

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 31.01.2024 00:00:00

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 610887 Lesná

List vlastnictví: 9067

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
All 4 office s.r.o., Nejedlého 373/1, Lesná, 63800 Brno	27735443	

**B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

1/33

13 ostatní plocha

jiná plocha

1/35

17 ostatní plocha

jiná plocha

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**

**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

Typ vztahu

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

uložení vodovodního řadu DN 250, respektování ochranného pásma vodovodního řadu DN 250 a další dle čl. VI. smlouvy

Oprávnění pro

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a,  
Pisárky, 60300 Brno, RČ/IČO: 46347275

Povinnost k

Parcela: 1/33, Parcela: 1/35

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 10.09.2008.  
Právní účinky vkladu práva ke dni 23.09.2008.

V-16832/2008-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

uložení vodovodního řadu DN 250, respektování ochranného pásma vodovodního řadu DN 250 a další dle čl. VI. smlouvy

Oprávnění pro

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1,  
Brno-město, 60200 Brno, RČ/IČO: 44992785

Povinnost k

Parcela: 1/33, Parcela: 1/35

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 10.09.2008.  
Právní účinky vkladu práva ke dni 23.09.2008.

V-16832/2008-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

-umístění podzemního kabelu v chráničce  
- vstup za účelem oprav a údržby zařízení VO  
a další dle čl. VII. smlouvy

Oprávnění pro

Technické sítě Brno, akciová společnost, Barvířská  
822/5, Zábřovice, 60200 Brno, RČ/IČO: 25512285

Povinnost k

Parcela: 1/33, Parcela: 1/35

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 10.09.2008.  
Právní účinky vkladu práva ke dni 23.09.2008.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 31.01.2024 00:00:00

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 610887 Lesná

List vlastnictví: 9067

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

*Typ vztahu*

V-16832/2008-702

*Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva*

---

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

---

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

---

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

*Listina*

o Smlouva kupní ze dne 03.08.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.08.2009.

V-13726/2009-702

Pro: All 4 office s.r.o., Nejedlého 373/1, Lesná, 63800 Brno

RČ/IČO: 27735443

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD  
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 12.02.2024 13:52:05

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.