

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.08.2022 12:15:02

Vyhотовeno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy
ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: **CZ0205 Kutná Hora**

Obec: **534668 Žleby**

Kat.území: **797651 Žleby**

List vlastnictví: **10244**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Pekárenské podniky s.r.o., Sokolovská 428/130, Karlín, 18600 Praha 8	27280659	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

**St. 234/2 421 zastavěná plocha a
nádvoří**

Součástí je stavba: **bez čp/če, víceúčel**

Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 234/2**

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno užívání

jímky odpadních vod

Oprávnění pro

Parcela: St. 234/2

Povinnost k

Parcela: St. 234/1, Parcela: St. 234/3

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná dle geom.plánu č. 470-17/2012 ze
dne 07.11.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.11.2012.**

V-4475/2012-205

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

Oprávnění pro

Parcela: St. 234/2

Povinnost k

Parcela: St. 234/1, Parcela: St. 234/3

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná dle geom.plánu č. 470-17/2012 ze
dne 07.11.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.11.2012.**

V-4475/2012-205

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno oprav a údržby

Oprávnění pro

Parcela: St. 234/2

Povinnost k

Parcela: St. 234/1, Parcela: St. 234/3

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná dle geom.plánu č. 470-17/2012 ze
dne 07.11.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.11.2012.**

V-4475/2012-205

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze

Oprávnění pro

Parcela: St. 234/2

Povinnost k

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, kód: 205.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.08.2022 12:15:02

Okres: CZ0205 Kutná Hora

Obec: 534668 Žleby

Kat.území: 797651 Žleby

List vlastnictví: 10244

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: St. 234/1, Parcela: St. 234/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná dle geom.plánu č. 470-17/2012 ze dne 07.11.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.11.2012.

V-4475/2012-205

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

dle článku IV.této smlouvy.

Oprávnění pro

**ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035**

Povinnost k

Parcela: St. 234/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná dle geom.plánu č. 406-188/2009 ze dne 06.04.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.04.2010.

V-1404/2010-205

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující přeměnu obchodní společnosti fúzí ze dne 15.11.2010.

Z-1807/2011-205

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

**k zajištění pohledávky vyplývající ze Smlouvy o úvěru č.5278758S1000 ve znění
případných dodatků ze dne 29.10.2012, ve výši 1.520.000,-Kč.**

Oprávnění pro

**Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150,
Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350**

Povinnost k

Parcela: St. 234/2

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 07.11.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.11.2012.

V-4473/2012-205

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

**k zajištění pohledávky: Existující, ve výši 3.000.000,00 Kč ze Smlouvy o úvěru č.
6166631S1000 Označená jiným způsobem, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných
pohledávek do výše 3.000.000,00 Kč, které vznikly a/nebo budou vznikat nejpozději do
15.9.2040 v souladu s Článkem I., odst. 2), písm. b), c) a d) Smlouvy o zřízení
zástavního práva k nemovitostem č. 12766270S1Z02.**

Oprávnění pro

**Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150,
Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350**

Povinnost k

Parcela: St. 234/2

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.12766270S1Z02 ze dne

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.08.2022 12:15:02

Okres: CZ0205 Kutná Hora

Obec: 534668 Žleby

Kat.území: 797651 Žleby

List vlastnictví: 10244

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

15.09.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.09.2020 13:33:31. Zápis proveden dne 13.10.2020.

V-5180/2020-205

Pořadí k 21.09.2020 13:33

o **Zástavní právo smluvní**

k zajištění pohledávky: Označená jiným způsobem, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohledávek do výše 4.000.000,00 Kč, které vznikly a/nebo budou vznikat nejpozději do 1.3.2041 v souladu s Článkem I., odst. 2), písm. b), c) a d) Smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitostem č. 2021002246. Existující, ve výši 4.000.000,00 Kč ze Smlouvy o úvěru č. 2021002244.

Oprávnění pro

Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150,
Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350

Povinnost k

Parcela: St. 234/2

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 2021002246 ze dne 01.03.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.03.2021 12:26:15. Zápis proveden dne 23.03.2021.

V-1269/2021-205

Pořadí k 01.03.2021 12:26

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Zahájení exekuce**

- pověřený soudní exekutor Mgr. Martin Tunkl, Palackého nám. 28, 301 00 Plzeň

Povinnost k

Pekárenské podniky s.r.o., Sokolovská 428/130, Karlín,
18600 Praha 8, RČ/IČO: 27280659

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 094 EX-11990/2021 -011 ze dne 25.10.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.10.2021 09:29:11. Zápis proveden dne 25.10.2021; uloženo na prac. Plzeň-město

Z-6318/2021-405

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Pekárenské podniky s.r.o., Sokolovská 428/130,
Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 27280659
Parcela: St. 234/2

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Plzeň-město 094 EX-11990/2021 -013 ze dne 25.10.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.10.2021 09:29:12. Zápis proveden dne 26.10.2021; uloženo na prac. Kutná Hora

Z-3344/2021-205

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor Mgr. Tomáš Pospíchal, 28. října 1474/20, 288 02 Nymburk

Povinnost k

Pekárenské podniky s.r.o., Sokolovská 428/130, Karlín,

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, kód: 205.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.08.2022 12:15:02

Okres: CZ0205 Kutná Hora

Obec: 534668 Žleby

Kat.území: 797651 Žleby

List vlastnictví: 10244

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

18600 Praha 8, RČ/IČO: 27280659

Listina **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Nymburk 070 EX-1464/2021 -6 ze dne 19.10.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.10.2021 18:33:30. Zápis proveden dne 01.11.2021; uloženo na prac. Nymburk Z-5854/2021-208**

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

**Pekárenské podniky s.r.o., Sokolovská 428/130, Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 27280659
Parcela: St. 234/2**

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Nymburk 070 EX-1464/2021 -8 ze dne 26.10.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.10.2021 18:33:38. Zápis proveden dne 02.11.2021; uloženo na prac. Kutná Hora Z-3373/2021-205**

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 07.11.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.11.2012.

V-4474/2012-205

Pro: **Pekárenské podniky s.r.o., Sokolovská 428/130, Karlín, 18600 Praha 8** RČ/IČO: 27280659

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: **Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, kód: 205.**

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 19.08.2022 12:18:04

Ověřuji pod pořadovým číslem V 780/2022, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

V dne

Podpis Razítko

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, kód: 205.