

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.02.2023 17:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: ksbr32ins1749/2020 pro Jiří Skopalík, Ing.

Okres: CZ0523 Náchod

Obec: 574112 Chvalkovice

Kat.území: 655147 Střeziměřice

List vlastnictví: 64

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Nýčová Zdenka, Špitálka 95/27, Trnitá, 60200 Brno		4/6
		1/6
		1/6

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

47

997 zastavěná plocha a
nádvoří

rozsáhlé chráněné
území

Součástí je stavba: Střeziměřice, č.p. 19, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: 47

48

2690 ovocný sad

rozsáhlé chráněné
území, zemědělský
půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

k zajištění jistiny ve výši 22.101,-Kč včetně příslušenství, k 1/6 nemovitostí

Oprávnění pro

E.ON Energie, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České
Budějovice 7, 37001 České Budějovice, RČ/IČO: 26078201

Povinnost k

Nýčová Zdenka, Špitálka 95/27, Trnitá, 60200 Brno,
RČ/IČO: [REDACTED]
Parcela: 47, Parcela: 48

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorský úřad Třebíč EX-3240/2010 ze dne 08.02.2011. Právní moc ke dni
23.02.2011.

Z-3083/2011-605

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

na pohledávku ve výši 180.820,55-Kč včetně příslušenství a nákladů nalézacího řízení -k
podílu 1/6 nemovitosti

Oprávnění pro

MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1442/1b, Michle,
14000 Praha 4, RČ/IČO: 25672720

Povinnost k

Nýčová Zdenka, Špitálka 95/27, Trnitá, 60200 Brno,
RČ/IČO: [REDACTED]
Parcela: 47, Parcela: 48

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorský úřad Přerov 103 Ex-59254/2012 -10 ze dne 20.12.2012. Právní moc ke
dni 27.12.2012.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.02.2023 17:15:02

Okres: CZ0523 Náchod

Obec: 574112 Chvalkovice

Kat.území: 655147 Střeziměřice

List vlastnictví: 64

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Z-617/2013-605

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
k zajištění pohledávky ve výši 0,- Kč včetně příslušenství a nákladů předchozího řízení
ve výši 12.520,- Kč - k podílu 1/6 nemovitosti

Oprávnění pro

Bohemia Faktoring, a.s., Letenská 121/8, Malá Strana,
11800 Praha 1, RČ/IČO: 27242617

Povinnost k

Nýčová Zdenka, Špitálka 95/27, Trnitá, 60200 Brno,
RČ/IČO: [REDACTED]
Parcela: 47, Parcela: 48

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí, o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Šumperk 139 EX-24450/2014 -017 ze dne 27.08.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.08.2014 18:12:03. Zápis proveden dne 23.09.2014; uloženo na prac. Náchod

V-6175/2014-605

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Šumperk 139 EX-24450/2014 -027. Právní moc ke dni 12.09.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.11.2014 16:53:12. Zápis proveden dne 14.11.2014.

Z-6311/2014-605

Pořadí k 27.08.2014 18:12

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
na jistinu ve výši 1.060,- Kč včetně příslušenství, k 1/6 nemovitosti

Oprávnění pro

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Chodov,
14800 Praha 4, RČ/IČO: 64949681

Povinnost k

Nýčová Zdenka, Špitálka 95/27, Trnitá, 60200 Brno,
RČ/IČO: [REDACTED]
Parcela: 47, Parcela: 48

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Prostějov 018 EX-07578/2014 -010 ze dne 18.12.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.12.2014 18:02:48. Zápis proveden dne 21.01.2015.

V-9546/2014-605

Pořadí k 18.12.2014 18:02

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

- o Omezení převodu nemovitosti (§ 58 zákona č. 40/1964 Sb.)
pro JZD Chvalkovice ve výši 20.000,- Kč.

Oprávnění pro

Jednotné zemědělské družstvo Chvalkovice, Chvalkovice

Povinnost k

Parcela: 47, Parcela: 48

Listina Dohoda o omezení převodu nemovitosti RIII 125/1968 ze dne 11.10.1968.

POLVZ: 7/1969

Z-14100007/1969-605

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.02.2023 17:15:02

Okres: CZ0523 Náchod

Obec: 574112 Chvalkovice

Kat.území: 655147 Střeziměřice

List vlastnictví: 64

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Jiří Tomek, Bráfova tř. 471/58, Třebíč, 674 01 Třebíč

Povinnost k

Nýčová Zdenka, Špitálka 95/27, Trnitá, 60200 Brno,

RČ/IČO: [REDACTED]

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu ve Znojmě 16EXE-7403/2010 -7 ze dne 03.12.2010; uloženo na prac. Znojmo

Z-1857/2011-713

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

k 1/6 nemovitosti

Povinnost k

Nýčová Zdenka, Špitálka 95/27, Trnitá, 60200 Brno,

RČ/IČO: [REDACTED]

Parcela: 47, Parcela: 48

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Třebíč 093 EX-3240/2010 ze dne 08.02.2011. Právní moc ke dni 23.02.2011.

Z-1520/2011-605

o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Tomáš Vrána, Komenského 38, 750 00 Přerov

Povinnost k

Nýčová Zdenka, Špitálka 95/27, Trnitá, 60200 Brno,

RČ/IČO: [REDACTED]

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu ve Znojmě 15 EXE-7622/2012 -10 ze dne 06.12.2012; uloženo na prac. Znojmo

Z-21961/2012-713

Listina Vyrozmění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení k č.j. 15 EXE 7622/2012-10 ze dne 6.12.2012. Právní moc ke dni 12.01.2013; uloženo na prac. Znojmo

Z-1945/2013-713

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

k podílu 1/6 nemovitosti

Povinnost k

Nýčová Zdenka, Špitálka 95/27, Trnitá, 60200 Brno,

RČ/IČO: [REDACTED]

Parcela: 47, Parcela: 48

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Přerov 103 EX-59254/2012 -9 ze dne 20.12.2012.

Z-13000/2012-605

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Marcel Kubis,
Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh na Moravě

Povinnost k

Nýčová Zdenka, Špitálka 95/27, Trnitá, 60200 Brno,

RČ/IČO: [REDACTED]

Listina Vyrozmění soudního exekutora o zahájení exekuce č.j. 139 EX 24450/14-015 ze dne 27.08.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.08.2014 18:06:21. Zápis proveden dne 01.09.2014; uloženo na prac. Šumperk

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.02.2023 17:15:02

Okres: CZ0523 Náchod

Obec: 574112 Chvalkovice

Kat.území: 655147 Střeziměřice

List vlastnictví: 64

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Z-10376/2014-809

Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k podílu 1/6 nemovitosti**

Povinnost k

Nýčová Zdenka, Špitálka 95/27, Trnitá, 60200 Brno,

RČ/IČO: [REDACTED]

Parcela: 47, Parcela: 48

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí, o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Šumperk 139 EX-24450/2014 -017 ze dne 27.08.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.08.2014 18:12:03. Zápis proveden dne 23.09.2014; uloženo na prac. Náchod

V-6175/2014-605

o **Zahájení exekuce**

soudní exekutor Mgr. Lenka Černošková Dolní 71 79601 Prostějov

Povinnost k

Nýčová Zdenka, Špitálka 95/27, Trnitá, 60200 Brno,

RČ/IČO: [REDACTED]

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Prostějov 018 EX-07578/2014 -006 ze dne 10.12.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.12.2014 18:02:48. Zápis proveden dne 12.01.2015; uloženo na prac. Náchod

Z-6892/2014-605

Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k 1/6 nemovitosti**

Povinnost k

Nýčová Zdenka, Špitálka 95/27, Trnitá, 60200 Brno,

RČ/IČO: [REDACTED]

Parcela: 47, Parcela: 48

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Prostějov 018 EX-07578/2014 -021 ze dne 27.04.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.04.2015 20:09:35. Zápis proveden dne 29.04.2015; uloženo na prac. Náchod

Z-2006/2015-605

o **Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)**

Povinnost k

Nýčová Zdenka, Špitálka 95/27, Trnitá, 60200 Brno,

RČ/IČO: [REDACTED]

Listina Usnesení insolvenčního soudu o úpadku Krajský soud v Brně 32 INS-1749/2020 -A-7 ze dne 03.02.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.02.2020 12:23:29. Zápis proveden dne 06.02.2020; uloženo na prac. Náchod

Z-482/2020-605

o **Změna výměr obnovou operátu**

Povinnost k

Parcela: 47, Parcela: 48

Plomby a upozornění - Bez zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.02.2023 17:15:02

Okres: CZ0523 Náchod

Obec: 574112 Chvalkovice

Kat.území: 655147 Střeziměřice

List vlastnictví: 64

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o Rozhodnutí o dědictví D 1383/1985 Státního notářství v Náchodě z 26.5.1986.

POLVZ:11/1986

Z-14100011/1986-605

Pro:

RČ/IČO:

Nýčová Zdenka, Špitálka 95/27, Trnitá, 60200 Brno

o Usnesení soudu ve věci projednání dědictví D 761/1990 ze dne 19.4.2000, právní moc dne 12.5.2000.

POLVZ:5/2000

Z-14100005/2000-605

Pro:

RČ/IČO:

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela

BPEJ

Výměra [m2]

48

51400

2690

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod, kód: 605.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 08.02.2023 17:34:11

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užívat pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.