

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.08.2022 13:35:02

Vyhотовeno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592820 Vlčnov

Kat.území: 783897 Vlčnov

List vlastnictví: 1918

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
SJM Alagia Alessandro a Marchi Jana, Leoše Janáčka 180, 68601 Uherské Hradiště		
SJM = společné jmění manželů		

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
3960/22	10	ostatní plocha	ostatní komunikace	
4078	237	orná půda		zemědělský půdní fond
4254	95	orná půda		zemědělský půdní fond
4700/140	4784	orná půda		zemědělský půdní fond
4782/257	1801	orná půda		zemědělský půdní fond
4793/102	43	ostatní plocha	ostatní komunikace	
4794/52	128	ostatní plocha	neplošná půda	
4806/307	701	orná půda		zemědělský půdní fond
4848/109	1465	orná půda		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

Typ vztahu

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

- k zajištění pohledávky ve výši 1.050.893,42 Kč
- povinná osoba: Alessandro Alagia, R.Č. 680223/2283

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Parcela: 3960/22, Parcela: 4078, Parcela: 4254, Parcela: 4700/140, Parcela: 4782/257, Parcela: 4793/102, Parcela: 4794/52, Parcela: 4806/307, Parcela: 4848/109

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 097EX-988/2018 -22 vydaný JUDr. Karlem Urbanem, soudním exekutorem, Exekutorský úřad Brno-město, se sídlem Minská 54, Brno-Žabovřesky, ze dne 10.09.2018. Právní moc ke dni 20.09.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.01.2019 15:41:21. Zápis proveden dne 11.02.2019.

V-195/2019-742

Pořadí k 16.01.2019 15:41

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.08.2022 13:35:02

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592820 Vlčnov

Kat.území: 783897 Vlčnov

List vlastnictví: 1918

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Nařízení předběžného opatření

Povinnost k

Parcela: 3960/22, Parcela: 4078, Parcela: 4254, Parcela: 4700/140, Parcela: 4782/257, Parcela: 4793/102, Parcela: 4794/52, Parcela: 4806/307, Parcela: 4848/109

Listina Usnesení soudu o nařízení předběžného opatření 50Cm-37/2015 -107 ze dne 12.08.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.08.2015 16:41:21. Zápis proveden dne 14.08.2015; uloženo na prac. Uherský Brod

Z-2256/2015-742

Listina Usnesení soudu 2 Cmo-221/2015 -130 Vrchního soudu v Praze o potvrzení usnesení soudu prvního stupně č.j. 50Cm 37/2015-107 ze dne 25.11.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.12.2015 17:28:20. Zápis proveden dne 10.12.2015; uloženo na prac. Uherské Hradiště

Z-4809/2015-711

Listina Vyrozumění soudu o nabytí právní moci usnesení : Usnesení Městského soudu v Praze 50Cm 37/2015-107 - právní moc ke dni 09.12.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.01.2016 10:33:12. Zápis proveden dne 04.03.2016; uloženo na prac. Uherské Hradiště

Z-270/2016-711

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Karel Urban, Exekutorský úřad Brno-město, Minská 54, Brno 616 00

Povinnost k

Alagia Alessandro, Leoše Janáčka 180, 68601 Uherské Hradiště, RČ/IČO: [REDACTED]

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 97EX-354/2018 -11 Exekutorský úřad Brno-město ze dne 03.04.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.04.2018 16:08:54. Zápis proveden dne 12.04.2018; uloženo na prac. Brno-město

Z-4001/2018-702

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

- povinná osoba: Alessandro Alagia, r.č. 680223/2283

Povinnost k

Parcela: 3960/22, Parcela: 4078, Parcela: 4254, Parcela: 4700/140, Parcela: 4782/257, Parcela: 4793/102, Parcela: 4794/52, Parcela: 4806/307, Parcela: 4848/109

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 97EX-354/2018 -18 vydaný JUDr. Karlem Urbanem, soudním exekutorem, Exekutorský úřad Brno-město, se sídlem Minská 54, Brno-Žabovřesky, ze dne 06.04.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.04.2018 16:26:15. Zápis proveden dne 16.04.2018; uloženo na prac. Uherský Brod

Z-757/2018-742

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Karel Urban, Exekutorský úřad Brno-město, Minská 54, Brno 616 00

Povinnost k

Alagia Alessandro, Leoše Janáčka 180, 68601 Uherské Hradiště, RČ/IČO: [REDACTED]

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.08.2022 13:35:02

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592820 Vlčnov

Kat.území: 783897 Vlčnov

List vlastnictví: 1918

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 97EX-291/2018 -18 Exekutorský úřad Brno-město ze dne 31.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.06.2018 16:11:31. Zápis proveden dne 05.06.2018; uloženo na prac. Brno-město
Z-6390/2018-702

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

- povinná osoba: Alessandro Alagia, r.č. 680223/2283
- povinný: Veneta Investimenti s.r.o., IČ 26965780

Povinnost k

Parcela: 3960/22, Parcela: 4078, Parcela: 4254, Parcela: 4700/140, Parcela: 4782/257, Parcela: 4793/102, Parcela: 4794/52, Parcela: 4806/307, Parcela: 4848/109

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 97EX-291/2018 -24 vydaný JUDr. Karlem Urbanem, soudním exekutorem, Exekutorský úřad Brno-město, se sídlem Minská 54, Brno-Žabovřesky, ze dne 05.06.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.06.2018 16:17:38. Zápis proveden dne 11.06.2018; uloženo na prac. Uherský Brod

Z-1227/2018-742

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor Mgr. Marek Jenerál se sídlem ve Zlíně

Povinnost k

Marchi Jana, Leoše Janáčka 180, 68601 Uherské Hradiště,
RČ/IČO: [REDACTED]

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 177 EX-37/2019 -45 ze dne 19.02.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.02.2019 13:24:48. Zápis proveden dne 21.02.2019; uloženo na prac. Zlín

Z-844/2019-705

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

- povinná osoba: Jana Alagiaová, r.č.735329/4201

Povinnost k

Parcela: 3960/22, Parcela: 4078, Parcela: 4254, Parcela: 4700/140, Parcela: 4782/257, Parcela: 4793/102, Parcela: 4794/52, Parcela: 4806/307, Parcela: 4848/109

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 177EX-37/2019 -61 vydaný Mgr. Markem Jenerálem, soudním exekutorem, Exekutorský úřad Zlín, se sídlem Krátká 4447, Zlín, ze dne 20.02.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.02.2019 13:24:46. Zápis proveden dne 26.02.2019; uloženo na prac. Uherský Brod

Z-570/2019-742

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Jana Jarková, 2. května 2384, 760 01 Zlín

Povinnost k

Alagia Alessandro, Leoše Janáčka 180, 68601 Uherské
Hradiště, RČ/IČO: [REDACTED]

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Zlín 207-EX 1501/2019 -11 ze dne 08.07.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.08.2019 21:40:13. Zápis proveden dne 14.08.2019; uloženo na prac. Jeseník

Z-2033/2019-811

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.08.2022 13:35:02

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592820 Vlčnov

Kat.území: 783897 Vlčnov

List vlastnictví: 1918

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jan Beneš

Exekutorský úřad Praha - západ, se sídlem Liborova 405/14, 169 00 Praha 6

Povinnost k

Alagia Alessandro, Leoše Janáčka 180, 68601 Uherské

Hradiště, RČ/IČO: [REDACTED]

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 191 EX-1850/2019 -24 ze dne 22.11.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.11.2019 20:13:06. Zápis proveden dne 25.11.2019; uloženo na prac. Uherské Hradiště

Z-6791/2019-711

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jan Beneš

Exekutorský úřad Praha - západ, se sídlem Liborova 405/14, 169 00 Praha 6

Povinnost k

Marchi Jana, Leoše Janáčka 180, 68601 Uherské Hradiště,

RČ/IČO: [REDACTED]

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 191 EX-1850/2019 -24 ze dne 22.11.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.11.2019 20:13:06. Zápis proveden dne 25.11.2019; uloženo na prac. Uherské Hradiště

Z-6791/2019-711

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jan Peroutka, Revoluční 48, 430 01 Chomutov

Povinnost k

Alagia Alessandro, Leoše Janáčka 180, 68601 Uherské

Hradiště, RČ/IČO: [REDACTED]

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce EÚ Karlovy Vary, Mgr. Lukáš Křivánek, MBA 181 EX-4660/2018 -29 ze dne 11.06.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.06.2018 12:45:44. Zápis proveden dne 14.06.2018; uloženo na prac. Karlovy Vary

Z-4134/2018-403

Listina Oznámení o změně exekutora a převzetí exekuce Exekutorského úřadu Chomutov 135-EX 39902/2019 -446 ze dne 21.11.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.11.2019 21:04:14. Zápis proveden dne 27.11.2019; uloženo na prac. Jeseník

Z-3091/2019-811

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Simona Kiselová, Na Bělidle 801/4, 73301 Karviná-Fryštát

Povinnost k

Alagia Alessandro, Leoše Janáčka 180, 68601 Uherské

Hradiště, RČ/IČO: [REDACTED]

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 171 EX-00039/2020 -008 Exekutorský úřad Karviná - soudní exekutor Mgr. Simona Kiselová ze dne 14.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.02.2020 18:00:23. Zápis proveden dne 17.02.2020; uloženo na prac. Karviná

Z-567/2020-803

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

povinný: Alagia Alessandro, RČ [REDACTED]

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherský Brod, kód: 742.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.08.2022 13:35:02

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592820 Vlčnov

Kat.území: 783897 Vlčnov

List vlastnictví: 1918

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

soudní exekutor: Mgr. Simona Kiselová se sídlem v Karviné-Fryštátu

Povinnost k

Parcela: 3960/22, Parcela: 4078, Parcela: 4254, Parcela: 4700/140, Parcela: 4782/257, Parcela: 4793/102, Parcela: 4794/52, Parcela: 4806/307, Parcela: 4848/109

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 171 EX-00039/2020 -029 ze dne 14.02.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.02.2020 18:00:23. Zápis proveden dne 19.02.2020; uloženo na prac. Uherské Hradiště

Z-867/2020-711

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení : Exekuční příkaz č.j. 171EX 00039/20-029 - právní moc ke dni 17.03.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.03.2020 18:01:05. Zápis proveden dne 30.03.2020; uloženo na prac. Uherské Hradiště

Z-1711/2020-711

o Zahájeny pozemkové úpravy

Povinnost k

Parcela: 4700/140, Parcela: 4782/257, Parcela: 4793/102, Parcela: 4794/52, Parcela: 4806/307, Parcela: 4848/109

Listina Oznámení Státního pozemkového úřadu o zahájení pozemkových úprav SPU 262083/2020 ze dne 22.07.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.07.2020 16:31:54. Zápis proveden dne 29.07.2020.

Z-1914/2020-742

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Ondřej Mareš, LL.M., Masarykova 679/33, 412 01 Litoměřice

Povinnost k

Alagia Alessandro, Leoše Janáčka 180, 68601 Uherské Hradiště, RČ/IČO: [REDACTED]

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 124 EX 583/22-12 k 39 EXE-60/2022 13 ze dne 16.02.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.02.2022 09:51:32. Zápis proveden dne 18.02.2022; uloženo na prac. Praha

Z-6934/2022-101

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Ondřej Mareš, LL.M., Masarykova 679/33, 412 01 Litoměřice

Povinnost k

Alagia Alessandro, Leoše Janáčka 180, 68601 Uherské Hradiště, RČ/IČO: [REDACTED]

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Litoměřice 124-EX 583/2022 -12 ze dne 16.02.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.02.2022 09:51:32. Zápis proveden dne 18.02.2022; uloženo na prac. Jeseník

Z-353/2022-811

o Změna číslování parcel

obnovou operátu (vznikla z PK p.č. 630/350)

Povinnost k

Parcela: 3960/22

o Změna číslování parcel

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherský Brod, kód: 742.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.08.2022 13:35:02

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592820 Vlčnov

Kat.území: 783897 Vlčnov

List vlastnictví: 1918

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

obnovou operátu (vznikla z PK p.č. 630/350)

Povinnost k

Parcela: 4078

o Změna číslování parcel

obnovou operátu (vznikla z PK p.č. 630/350)

Povinnost k

Parcela: 4254

o Změna číslování parcel

obnovou operátu (vznikla z PK p.č. 5748)

Povinnost k

Parcela: 4700/140

o Změna číslování parcel

obnovou operátu (vznikla z PK p.č. 1504/3)

Povinnost k

Parcela: 4782/257

o Změna číslování parcel

obnovou operátu (vznikla z PK p.č. 1701/34)

Povinnost k

Parcela: 4793/102

o Změna číslování parcel

obnovou operátu (vznikla z PK p.č. 1701/75)

Povinnost k

Parcela: 4794/52

o Změna číslování parcel

obnovou operátu (vznikla z PK p.č. 1701/34)

Povinnost k

Parcela: 4806/307

o Změna číslování parcel

obnovou operátu (vznikla z PK p.č. 2852/115)

Povinnost k

Parcela: 4848/109

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 26.12.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.01.2006.

V-15/2006-742

Pro: Alagia Alessandro a Marchi Jana, Leoše Janáčka 180, 68601
Uherské Hradiště

RČ/IČO: 

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.08.2022 13:35:02

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592820 Vlčnov

Kat.území: 783897 Vlčnov

List vlastnictví: 1918

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
4078	32011	116
	32051	121
4254	32011	95
4700/140	30700	711
	30710	78
	32001	123
	32011	2914
	32051	958
4782/257	30810	226
	32011	1575
4806/307	32011	360
	32051	341
4848/109	32011	1230
	32051	235

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherský Brod, kód: 742.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 08.08.2022 13:43:51

Ověřuji pod pořadovým číslem V 751/2022, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

V dne

Podpis Razítko