

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.03.2023 13:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: 1 pro Administrace insolvenčí CITY TOWER, v.o.s.

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 554804 Ústí nad Labem

Kat.území: 759830 Svádov

List vlastnictví: 488

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Vaněček Bohumil Mgr., Antala Staška 2059/80b, Krč, 14000 Praha 4	[REDACTED]	1/2
Vaněčková Jitka Mgr. Ph.D., SNP 2382/18, Ústí nad Labem-centrum, 40011 Ústí nad Labem	[REDACTED]	1/2

B Nemovitosti*Pozemky**Parcela**Výměra[m2]**Druh pozemku**Způsob využití**Způsob ochrany*

333/1

403 zastavěná plocha a nádvoří

rozsáhlé chráněné území

*Součástí je stavba: Svádov, č.p. 577, jiná st.
Stavba stojí na pozemku p.č.: 333/1*

333/2

11 zastavěná plocha a nádvoří

rozsáhlé chráněné území

Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st., LV 218

334/1

623 zahrada

rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů***Typ vztahu***o Zástavní právo soudcovské**

v celkové výši 967 126,77 Kč

návrh k soudu podán dne 19.12.2007

*Oprávnění pro*Okresní správa sociálního zabezpečení Ústí nad Labem,
Revoluční 3289/15, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem*Povinnost k*

Parcela: 333/1, Parcela: 333/2, Parcela: 334/1

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízení soud.zástavního práva Okresní soud v Ústí nad Labem čj. 51 E-44/2007 -19 ze dne 15.01.2008. Právní moc ke dni 21.02.2008.

Z-4609/2008-510

*Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva***o Zástavní právo soudcovské**

ve výši 2 336 537,-Kč

návrh podán dne 22.5.2006

*Oprávnění pro*Okresní správa sociálního zabezpečení Ústí nad Labem,
Revoluční 3289/15, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem*Povinnost k*

Parcela: 333/1, Parcela: 333/2, Parcela: 334/1

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízení soud.zástavního práva ,Okresní

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.03.2023 13:15:02

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 554804 Ústí nad Labem

Kat.území: 759830 Svádov

List vlastnictví: 488

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

soud v Ústí nad Labem č.j 51 E-26/2006 -12 ze dne 19.06.2006. Právní moc ke dni 14.07.2006.

Z-9777/2006-510

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu pro 322 821,66 Kč včetně příslušenství a nákladů soudního řízení k podílu 1/2 pro Českou republiku

Oprávnění pro

Finanční úřad pro hlavní město Prahu, Štěpánská 619/28, Nové Město, 11000 Praha 1

Povinnost k

Vaněček Bohumil Mgr., Antala Staška 2059/80b, Krč, 14000 Praha 4, RČ/IČO: [REDACTED]

Parcela: 333/1, Parcela: 333/2, Parcela: 334/1

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti , Exekutorský úřad Praha 4 č.j. 095 Ex-671/2012 P01-016 ze dne 16.01.2013. Právní moc ke dni 28.01.2013.

Z-583/2013-510

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu pro 29 301,50 Kč včetně příslušenství a nákladů soudního řízení k podílu 1/2

Oprávnění pro

REMAX, spol. s r.o., Golfová 937/11, Hostivař, 10200 Praha 10, RČ/IČO: 48114332

Povinnost k

Vaněček Bohumil Mgr., Antala Staška 2059/80b, Krč, 14000 Praha 4, RČ/IČO: [REDACTED]

Parcela: 333/1, Parcela: 333/2, Parcela: 334/1

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti , Exekutorský úřad Plzeň-město č. 134 EX-01101/2010 -140 ze dne 01.02.2013.

Z-1207/2013-510

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu ve výši 2 399 788,63 Kč k podílu 1/2

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává: Finanční úřad pro Ústecký kraj, Velká hradební 39/61, Ústí nad Labem-centrum, 40021 Ústí nad Labem

Povinnost k

Vaněček Bohumil Mgr., Antala Staška 2059/80b, Krč, 14000 Praha 4, RČ/IČO: [REDACTED]

Parcela: 333/1, Parcela: 333/2, Parcela: 334/1

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva (§ 72 zák.č.337/1992 Sb.) ,Finanční úřad v Ústí nad Labem č.j -220350/2005 /214940/1632 , č. 467/05 ze dne 21.12.2005. Právní moc ke dni 06.10.2006.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.03.2023 13:15:02

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 554804 Ústí nad Labem

Kat.území: 759830 Svádov

List vlastnictví: 488

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Z-12633/2006-510

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

pro 4668460,00 Kč

k podílu 1/2

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro hlavní město Prahu, Štěpánská 619/28,
Nové Město, 11000 Praha 1

Povinnost k

Vaněček Bohumil Mgr., Antala Staška 2059/80b, Krč,
14000 Praha 4, RČ/IČO: [REDACTED]
Parcela: 333/1, Parcela: 333/2, Parcela: 334/1

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva , Finanční úřad pro Prahu 4
č.j. -502210/2012 /004940108092 ze dne 27.09.2012.

Z-10929/2012-510

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo soudcovské

k podílu 1/2

pro 122 048,- Kč

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Okresní správa sociálního zabezpečení Ústí nad Labem,
Revoluční 3289/15, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí
nad Labem

Povinnost k

Vaněček Bohumil Mgr., Antala Staška 2059/80b, Krč,
14000 Praha 4, RČ/IČO: [REDACTED]
Parcela: 333/1, Parcela: 333/2, Parcela: 334/1

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízením soud.zástavního práva ,
Okresní soud v Ústí nad Labem č.j. 51 E-27/2010 -16 ze dne 06.04.2010. Právní
moc ke dni 01.07.2010.

Z-5888/2010-510

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

ve výši 61812,88 Kč

k podílu 1/2

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro Ústecký kraj, Velká hradební 39/61,
Ústí nad Labem-centrum, 40021 Ústí nad Labem

Povinnost k

Vaněček Bohumil Mgr., Antala Staška 2059/80b, Krč,
14000 Praha 4, RČ/IČO: [REDACTED]
Parcela: 333/1, Parcela: 333/2, Parcela: 334/1

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva , Finanční úřad pro Ústecký
kraj, ÚzP v Ústí nad Labem č.j. -1350438/2017 /2501-80542-507530 ze dne
09.05.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.05.2017 20:05:35. Zápis proveden
dne 31.05.2017; uloženo na prac. Ústí nad Labem

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.03.2023 13:15:02

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 554804 Ústí nad Labem

Kat.území: 759830 Svádov

List vlastnictví: 488

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

V-3188/2017-510

Pořadí k 09.05.2017 20:05

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva , Finanční úřad pro Ústecký kraj, ÚzP v Ústí nad Labem č.j. -1350438/2017 /2501-80542-507530 ze dne 09.05.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.05.2017 20:05:35. Zápis proveden dne 31.05.2017; uloženo na prac. Ústí nad Labem

V-3188/2017-510

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva , Finanční úřad pro Ústecký kraj, ÚzP v Ústí nad Labem č.j. -1350438/2017 /2501-80542-507530 ze dne 09.05.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.05.2017 20:05:35. Zápis proveden dne 31.05.2017; uloženo na prac. Ústí nad Labem

V-3188/2017-510

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Nařízení exekuce

Povinnost k

Vaněček Bohumil Mgr., Antala Staška 2059/80b, Krč,
14000 Praha 4, RČ/IČO: [REDACTED]

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce ,Okresní soud v Ústí nad Labem č.j. 42 Nc-8742/2005 -5 ze dne 04.02.2006; uloženo na prac. Ústí nad Labem

Z-4615/2006-510

o Nařízení exekuce

Povinnost k

Vaněček Bohumil Mgr., Antala Staška 2059/80b, Krč,
14000 Praha 4, RČ/IČO: [REDACTED]

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce ,Okresní soud v Ústí nad Labem č.j. 42 Nc-9085/2006 -5 ze dne 26.06.2006; uloženo na prac. Ústí nad Labem

Z-8140/2006-510

o Nařízení exekuce

Povinnost k

Vaněček Bohumil Mgr., Antala Staška 2059/80b, Krč,
14000 Praha 4, RČ/IČO: [REDACTED]

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce ,Okresní soud v Ústí nad Labem č.j. 42 Nc-10052/2006 -5 ze dne 28.08.2006; uloženo na prac. Ústí nad Labem

Z-2675/2007-510

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Vaněček Bohumil Mgr., Antala Staška 2059/80b, Krč,
14000 Praha 4, RČ/IČO: [REDACTED]
Parcela: 333/1, Parcela: 333/2, Parcela: 334/1

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.03.2023 13:15:02

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 554804 Ústí nad Labem

Kat.území: 759830 Svádov

List vlastnictví: 488

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Exekuční příkaz Sp. zn. 002 Ex-870/2006 , Exekutorský úřad Praha 2 ze dne 07.02.2007.

Z-2616/2007-510

o Nařízení exekuce

Povinnost k

Vaněček Bohumil Mgr., Antala Staška 2059/80b, Krč,
14000 Praha 4, RČ/IČO: [REDACTED]

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresní soud v Ústí nad Labem č.j. 42 Nc-17232/2007 -5 ze dne 12.03.2007; uloženo na prac. Ústí nad Labem

Z-7678/2008-510

o Nařízení exekuce

Povinnost k

Vaněček Bohumil Mgr., Antala Staška 2059/80b, Krč,
14000 Praha 4, RČ/IČO: [REDACTED]

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce , Okresní soud v Ústí nad Labem č.j. 42 Nc-8188/2008 -7 ze dne 23.05.2008; uloženo na prac. Ústí nad Labem

Z-14468/2009-510

o Nařízení exekuce

Pověřený soudní exekutor:

Mgr. Ing. Jiří Prošek,

Rychtaříkova 1

Plzeň-město, 326 00 Plzeň

Povinnost k

Vaněček Bohumil Mgr., Antala Staška 2059/80b, Krč,
14000 Praha 4, RČ/IČO: [REDACTED]

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce , Okresní soud v Ústí nad Labem č.j. 52 Nc-6945/2009 -6 ze dne 22.10.2009. Právní moc ke dni 10.04.2010; uloženo na prac. Ústí nad Labem

Z-1753/2010-510

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

k podílu 1/2

Povinnost k

Vaněček Bohumil Mgr., Antala Staška 2059/80b, Krč,
14000 Praha 4, RČ/IČO: [REDACTED]

Parcela: 333/1, Parcela: 333/2, Parcela: 334/1

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí , Exekutorský úřad Plzeň-město č.j. 134 EX-01101/2010 -025 ze dne 15.09.2010.

Z-7634/2010-510

o Nařízení exekuce

JUDr.Jana Tvrdková , Exekutorský úřad Praha 4

Povinnost k

Vaněček Bohumil Mgr., Antala Staška 2059/80b, Krč,
14000 Praha 4, RČ/IČO: [REDACTED]

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 67 EXE-5605/2012 11 OSP4 ze dne 20.12.2012; uloženo na prac. Praha

Z-3705/2013-101

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.03.2023 13:15:02

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 554804 Ústí nad Labem

Kat.území: 759830 Svádov

List vlastnictví: 488

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

o Nařízení exekuce

JUDr. Jana Tvrdková , Exekutorský úřad Praha 4, Hornokrčská 650/29
140 00 Praha 4

Povinnost k

Vaněček Bohumil Mgr., Antala Staška 2059/80b, Krč,
14000 Praha 4, RČ/IČO: [REDACTED]

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 67 EXE-5605/2012 11 OSP4 ze dne 20.12.2012;
uloženo na prac. Praha

Z-4525/2013-101

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

k podílu 1/2

Povinnost k

Vaněček Bohumil Mgr., Antala Staška 2059/80b, Krč,
14000 Praha 4, RČ/IČO: [REDACTED]

Parcela: 333/1, Parcela: 333/2, Parcela: 334/1

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí , Exekutorský úřad Praha 4 č.j. 095
Ex-671/2012 P 03-018 ze dne 16.01.2013.

P

Z-586/2013-510

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Povinnost k

Vaněček Bohumil Mgr., Antala Staška 2059/80b, Krč,
14000 Praha 4, RČ/IČO: [REDACTED]

Listina Usnesení insolvenčního soudu o úpadku , Krajský soud v Ústí nad Labem č.j. KSUL
85-INS 1033/2018 -A-22 ze dne 15.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku
15.05.2018 11:44:22. Zápis proveden dne 16.05.2018; uloženo na prac. Ústí nad
Labem

Z-2159/2018-510

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Souhlasné prohlášení o vzniku práva ze zákona o podílovém spoluvlastnictví ze dne
15.08.2008.

Z-13151/2008-510

Pro: Vaněčková Jitka Mgr. Ph.D., SNP 2382/18, Ústí nad Labem-
centrum, 40011 Ústí nad Labem

Vaněček Bohumil Mgr., Antala Staška 2059/80b, Krč, 14000 Praha
4

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
334/1	22814	623

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.03.2023 13:15:02

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 554804 Ústí nad Labem

Kat.území: 759830 Svádov

List vlastnictví: 488

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.*

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 10.03.2023 13:33:00

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.