozenec, manžel), vnuk, vnučka | zdarma |
| 4. | Garanční poplatek (čl. 13 odst. 4. c) Stanov) | 1 000,- Kč / místnost |
| 5. | Zřízení sídla společnosti | 10 000,- Kč + DPH |
| 6. | Vydání potvrzení o členství | 1x za rok/zdarma |
| | Náklady spojené s dalším vydáním potvrzení
(čl. 17 odst. 4 Stanov) | 50,- Kč + DPH |
| 6. | Opis seznamu členů | 50,- Kč + DPH/ každá započatá stránka |
| 7. | Podnájem bytu (čl. 39 odst. 5 Stanov) | 800,- Kč / měsíc |
| 8. | Dodatečný souhlas s podnájemem bytu (jedná se o legalizaci zjištěného přenechání bytu do podnájmu bez předchozího souhlasu družstva - tzv. "černý" podnájem) 5.000,- Kč + DPH v zákonné výši.
Poplatek je splatný v hotovosti při podání žádosti o souhlas s podnájemem bytu | |

Mimořádné poplatky

- | | | |
|----|---|--|
| 1. | Nová nájemní smlouva (při ztrátě) | 500,- Kč |
| 2. | Nový evidenční list (při ztrátě) | 300,- Kč |
| 3. | Kopírování A4 jednostranně
oboustranně | 2,- Kč + DPH / list
3,- Kč + DPH / list |
| 4. | Kopírování A3 jednostranně
oboustranně | 3,- Kč + DPH / list
5,- Kč + DPH / list |

Alejší 2409/2, 415 01 Teplice

zapsané v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl Dr.XXVI, vložka 3

Tel/fax.: 417 538 851, www: <http://www.opbdteplice.cz>, e-mail: info@opbdteplice.cz



Obecně prospěšné bytové družstvo Teplice

- | | | |
|-----|--|---------------------------|
| 5. | Hotovostní platba nájemného na přepážce OPBD Teplice | 15,- Kč vč. DPH |
| 6. | Dokument vyžadující ověřený podpis představenstva | 100,- Kč + DPH/podpis |
| 7. | Povolené parkování ve dvoře Alejní – U Zámku | 50,- Kč/ auto/noc vč. DPH |
| 8. | Ztráta klíče od vjezdové brány Alejní – U Zámku | 500,- Kč vč. DPH |
| 9. | Ztráta ovládání od vjezdové brány Alejní – U Zámku | 2.000,- Kč vč. DPH |
| 10. | Sankční poplatek | 5.000,- Kč + DPH |

Tento Sazebník poplatků schválilo Shromáždění delegátů dne 8.listopadu 2021 a nabývá účinnosti dne 1. prosince 2021.

Tento Sazebník poplatků nahrazuje původní Sazebník poplatků schválený Shromážděním delegátů 16.června 2014.

Ing. Vlastimil Skála

Obecně prospěšné bytové družstvo Teplice

Alejní 2409/2, 415 01 Teplice

tel./ fax: 417 538 851

IČ: 00055964, DIČ: CZ00055964

-1-

JUDr. Irena Wolfová