

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 06.09.2023 15:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSBR 31 INS 12626 / 2019 pro Alexander
Nett, Mgr.

Okres: CZ0647 Znojmo

Obec: 594369 Litobratřice

Kat.území: 685356 Litobratřice

List vlastnictví: 107

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Koloděj Pavel Mgr.Ing. Ph.D. MBA, Žitná 606/29, Nové Město, 11000 Praha 1	[REDACTED]	3/4
[REDACTED]	[REDACTED]	1/4

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

328

389 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: Litobratřice, č.p. 164, rod.dům
Stavba stojí na pozemku p.č.: 328

329

3376 orná půda

zemědělský půdní fond

3319

1335 lesní pozemek

pozemek určený k plnění funkcí lesa

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

- o Zapsáno do soupisu majetkové podstaty (zák. č. 182/2006 Sb.)
na spoluvlastnický podíl 3/4

Povinnost k

Koloděj Pavel Mgr.Ing. Ph.D. MBA, Žitná 606/29, Nové Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: [REDACTED]
Parcela: 328, Parcela: 329, Parcela: 3319

Listina Ohlášení insolvenčního správce o zápisu nem. do soupisu majet. podst. (§224 z.č.182/2006 Sb) ze dne 24.10.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.10.2019 15:36:56. Zápis proveden dne 10.12.2019.

Z-8165/2019-713

- o Změna výměr obnovou operátu
přepracováním na KMD

Povinnost k

Parcela: 328, Parcela: 329

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva darovací NZ 140/2002, N 140/2002 ze dne 26.04.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.04.2002.

V-409/2002-743

Pro:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo, kód: 713.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 06.09.2023 15:35:02

Okres: CZ0647 Znojmo

Obec: 594369 Litobratřice

Kat.území: 685356 Litobratřice

List vlastnictví: 107

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Surovcová Jiřina, č.p. 164, 67178 Litobratřice

RČ/IČO: [REDACTED]

o Smlouva kupní č. 2017/12/28/04/KSP ze dne 28.12.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.01.2018 17:25:40. Zápis proveden dne 30.01.2018.

V-181/2018-713

Pro: Koloděj Pavel Mgr.Ing. Ph.D. MBA, Žitná 606/29, Nové Město,
11000 Praha 1

RČ/IČO: [REDACTED]

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
329	00401	3376

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo, kód: 713.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 06.09.2023 15:56:30

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.