

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.09.2021 09:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: MSPH 88 INS 10984 / 2021 pro ALFA insolvenční v.o.s

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565229 Lovosice

Kat.území: 733482 Prosmyky

List vlastnictví: 372

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Provit, a.s., Klidná 274/8, Střešovice, 16200 Praha 6	63978041	

B Nemovitosti

Práva stavby

Účel	Způsob ochrany	Platnost do
Právo stavby zeměděl.stavba pro přípravu a sklad a stání zeměděl.techniky		29.07.2044
k pozemku p.č.:		
363/50, LV 355		
363/51, LV 355		
363/52, LV 355		
363/53, LV 355		

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

dle úvěrové smlouvy číslo 591/08/LCD, jistina do výše 200.000.000,-Kč a dále dle zástavní smlouvy číslo ZN/591/08/LCD

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Právo stavby k poz.: 363/50, 363/51, 363/52, 363/53

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. , č. ZN/591/08/LCD ze dne 24.10.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.10.2014 08:02:49. Zápis proveden dne 21.11.2014.

V-10803/2014-506

Pořadí k 30.10.2014 08:02

o Základ zatížení

po dobu trvání zástavního práva

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Právo stavby k poz.: 363/50, 363/51, 363/52, 363/53

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. , č. ZN/591/08/LCD ze dne 24.10.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.10.2014 08:02:49. Zápis proveden dne 21.11.2014.

V-10803/2014-506

Pořadí k 30.10.2014 08:02

o Zástavní právo smluvní

k zajištění veškerých peněžitých podmíněných i nepodmíněných dluhů, vzniklých na základě jakékoliv zajištěné smlouvy specifikované v článku I smlouvy o zastavení nemovitosti č. ZN1/591/08/LCD nebo v souvislosti s takovou zajištěnou smlouvou, existující ke dni uzavření této smlouvy a které budou vznikat do 31. 7. 2020, a to

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.09.2021 09:55:02

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565229 Lovosice

Kat.území: 733482 Prosmyky

List vlastnictví: 372

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

i) dluhy na splacení jistiny úvěru, na zaplacení částek, vyplacených na základě bankovní záruky či akreditivu a na zaplacení dlužných částek z titulu vypořádání obchodů na finančních trzích a na vydání bezdůvodného obohacení souvisejícího s případným odstoupením od kterékoliv zajištěné smlouvy nebo s její neplatností, ukončením, zrušením, neúčinností nebo nevymahatelností, to vše až do nejvyšší výše jistiny těchto dluhů 85.000.000,00 Kč a jejich příslušenství a
ii) další dluhy vymezené v článku I smlouvy o zastavení nemovitosti uvedené shora, a to v rozsahu, ve kterém nejsou zajištěny na základě této smlouvy o zastavení nemovitosti až do nejvyšší výše jistiny těchto dluhů 85.000.000,00 Kč a jejich příslušenství

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Právo stavby k poz.: 363/50, 363/51, 363/52, 363/53

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. , č. ZN1/591/08/LCD, ze dne 08.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.06.2020 09:15:38. Zápis proveden dne 08.07.2020; uloženo na prac. Litoměřice

V-4949/2020-506

Pořadí k 12.06.2020 09:15

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. , č. ZN1/591/08/LCD, ze dne 08.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.06.2020 09:15:38. Zápis proveden dne 08.07.2020; uloženo na prac. Litoměřice

V-4949/2020-506

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. , č. ZN1/591/08/LCD, ze dne 08.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.06.2020 09:15:38. Zápis proveden dne 08.07.2020; uloženo na prac. Litoměřice

V-4949/2020-506

o Zákaz zcizení

dle čl. III, odst. 2 smlouvy o zastavení nemovitosti č. ZN1/591/08/LCD
po dobu trvání zástavního práva

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Právo stavby k poz.: 363/50, 363/51, 363/52, 363/53

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. , č. ZN1/591/08/LCD, ze dne 08.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.06.2020 09:15:38. Zápis proveden dne 08.07.2020; uloženo na prac. Litoměřice

V-4949/2020-506

Pořadí k 12.06.2020 09:15

o Zákaz zatížení

dle čl. III, odst. 2 smlouvy o zastavení nemovitosti č. ZN1/591/08/LCD
po dobu trvání zástavního práva

Oprávnění pro

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 02.09.2021 09:55:02

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565229 Lovosice

Kat.území: 733482 Prosmyky

List vlastnictví: 372

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

**Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 45244782**

Povinnost k

Právo stavby k poz.: 363/50, 363/51, 363/52, 363/53

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. , č. ZN1/591/08/LCD, ze dne 08.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.06.2020 09:15:38. Zápis proveden dne 08.07.2020; uloženo na prac. Litoměřice**

V-4949/2020-506

Pořadí k 12.06.2020 09:15

D *Poznámky a další obdobné údaje*

Typ vztahu

o **Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)**

Povinnost k

**Provit, a.s., Klidná 274/8, Střešovice, 16200 Praha 6,
RČ/IČO: 63978041**

Listina **Usnesení insolvenčního soudu o úpadku Městského soudu v Praze 88 INS-10984/2021 -A-9 ze dne 14.07.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.07.2021 18:02:22. Zápis proveden dne 16.07.2021; uloženo na prac. Litoměřice**

Z-3826/2021-506

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o **Smlouva o zřízení práva stavby , sklad zemědělských produktů, ze dne 22.07.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.07.2014 13:14:03. Zápis proveden dne 05.09.2014.**

V-7205/2014-506

Pro: Provit, a.s., Klidná 274/8, Střešovice, 16200 Praha 6

RČ/IČO: 63978041

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu*

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 02.09.2021 10:03:48