

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 14.09.2022 10:15:02

Vyhотовeno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy  
ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 564117 Chrastava

Kat.území: 653845 Chrastava I

List vlastnictví: 5

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

|                            |               |       |
|----------------------------|---------------|-------|
| A Vlastník, jiný oprávněný | Identifikátor | Podíl |
|----------------------------|---------------|-------|

Vlastnické právo

Konečná Radomíra, Žitavská 219, 46331 Chrastava

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 211/1

382 zastavěná plocha a  
nádvoří

Součástí je stavba: Chrastava, č.p. 219, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 211/1

280/1

264 zahrada

zemědělský půdní  
fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

pohledávka ve výši 260 000 Kč, budoucí pohledávky do výše 1 000 000 Kč vzniklé do 28.2.2038, budoucí pohledávka do výše 195 020 Kč vzniklá do 28.2.2038, budoucí pohledávka do výše 1 000 000 Kč vzniklá do 28.2.2038, budoucí pohledávka do výše 1 000 000 Kč vzniklá do 28.2.2038, budoucí pohledávka do výše 1 000 000 Kč vzniklá do 28.2.2038 a pohledávka do výše 1 000 000 Kč vzniklá do 28.2.2038

Oprávnění pro

DanasBrand s.r.o., Bohunická 576/52, Horní Heršpice,  
61900 Brno, RČ/IČO: 04110064

Povinnost k

Parcela: St. 211/1, Parcela: 280/1

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 31.01.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.02.2018 08:30:00. Zápis proveden dne 22.02.2018; uloženo na prac. Liberec

V-1041/2018-505

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 16.10.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.11.2018 09:00:00. Zápis proveden dne 04.12.2018; uloženo na prac. Liberec

V-11032/2018-505

Pořadí k 01.02.2018 08:30

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 31.01.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.02.2018 08:30:00. Zápis proveden dne 22.02.2018; uloženo na prac. Liberec

V-1041/2018-505

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 31.01.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.02.2018 08:30:00. Zápis proveden dne 22.02.2018;

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 14.09.2022 10:15:02

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 564117 Chrastava

Kat.území: 653845 Chrastava I

List vlastnictví: 5

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

uloženo na prac. Liberec

V-1041/2018-505

- o Zástavní právo exekutorské podle § 73a exekučního řádu  
pohledávka ve výši 500 000 Kč s příslušenstvím

*Oprávnění pro*

Broulíková Jana, Horní Přím 7, 50315 Dolní Přím,  
RČ/IČO: [REDACTED]

*Povinnost k*

Parcela: St. 211/1, Parcela: 280/1

*Listina* Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti  
Exekutorský úřad Žďár nad Sázavou - Mgr. Jana Slušná 222 EX-2850/2020 -40 ze  
dne 08.12.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.01.2021 16:21:33. Zápis  
proveden dne 10.02.2021.

V-404/2021-505

Pořadí k 26.11.2020 00:00

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

- o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Eva Koutníková, Jezuitské nám. 156/2, 669 02 Znojmo

*Povinnost k*

Konečná Radomíra, Žitavská 219, 46331 Chrastava,  
RČ/IČO: [REDACTED]

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Znojmo 193  
EX-6071/2020 -9 ze dne 02.12.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.12.2020  
23:12:47. Zápis proveden dne 04.12.2020; uloženo na prac. Znojmo

Z-8914/2020-713

*Související zápisy*

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

*Povinnost k*

Parcela: St. 211/1, Parcela: 280/1

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Znojmo - JUDr. Eva  
Koutníková 193 EX-6071/2020 -14 ze dne 02.12.2020. Právní moc ke dni  
21.12.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.02.2021 23:01:27. Zápis  
proveden dne 09.02.2021; uloženo na prac. Liberec

Z-570/2021-505

- o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jana Slušná, Jamská 1670/30, 591 01 Žďár nad Sázavou

*Povinnost k*

Konečná Radomíra, Žitavská 219, 46331 Chrastava,  
RČ/IČO: [REDACTED]

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Žďár nad  
Sázavou 222EX-2786/2020 -29 (74EXE-61486/2020-22) ze dne 27.11.2020. Právní  
účinky zápisu k okamžiku 04.12.2020 16:23:57. Zápis proveden dne 07.12.2020;  
uloženo na prac. Žďár nad Sázavou

Z-5504/2020-714

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 14.09.2022 10:15:02

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 564117 Chrastava

Kat.území: 653845 Chrastava I

List vlastnictví: 5

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Typ vztahu*

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

*Povinnost k*

Parcela: St. 211/1, Parcela: 280/1

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Žďár nad Sázavou - Mgr. Jana Slušná 222 EX-2786/2020 -41 ze dne 04.12.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.12.2020 16:29:50. Zápis proveden dne 09.12.2020; uloženo na prac. Liberec

Z-6316/2020-505

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Žďár nad Sázavou - Mgr. Jana Slušná 222 EX-2786/2020 -84 ze dne 29.01.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.01.2021 15:07:18. Zápis proveden dne 03.02.2021; uloženo na prac. Liberec

Z-459/2021-505

*Související zápisy*

**Dražební vyhláška**

*Listina* Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání Exekutorský úřad Žďár nad Sázavou - Mgr. Jana Slušná 222 EX-2786/2020 -200 ze dne 15.10.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.10.2021 16:06:29. Zápis proveden dne 21.10.2021; uloženo na prac. Liberec

Z-4310/2021-505

*Listina* Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání Exekutorský úřad Žďár nad Sázavou - Mgr. Jana Slušná 222 EX-2786/2020 -215 - odročení dražebního jednání ze dne 18.11.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.11.2021 10:08:43. Zápis proveden dne 19.11.2021; uloženo na prac. Liberec

Z-4878/2021-505

- o Podán návrh na zřízení exekutorského zástavního práva dne 18.08.2021

*Oprávnění pro*

Broulíková Jana, Horní Přím 7, 50315 Dolní Přím,  
RČ/IČO: [REDACTED]

*Povinnost k*

Parcela: St. 211/1, Parcela: 280/1

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o podaném návrhu na zřízení exekutorského zástavního práva Exekutorský úřad Žďár nad Sázavou - Mgr. Jana Slušná 222 EX-2803/2021 -12 ze dne 19.08.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.08.2021 13:55:46. Zápis proveden dne 23.08.2021.

Z-3504/2021-505

- o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jana Slušná, Jamská 1670/30, 591 01 Žďár nad Sázavou

*Povinnost k*

Konečná Radomíra, Žitavská 219, 46331 Chrastava,  
RČ/IČO: [REDACTED]

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Žďár nad Sázavou - Mgr. Jana Slušná 222 EX-2804/2021 -25 ze dne 01.09.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.09.2021 10:49:03. Zápis proveden dne 02.09.2021; uloženo na prac. Liberec

Z-3671/2021-505

*Související zápisy*

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 14.09.2022 10:15:02

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 564117 Chrastava

Kat.území: 653845 Chrastava I

List vlastnictví: 5

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Typ vztahu*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

*Povinnost k*

Parcela: St. 211/1, Parcela: 280/1

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Žďár nad Sázavou - Mgr. Jana Slušná 222 EX-2804/2021 -30 ze dne 01.09.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.09.2021 10:50:00. Zápis proveden dne 06.09.2021; uloženo na prac. Liberec

Z-3672/2021-505

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Žďár nad Sázavou - Mgr. Jana Slušná 222 EX-2804/2021 -67 ze dne 15.10.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.10.2021 07:59:42. Zápis proveden dne 19.10.2021; uloženo na prac. Liberec

Z-4277/2021-505

o **Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)**

*Povinnost k*

Konečná Radomíra, Žitavská 219, 46331 Chrastava,  
RČ/IČO: [REDACTED]

*Listina* Usnesení insolvenčního soudu o úpadku Krajský soud v Ústí nad Labem - pobočka v Liberci KSLB 82 INS-20954/2021 -A-7 ze dne 01.12.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.12.2021 12:09:11. Zápis proveden dne 02.12.2021; uloženo na prac. Liberec

Z-5152/2021-505

*Plomby a upozornění - Bez zápisu*

**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

*Listina*

o Usnesení soudu o dědictví Okresní soud v Liberci 35D 928/2015-93 ze dne 15.02.2016. Právní moc ke dni 24.03.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.03.2016 11:20:12. Zápis proveden dne 01.04.2016.

V-2920/2016-505

Pro: Konečná Radomíra, Žitavská 219, 46331 Chrastava

RČ/IČO: [REDACTED]

**F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám**

| Parcela | BPEJ  | Výměra [m2] |
|---------|-------|-------------|
| 280/1   | 74710 | 264         |

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 14.09.2022 10:15:02

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 564117 Chrastava

Kat.území: 653845 Chrastava I

List vlastnictví: 5

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

---

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, kód: 505.***

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 14.09.2022 10:21:58

Ověřuji pod pořadovým číslem V 826/2022, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z ..... listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

V ..... dne .....

Podpis ..... Razítko .....